

PHỤ LỤC 3

Kết quả giải quyết đối đối với các kiến nghị theo Nghị quyết 31/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026

(Kèm theo Báo cáo số /BC-UBND ngày tháng 11 năm 2023 của UBND Thành phố)

STT	Nội dung kiến nghị	UBND Thành phố trả lời	Kết quả giải quyết			Nguyên nhân, trách nhiệm	Thời hạn dự kiến hoàn thành
			Giải quyết xong	Đang giải quyết	Chưa giải quyết		
30 kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 3							
I	Kiến nghị của từng quận huyện						
1	Quận Ba Đình	01 kiến nghị					
1.1	Câu 22. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị giải quyết dứt điểm vụ việc tồn đọng kéo dài tại 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh.	Việc sửa chữa khu phụ chung tại số nhà 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình đã được UBND Thành phố giao cho Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội tổ chức xây dựng, cải tạo tại Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/02/2017. Ngày 05/6/2017 Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã ký HĐ nguyên tắc 15/2017/HĐNT-TC với Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Thành An, về việc thực hiện xây dựng, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m2 và phần diện tích 8,2m2 tại số nhà 59 Hàng Bún, quận Ba Đình, đồng thời có văn bản số 1278/QLPTN-KHKT ngày 05/06/2017 về việc Phương án - Kế hoạch phối hợp thực hiện gửi các đơn vị có liên quan để tổ chức triển khai việc thi công sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m2 và diện tích 8,2m2 tại nhà 59 Hàng Bún, quận Ba Đình. (thời gian khởi công từ 10/8/2017 đến 15/8/2017). Ngày 10/8/2017, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội phối hợp với đơn vị thi công tổ chức kiểm tra, lập biên bản xác nhận hiện trạng công trình 59 Hàng Bún trước khi khởi công, có sự chứng kiến của các đại diện: UBND phường Quán Thánh, Sở Xây dựng, đơn vị Tư vấn Giám sát và đại diện hộ dân. Đến ngày 10/08/2017 Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội		1			

		vẫn chưa nhận được mặt bằng khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² nhà liền kề tại 59 Hàng Bún để triển khai thi công xây dựng theo kế hoạch đã lập. (nguyên nhân do 2 Hộ dân trong số nhà không đồng thuận bàn giao diện tích đang sử dụng và có đơn khiếu nại). (Trong đó, bà Nguyễn Thị Lễ đang có đơn gửi UBND Thành Phố, Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội về việc không đồng ý Nhà nước bỏ tiền sửa chữa nhà ở 8,2m² mà bà Lễ đã có đơn xin tự sửa chữa, khi sửa chữa yêu cầu không chung tường khu vệ sinh chung với diện tích 8,2m² nhà bà Lễ). Ngày 25/10/2019 lãnh đạo Sở Xây dựng đã có buổi tiếp bà Nguyễn Thị Lễ để giải quyết việc liên quan đến diện tích 8,2m² của bà Lễ đang sử dụng (chủ HĐ là ông Bùi Thái) và Sở Xây dựng đã có văn bản số 12360/SXD-QLN ngày 27/12/20219 về việc xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung tại số nhà 59 Hàng Bún, trong đó đề nghị Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tiếp tục phối hợp với UBND quận Ba Đình để sớm triển khai thi công theo quy định. Đến nay, việc thi công cải tạo, sửa chữa khu phụ chung diện tích 15,74m² và 8,2m² chưa thực hiện được là do một số hộ dân trong biến số nhà (điển hình là hộ bà Nguyễn Thị Lễ) đã gây cản trở, không phối hợp với các cơ quan ban, ngành để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công, tiến hành bảo trì, sửa chữa theo Kế hoạch và chỉ đạo của UBND Thành phố, gửi đơn tố cáo... UBND Thành phố đã có QĐ thụ lý đơn tố cáo của bà Nguyễn Thị Lễ và giao Thanh tra Thành phố xác minh, kết luận. Sau khi có Kết luận của thanh tra Thành phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo xử lý đúng thẩm quyền quy định. Do đó, việc lập phương bảo trì, sửa chữa phần diện tích khu vệ sinh chung 15,74m² và phần diện tích 8,2m² sẽ được thực hiện sau khi các cơ quan giải quyết xong đơn của bà Lễ. UBND quận Ba Đình đã chủ động xây dựng Kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự khi sửa chữa tại 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, giao UBND phường Quán Thánh tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân tại khu vực số 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh và xung quanh đồng thuận, tạo điều kiện và cải tạo, sửa chữa khu phụ chung tại số nhà 59 Hàng Bún.				
--	--	---	--	--	--	--

2	Quận Tây Hồ	01 kiến nghị					
2.1	Câu 35. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, đánh giá việc thực hiện và cho tháo dỡ toàn bộ những phần hư hỏng của công trình thí điểm làm sạch môi trường nước một góc hồ Tây của Công ty cổ phần cải thiện môi trường Nhật Việt (đối diện số 61 Nguyễn Đình Thi, phường Thụy Khuê) để trả lại cảnh quan cho mặt nước hồ Tây.	1. Sau thời gian Bộ TN&MT cho phép thí nghiệm công nghệ Nano-Bioreactor Nhật Bản làm sạch nước, cả 2 khu thí điểm tại sông Tô Lịch và Hồ Tây. Đến nay phần tôn quây xung quanh để thí điểm đã bị hư hỏng, mục nát. Về nội dung cử tri kiến nghị, ngày 08/4/2021, UBND quận Tây Hồ có Văn bản số 527/UBND-QLDA gửi Sở Xây dựng, Sở TN&MT, Chi cục Bảo vệ môi trường quan tâm kiểm tra chất lượng nước Hồ Tây phòng tránh ô nhiễm. Tiếp đó ngày 14/01/2022, UBND quận Tây Hồ tiếp tục có Văn bản số 80/UBND-QLDA đề nghị Sở Xây dựng, Công ty TNHH thoát nước Hà Nội, Công ty Cổ phần Cải thiện môi trường Nhật Việt đảm bảo cảnh quan Hồ Tây khu vực thí điểm xử lý nước bằng công nghệ Nano - Bioreactor. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại Kế hoạch số 268/KH- UBND ngày 14/10/2022 về thực hiện Nghị quyết của HĐND Thành phố phân cấp quản lý Nhà nước, ủy quyền trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ngày 11/11/2022, UBND quận Tây Hồ ban hành Văn bản số 1745/UBND-QLDA báo cáo Sở Xây dựng về việc cho ý kiến tham gia xây dựng dự thảo Quy định quản lý Hồ Tây; đồng thời lấy ý kiến liên ngành, tổng hợp trình UBND Thành phố phê duyệt. Đến nay, Sở Xây dựng đã báo cáo UBND Thành phố; đồng thời đăng tải dự thảo Quy định về quản lý và khai thác hồ Tây trên Cổng thông tin điện tử của Thành phố để lấy ý kiến góp ý của các cơ quan, tổ chức, cá nhân về dự thảo quy định; dự kiến UBND Thành phố thông qua ban hành trong năm 2023. 2. Về nội dung tháo dỡ toàn bộ phần hư hỏng của công trình thí điểm: Công ty CP Tập đoàn Môi trường Nhật Việt JVE đã có văn bản số 233/2022/CV-JVE ngày 30/12/2022 báo cáo hoàn thành việc tháo dỡ các hạng mục quây của Dự án thí điểm làm sạch một góc Hồ Tây.	1				
3	Quận Cầu Giấy	01 kiến nghị					
3.1	Câu 38. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo việc bàn giao căn	Chủ đầu tư dự án chưa nộp hồ sơ thẩm định pháp lý dự án theo quy định tại khoản 22 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2022 của Chính phủ sửa đổi Điều 72 Nghị định 42/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về “Trình tự, thủ tục đăng ký, cấp		1		Vướng mắc về việc Chủ đầu tư dự án chưa nộp hồ sơ thẩm định pháp lý dự án theo quy định và việc xác định nghĩa vụ tài chính bổ sung	Năm 2024

	hộ và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ chung cư cho các cư dân tại tòa chung cư Thăng Long Tower số 33 phố Mạc Thái Tổ để ổn định cuộc sống (các hộ dân đã chuyển đến ở từ năm 2016 nhưng đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận).	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở”. Ngoài ra, Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổ chức xác định nghĩa vụ tài chính bổ sung của dự án, trình Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể Thành phố và UBND Thành phố phê duyệt theo quy định. Trên cơ sở hoàn thành đủ hồ sơ thủ tục nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức cấp giấy chứng nhận cho các hộ theo quy định.				của dự án. Trách nhiệm thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ đầu tư dự án.	
4	Quận Hoàng Mai	03 kiến nghị					
4.1	Câu 41. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các chủ đầu tư khi thực hiện dự án cần hoàn thiện đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật để khớp nối đồng bộ trên địa bàn phường Đại Kim (ví dụ khu đô thị Đại Kim, khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ).	Đối với kiến nghị của cử tri, UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 1175/UBND-QLĐT về việc đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch dự án khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ, phường Đại Kim; giao Trung tâm quỹ đất quận Hoàng Mai chủ trì, phối hợp với UBND phường Đại Kim và chủ đầu tư (Công ty cổ phần Xây dựng số 2 - Vinaconex) đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án theo đúng quy định pháp luật và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án, đảm bảo khớp nối đồng bộ trong và ngoài dự án, đặc biệt tại các tuyến ngõ 282, 292 và 420 đường Kim Giang. Hiện nay, trên địa bàn phường Đại Kim, nhiều khu đô thị mới đã hoàn thiện đầu tư xây dựng, người dân đã vào ăn ở ổn định. Tuy nhiên, một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật chưa được đầu tư để khớp nối đồng bộ HTKT của khu đô thị với khu vực hiện hữu (KĐT Đại Kim, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, KĐT mới Bắc Đại Kim mở rộng,		1			

		KĐT Đại Kim – Định Công). UBND Quận đã nhiều lần đôn đốc các Chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ khớp nối hạ tầng kỹ thuật, tuy nhiên các Chủ đầu tư không thực hiện Ngày 05/5/2023, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 138/KH-UBND về việc kiểm tra, xử lý dứt điểm, toàn diện khắc phục những tồn tại, hạn chế để đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng hoàn chỉnh, đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội các khu đô thị, khu nhà ở có quy mô từ 2ha trở lên trên địa bàn Thành phố, trong đó giao Sở Kế hoạch & Đầu tư là cơ quan đầu mối. UBND quận Hoàng Mai có Báo cáo số 247/BC-UBND ngày 15/6/2023 rà soát, kiến nghị phương án khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật các khu đô thị trên địa bàn theo chỉ đạo tại Kế hoạch 138/KH-UBND. UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch & Đầu tư tổng hợp, đề xuất phương án báo cáo UBND Thành phố xem xét chỉ đạo.				
4.2	Câu 42. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đối với việc thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường từ sông Gạo đến đê sông Hồng.	Dự án Xây dựng tuyến đường từ Sông Gạo đến đê Sông Hồng đã được dự kiến trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 của Thành phố, dự án có Tổng mức đầu tư 1.240 tỷ đồng, trong đó kinh phí GPMB khoảng 915 tỷ đồng, đã được UBND Thành phố trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 14/5/2021, tuy nhiên do dự án cần nguồn kinh phí đầu tư lớn, chưa được cân đối nguồn vốn trong trung hạn 2021-2025, UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai phối hợp với Sở Giao thông vận tải rà soát, sắp xếp thứ tự ưu tiên làm cơ sở cân đối nguồn vốn đề xuất triển khai công tác chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2021- 2025 và thực hiện giai đoạn 2026-2030.		1		
4.3	Câu 43. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm giải quyết các vướng mắc trong việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giãn dân Đầm Đào.	Dự án đất giãn dân Đầm Đào, phường Thanh Trì quá trình thực hiện kéo dài, trải qua nhiều lần thực hiện theo hướng dẫn của các sở, ngành Thành phố và các quy định của Luật Đất đai, Luật Đầu tư... đã thay đổi dẫn đến những tồn tại, vướng mắc chưa thực hiện được dự án. Ngày 13/3/2020, UBND quận Hoàng Mai đã ban hành Kết luận số 08/KL-UBND về kết quả thanh tra quá trình triển khai thực hiện Dự án xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở giãn dân Đầm Đào, phường Thanh Trì. Ngày 15/6/2020, UBND quận Hoàng Mai có Văn bản số 1422/UBND-TCKH đề nghị UBND Thành phố tháo		1	Luật Đất đai 2013 không quy định giao đất giãn dân. Hiện UBND Thành phố đang giao Thanh tra Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp tổng thể các dự án để đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo (Tại Thông báo số 339/TB-VP ngày 26/7/2023 của Văn phòng UBND Thành phố).	Năm 2024

		gỡ vương mắc của Dự án 119 hộ giãn dân Đầm Đào trên địa bàn phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai. Ngày 07/12/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 10721/STNMT-CCQLĐĐ hướng dẫn UBND Quận giải quyết tồn tại vương mắc của Dự án. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố đối với những nội dung vượt thẩm quyền quy định.					
5	Quận Nam Từ Liêm	01 kiến nghị					
5.1	Câu 55. Đề nghị UBND Thành phố xem xét chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án Đơn vị ở 2, 3 do Công ty Tasco làm chủ đầu tư đã dừng nhiều năm nay chưa được triển khai, người dân có nhà ở thuộc dự án này không cải tạo, sửa chữa được dẫn đến nhà xuống cấp ảnh hưởng đến sức khỏe, tính mạng của người dân.	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật phần đất còn lại thuộc “đơn vị ở số 2” Khu đô thị mới Xuân Phương được UBND Thành phố chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 4967/QĐ-UBND ngày 25/9/2009. Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật phần đất còn lại thuộc “đơn vị ở số 3” Khu đô thị mới Xuân Phương được UBND Thành phố chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 19/01/2009. Ngày 28/8/2015, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4324/QĐ-UBND về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu nhà ở sinh thái Xuân Phương (gồm đơn vị ở số 2, đơn vị ở số 3), trong đó giao Công ty cổ phần Taso làm chủ đầu tư thực hiện dự án, với tổng diện tích 38,2 ha, tiến độ thực hiện từ Quý III/2015-Quý II/2025. Dự án đã được UBND huyện Từ Liêm thực hiện giải phóng mặt bằng cơ bản xong từ trước ngày 01/7/2014. Đến nay, còn 1,16 ha chưa thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng. Trong đó: 2.524 m² đất nông nghiệp do 06 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng; 4.779 m² đất ở do 48 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng; 4.297 m² đất giao thông, thủy lợi nội đồng; 54 ngôi mộ (01 ngôi mộ để lại tại dự án và 53 ngôi chưa có phê duyệt phương án BTHT di chuyển). Phần diện tích đất này đã được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua danh mục thu hồi đất năm 2023 tại Nghị Quyết số 28/NQ-HĐND ngày 08/12/2022; UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại Quyết định số 2930/QĐ-UBND ngày 17/8/2022. Hiện nay, UBND quận Nam Từ Liêm đang thành lập hội đồng xác định giá đất cụ thể làm căn cứ phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân phục vụ công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại theo quy		1		Hiện còn 1,16 ha chưa thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng. Căn cứ chức năng nhiệm vụ, UBND quận Nam Từ Liêm đang thành lập Hội đồng xác định giá đất cụ thể làm căn cứ phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân phục vụ công tác giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại theo quy định của pháp luật.	Quý I/2024

		định của pháp luật. Trong thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc UBND quận Nam Từ Liêm và các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án trên theo quy định.					
6	Huyện Chương Mỹ	03 kiến nghị					
6.1	Câu 58. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung các nhà chờ xe buýt còn thiếu trên dọc tuyến xe buýt chạy từ đường 429, Trung tâm huấn luyện Miếu Môn, đi qua xã Trần Phú, Hồng Phong, Hạ Dục, Chúc Sơn đến bến xe Yên Nghĩa và ngược lại.	Hiện tại Trung tâm quản lý giao thông công cộng Thành phố Hà Nội - Sở GTVT đã hoàn thành xây dựng xong Phương án đồng bộ hóa hệ thống nhà chờ xe buýt theo hướng xã hội hóa trên địa bàn Thành phố trình Sở Giao thông vận tải số 1299/TTGTCC-KTHT ngày 1/8/2022 và Sở Giao thông vận tải đang lấy ý kiến góp ý của các Sở ngành về phương án (tại văn bản số 4777/SGTVT-KHTC ngày 15/9/2022) trước khi trình UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho phép lập dự án đầu tư trong đó có danh sách các vị trí đủ điều kiện hạ tầng lắp đặt nhà chờ xe buýt trên địa bàn huyện Chương Mỹ (việc này Trung tâm Quản lý giao thông công cộng Thành phố Hà Nội đã phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ khảo sát hạ tầng).		1			
6.2	Câu 59. Đề nghị UBND Thành phố sớm phê duyệt quy hoạch và hỗ trợ nguồn kinh phí để đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa huyện Chương Mỹ.	Hiện nay, UBND huyện Chương Mỹ đang tổ chức nghiên cứu lập quy hoạch vùng huyện Chương Mỹ đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 (Nhiệm vụ đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 281/QĐ-UBND ngày 11/01/2023). Trong quá trình tổ chức lập quy hoạch vùng huyện, sẽ nghiên cứu bố trí đầy đủ các công trình hạ tầng xã hội (công viên, vườn hoa, trung tâm thể dục thể thao, trường học, nhà văn hóa) đảm bảo theo đúng Quy chuẩn xây dựng Việt Nam và quy định hiện hành.		1			
6.3	Câu 60. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo bàn giao diện tích đất của	- Về nguồn gốc sử dụng đất Xí nghiệp chè Lương Mỹ (chỉ tính trên địa giới hành chính tại Hà Nội): Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01928/QSDĐ/HT cấp ngày 11/8/1994 của UBND tỉnh Hà Tây (cũ) với tổng diện tích đất: 296,5 ha, trong đó: - Đất		1			

	Xí nghiệp chè Lương Mỹ (xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ) chuyển về địa phương quản lý .	xây dựng cơ bản lâu dài: 25ha; - Đất trồng chè: 215ha; - Đất trồng lúa: 10ha; - Trầm lầy: 46,5ha. Năm 2010, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội thực hiện việc đo đạc lại; Tổng diện tích đất: 349,41 ha (tăng 52,91 ha). Diện tích tăng 52,91 ha theo báo cáo của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội là đất do kết quả đo bản đồ trước đây chưa chính xác, đã hoàn thành cắm mốc giới đất. - Về phương án sắp xếp Xí nghiệp Chè Lương Mỹ Ngày 05/4/2018, UBND Thành phố Hà Nội có Tờ trình số 33/TTr-UBND gửi Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn đề nghị phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp đổi mới 03 Xí nghiệp, trong đó có Xí nghiệp Chè Lương Mỹ. Theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội thuộc đối tượng Nhà nước không nắm giữ cổ phần chi phối hoặc không nắm giữ cổ phần khi xây dựng Phương án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động. Tuy nhiên, do hoạt động sản xuất kinh doanh và đặc điểm Công ty có một số đặc thù nên UBND thành phố Hà Nội đề xuất thực hiện cổ phần hóa, Nhà nước nắm giữ 51% vốn điều lệ. Hiện nay Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang chủ trì xây dựng dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội sẽ hoàn thiện lại Phương án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội sau khi có quy định hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung của các Bộ, Ngành theo nhiệm vụ được giao.					
7	Huyện Thanh Oai	01 kiến nghị					
7.1	Câu 63. Đề nghị UBND Thành phố cho biết thời điểm cụ thể bàn giao 21 điểm trường cho	Dự án Khu đô thị Thanh Hà có địa điểm xây dựng tại các phường Phú Lương, Kiến Hưng, quận Hà Đông; xã Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh huyện Thanh Oai, Hà Nội là dự án hoàn vốn dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội).		1			

địa phương và quan tâm đầu tư xây dựng hệ thống các trường công lập theo quy hoạch tại khu đô thị Thanh Hà.	UBND tỉnh Hà tây trước đây phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Thanh Hà -Cienco 5 tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5 tại Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B- Cienco 5 tại Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; giao đất cho Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5, Thanh Hà B- Cienco 5 tại các Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 30/7/2008, số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008. UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà- Cienco 5, tỷ lệ 1/500. Diện tích đất nghiên cứu lập quy hoạch Khu A khoảng 206,53 ha; Khu B khoảng 194,08 ha. Theo quy hoạch được duyệt, Dự án có các ô đất xây dựng trường học và các công trình hạ tầng xã hội như sau: - Đối với 23 ô đất xây dựng công trình hạ tầng xã hội (gồm Trường mầm non, tiểu học, THCS, THPT) thuộc KĐT mới Thanh Hà A-B bao gồm: + Đất trường trung học phổ thông (gồm 02 ô đất quy hoạch ký hiệu: A2.7-THPT01; B2.5-THPT01): tổng diện tích đất khoảng 7,18 ha. + Đất trường mầm non (gồm 12 ô đất quy hoạch ký hiệu A1.2-NT01, A2.3-NT01, A2.6-NT01, A2.8-NT01, A2.8-NT02, B1.1-NT01, B1.2-NT01, B1.3-NT01, B1.4-NT01, B2.1-NT01, B2.2-NT01, B2.3-NT01): tổng diện tích đất khoảng 4,21 ha. Theo Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5; Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B- Cienco 5 của UBND tỉnh Hà Tây trước đây, trong đó đối với các công trình được <i>chuyển giao không bồi hoàn</i> có nội dung như sau: <i>Sau khi xây dựng xong chủ đầu tư chuyển giao toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và mặt bằng để xây dựng các công trình xã hội bao gồm: Trụ sở hành chính, nhà văn hóa, trạm y tế, bệnh viện, nhà trẻ mẫu giáo, trường tiểu học, trường trung học cơ sở, trường trung học phổ thông, bến xe, khu công viên cây xanh cho</i>				
---	--	--	--	--	--

		<i>chính quyền địa phương khai thác quản lý và sử dụng.</i> Tiến độ thực hiện dự án: 03 năm, từ tháng 5/2008 đến tháng 12/2011. Theo báo cáo của Nhà đầu tư, dự án đã thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đạt khoảng 90% (<i>khoảng 334,80ha/388,73ha</i>); Công trình hạ tầng kỹ thuật cơ bản hoàn thành các hạng mục trên phần diện tích đất được giao; triển khai đầu tư xây dựng một số công trình trường mầm non, trường tiểu học; đối với 13 ô đất còn lại chưa thực hiện do vướng mắc trong công tác GPMB. Từ năm 2020 đến nay, Dự án đang tạm dừng triển khai chờ hoàn thành các thủ tục điều chỉnh quy hoạch cục bộ và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại Sở Quy hoạch Kiến trúc và Sở Kế hoạch và Đầu tư. Về kiến nghị của cử tri huyện Thanh Oai đề nghị Thành phố chỉ đạo bàn giao 21 điểm trường công lập theo quy hoạch tại khu đô thị Thanh Hà cho huyện quản lý; đồng thời quan tâm đầu tư xây dựng hệ thống các trường công lập: 1. Ngày 13/7/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 3586/KHĐT-ĐT đề nghị UBND huyện Thanh Oai chủ động liên hệ với Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thống nhất phương án bàn giao các quỹ đất và UBND huyện Thanh Oai cũng đã có văn bản đề nghị Công ty phối hợp các phòng, ban, đơn vị của huyện để bàn giao mặt bằng các ô đất đã quy hoạch xây dựng trường học các cấp (theo Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 và số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây) để UBND huyện Thanh Oai có kế hoạch đầu tư xây dựng các công trình trường học công lập và các công trình xã hội khác phục vụ nhu cầu cư dân đang sinh sống tại Khu đô thị Thanh Hà, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai cho địa phương quản lý theo quy định của pháp luật. 2. Về đầu tư hệ thống trường công lập theo quy hoạch mạng lưới trường học tại Khu đô thị mới Thanh Hà, xã Cự Khê thực hiện theo quy định phân cấp tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 Ngày 31/7/2023, Văn phòng UBND thành phố Hà Nội có Thông báo số 344/TB-VB về Kết luận, chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Vũ Thu Hà tại cuộc nghe báo cáo việc tiến độ các dự án				
--	--	---	--	--	--	--

		đầu tư xây dựng cơ bản khối khoa giáo văn xã, trong đó tại mục (4) Về việc bàn giao các lô đất trường học từ chủ đầu tư khu đô thị Thanh Hà tại huyện Thanh Oai cho UBND huyện Thanh Oai nêu: “Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thanh Oai tổ chức làm việc trực tiếp với chủ đầu tư Khu đô thị Thanh Hà, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 15/8/2023”. UBND Thành phố sẽ tổ chức giao ban định kỳ, quý hoặc đột xuất để kiểm tra tình hình triển khai các dự án, kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc.					
8	Huyện Mỹ Đức	02 kiến nghị					
8.1	Câu 65. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, đầu tư nâng cấp đường TL419 (kéo dài) đoạn từ ngã tư xã Phúc Lâm (giao với đường TL429) đi xã Hồng Phong nối cầu Hạ Dục, huyện Chương Mỹ tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội trong khu vực.	Tuyến đường từ xã Phúc Lâm (giao với đường Tỉnh lộ 429) đi xã Hồng Phong nối cầu Hạ Dục, huyện Chương Mỹ thuộc địa giới hành chính của huyện Mỹ Đức và huyện Chương Mỹ, nằm trong danh mục do Sở Giao thông vận tải Hà Nội quản lý. Hiện trạng, đoạn tuyến trên địa bàn huyện Chương Mỹ có chiều dài 1.636m, bề rộng mặt đường 5m, kết cấu mặt đường bê tông nhựa và bê tông xi măng. Theo quy hoạch chung xây dựng huyện Chương Mỹ đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 2512/QĐ-UBND ngày 03/6/2015, tuyến đường Phúc Lâm - Hạ Dục có quy mô mặt cắt B=6,5-9m. Theo kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Chương Mỹ đẩy nhanh công tác rà soát hiện trạng, quy mô theo quy hoạch, sự cần thiết đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố giao nhiệm vụ lập đề xuất chủ trương đầu tư		1			
8.2	Câu 67. Đề nghị UBND Thành phố sớm xây dựng cầu bắc qua sông Đáy đoạn xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức nối với QL 21B và đường TL 426 có điểm đầu tại xã	- Ngày 12/02/2018: UBND Thành phố có Thông báo số 151/TB-UBND về thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi làm việc với UBND huyện Mỹ Đức. Nội dung của Thông báo có giao Sở Giao thông vận tải Thành phố và Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố khảo sát đề xuất bổ sung 02 cầu qua sông Đáy. - Ngày 23/10/2018, Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố có Tờ trình số 343/TTr-BQLCTGT về việc thẩm định, phê duyệt CTĐT DA đầu tư XD cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy, huyện Mỹ Đức và huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội.		1			

	Phù Lưu, huyện Ứng Hòa đi QL1A nhằm tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của các huyện trong khu vực.	- Ngày 17/12/2018, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố có Văn bản số 7643/KH&ĐT-NS về việc lấy ý kiến thẩm định chủ trương đầu tư xây dựng cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy (Ngày 14/01/2019, UBND huyện Mỹ Đức có văn bản số 81/UBND). - Ngày 03/5/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố có Văn bản số 2277/KHĐT-NS báo cáo UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy. - Ngày 30/5/2019, UBND Thành phố có Văn bản số 4898/VP-ĐT về CT giao thông cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy, trong đó yêu cầu: + Giao Sở GTVT Thành phố chủ trì, phối hợp với Sở NN&PTNN, Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố đề xuất, dự thảo văn bản của Thành phố gửi Bộ NN&PTNT thỏa thuận về việc xây dựng các cầu qua sông có đề trên địa bàn Thành phố. + Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc Thành phố chủ trì phối hợp với Viện QHXD Hà Nội và các đơn vị liên quan cập nhật vị trí xây dựng cầu Vạn Kim vào đồ án QHXD chung huyện Ứng Hòa, huyện Mỹ Đức báo cáo UBND Thành phố xem xét phê duyệt. - Ngày 19/6/2019, Sở Giao thông vận tải Thành phố đã họp cùng Sở NN&PTNT, Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố bàn phương án trong đó yêu cầu bổ sung thêm các số liệu khảo sát địa hình, quy hoạch liên quan đến sông Đáy tại khu vực cầu. - Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 7643/KH&ĐT-NS ngày 17/12/2018 về việc đề nghị thẩm định chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy. Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã tham gia ý kiến: Việc đề xuất xây dựng cầu Vạn Kim bắc qua sông Đáy nối 02 xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức và xã Phù Lưu, huyện Ứng Hòa để phục vụ nhu cầu kết nối giao thông đi lại của người dân 02 huyện, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội địa phương là cần thiết. Tại các đồ án quy hoạch chung xây dựng huyện Ứng Hòa, Quy hoạch chung xây dựng huyện Mỹ Đức đã được UBND Thành phố phê duyệt chưa xác định vị trí cầu này. Ngày 22/7/2019, UBND Thành phố đã đồng ý tại văn bản số 6747/VP-ĐT và giao: Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp với UBND các huyện Mỹ Đức, Ứng Hòa nghiên cứu cập nhật các đồ án quy hoạch có liên quan theo quy định.					
--	--	--	--	--	--	--	--

		Theo điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức và điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Phù Lưu, huyện Ứng Hòa đã được UBND huyện Mỹ Đức và huyện Ứng Hòa phê duyệt, đã cập nhật Dự án xây dựng cầu Vạn Kim vào các đồ án quy hoạch giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu, báo cáo UBND Thành phố về chủ trương đầu tư. Dự án dự kiến triển khai trong giai đoạn từ năm 2023 - 2027.					
9	Huyện Thường Tín	01 kiến nghị					
9.1	Câu 76. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh vị trí xây dựng trụ sở Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên môi trường đến vị trí mới tại ô đất có ký hiệu CQ06 rộng 2082,4m² để bàn giao lại khu đất sau GPMB Trung tâm kỹ thuật tài nguyên môi trường đang sử dụng cho địa phương để đầu tư xây dựng các cơ quan của huyện theo quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt.	Hiện nay, Trung tâm kỹ thuật TNMT Hà Nội (trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội) đã chuyển về số 1 Hoàng Đạo Thúy, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội. Việc di chuyển trụ sở (đất đai, tài sản) thực hiện theo quy định của pháp luật về tài sản công. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 7775/STNMT-KHTC ngày 19/10/2021 và Văn bản số 7282/STNMT-KHTC ngày 30/9/2022 gửi Sở Tài chính về việc rà soát sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất theo các Nghị định của Chính phủ - Ngày 13/01/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 258/STNMT-KTĐ ngày 13/01/2023 báo cáo UBND Thành phố: (i) Cho phép Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Hà Nội sử dụng diện tích Tầng 9 và 10 - Toà nhà số 01 Hoàng Đạo Thúy - phường Nhân Chính - quận Thanh Xuân làm trụ sở làm việc; (ii) Điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà đất là trụ sở làm việc của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tại Tổ dân phố Nguyễn Du - thị trấn Thường Tín - huyện Thường Tín - thành phố Hà Nội bằng hình thức chuyển giao UBND huyện Thường Tín quản lý, khai thác sử dụng. - Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 1740/VP-KTTH ngày 21/02/2023 về việc trụ sở làm việc của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính đã có Văn bản số 2716/STC-QLCS ngày 17/5/2023 báo cáo UBND Thành phố. - Ngày 02/6/2023, UBND Thành phố có Văn bản số 1668/UBND-KTTH theo đó có ý kiến giao Sở Tài nguyên và Môi		1			

		trường: “Sau khi có ý kiến của cấp có thẩm quyền về nội dung chuyển đổi đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần; trường hợp cần thay đổi phương án, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kê khai, đề xuất điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý đối với cơ sở nhà, đất tại thị trấn Thường Tín - huyện Thường Tín - Hà Nội, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, có ý kiến gửi Sở Tài chính để phối hợp với các ngành tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND Thành phố xem xét, quyết định theo thẩm quyền.” - Trên cơ sở báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính sẽ tổng hợp, phối hợp với Liên ngành rà soát, trình UBND Thành phố phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ làm cơ sở tổ chức thực hiện. - Việc giao đất, thu hồi đất để điều chỉnh vị trí xây dựng trụ sở Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên môi trường đến vị trí mới thuộc chức năng nhiệm vụ của Sở Tài nguyên và Môi trường.					
10	Huyện Gia Lâm	01 kiến nghị					
10.1	Câu 77. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, xem xét đầu tư xây dựng bằng hình thức đầu tư công đối với 03 tuyến đường quan trọng (Đường Đa Tốn đi Hà Nội - Hải Phòng, Đường từ khu đô thị Ecopack đi đường 179; Đường 179 từ đường Nguyễn Huy Nhuận đến sông Bắc Hưng	Các tuyến đường nêu trên được UBND Thành phố giao Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Việt Hưng thực hiện theo hình thức PPP, hợp đồng PP tại Quyết định số 7605/QĐ-UBND ngày 31/10/2017. Ngày 05/6/2020, UBND Thành phố có Thông báo số 554/TB-UBND trong đó giao Sở Kế hoạch và đầu tư mời Nhà đầu tư hợp, thông báo chủ trương của UBND thành phố, thống nhất tham mưu UBND Thành phố văn bản chấm dứt hiệu lực các văn bản giao nhiệm vụ cho công ty Việt Hưng; Giao sở Kế hoạch đầu tư hướng dẫn UBND huyện Gia Lâm trình tự thủ tục đề xuất thực hiện 03 tuyến đường trên bằng nguồn vốn ngân sách. Ngày 27/4/2023, UBND huyện Gia Lâm đã có Tờ trình số 43/TTr-UBND về việc xin giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các tuyến đường trên. Ngày 08/5/2023, Văn phòng UBND Thành phố đã có văn bản số 4924/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ		1			

	Hải) để kết nối giao thông khu vực, kết nối giữa các khu đô thị lớn, khu vực trọng điểm phát triển kinh tế - xã hội của Huyện vì hiện nay các tuyến đường chưa được đầu tư xây dựng, mặt đường xuống cấp gây mất an toàn giao thông.	trì, phối hợp UBND huyện Gia Lâm giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền.					
11	Huyện Đông Anh	01 kiến nghị					
11.1	Câu 79. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm việc thực hiện Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/04/2010 của UBND Thành phố về việc di dời các hộ dân trong khu đất đình chùa tại thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ để trả lại đất đình chùa cho nhân dân thôn Nghĩa Lại.	Ngày 08/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 2843/STNMT-CCQLĐĐ đề nghị UBND huyện Đông Anh rà soát, báo cáo làm rõ về phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 04 hộ đang sử dụng đất tại khu đất thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I quản lý; diện tích đã giao cho các hộ tại khu đất giãn dân thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh đã được UBND Thành phố phê duyệt kế hoạch sử dụng đất để giao đất giãn dân tại Quyết định số 2550/QĐ-UB ngày 22/6/2007 (UBND Thành phố chưa quyết định giao đất theo quy định) và đề xuất phương án sử dụng quỹ đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng khu đất do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I quản lý. Ngày 20/6/2019, UBND huyện Đông Anh có Văn bản số 242/BC-UBND báo cáo các hộ dân không đồng thuận với Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố (về việc thu hồi diện tích 1.622 m² đất tại thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh do Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I đang quản lý, sử dụng; giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đông Anh quản lý theo quy định) do các hộ có giấy tờ chứng		1	Ngày 13/4/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì họp cùng đại diện: Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, UBND huyện Đông Anh để rà soát hồ sơ thu hồi đất tại Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố theo đơn kiến nghị của các hộ dân. Tại cuộc họp, Liên ngành thống nhất việc ban hành Quyết định thu hồi đất số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố là đúng theo quy định của pháp luật. UBND huyện Đông Anh có trách nhiệm thông báo, tuyên truyền để người dân được biết, chấp hành Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố. Quá trình thực hiện	Tháng 12/2023	

		minh các hộ đã ăn ở ổn định trên khu đất từ trước ngày 15/10/1993 và không được biết việc các cấp thanh tra việc sử dụng đất của Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I và việc UBND Thành phố chỉ thu hồi đất của các hộ vì vậy các hộ kiến nghị UBND Thành phố xem xét lại quyết định thu hồi đất và để các hộ tiếp tục sử dụng phần đất đã ở ổn định qua nhiều thế hệ. Ngày 13/4/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì họp cùng đại diện: Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, UBND huyện Đông Anh để rà soát hồ sơ thu hồi đất tại Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố theo đơn kiến nghị của các hộ dân. Tại cuộc họp, Liên ngành thống nhất việc ban hành Quyết định thu hồi đất số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố là đúng theo quy định của pháp luật.			nếu có vướng mắc phát sinh vượt thẩm quyền, UBND huyện Đông Anh báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn giải quyết theo quy định <i>(Trùng với nội dung câu 107B Nghị quyết 34/NQ-HĐND)</i>	
12	Huyện Mê Linh	01 kiến nghị				
12.1	Câu 83. Đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư giai đoạn tiếp theo tuyến đường Quang Minh (đường 35 cũ) rộng 24m nối liền với đường Bắc Thăng Long Nội Bài của thị trấn Quang Minh và thị trấn Chi Đông để đảm bảo mỹ quan đô thị và phát triển kinh tế xã hội của 2 thị trấn.	- Dự án Xây dựng tuyến đường nối từ đường 35 đến đường Bắc Thăng Long - Nội Bài (nay là đường Võ Văn Kiệt), huyện Mê Linh (giai đoạn I) : Theo quy đã được phê duyệt tuyến đường nối từ đường 35 đến đường Bắc Thăng Long – Nội Bài, huyện Mê Linh là đường chính khu vực có quy mô mặt cắt ngang đường 24m (bao gồm lòng đường 4 làn xe 4x3,5m=14m), dải phân cách giữa rộng 1m, hai bên rộng 2x4,5=9m. Căn cứ khả năng cân đối vốn đầu tư của kế hoạch trung hạn 3 năm giai đoạn 2013-2015 đã được UBND Thành phố phê duyệt, giai đoạn I được đầu tư với quy mô mặt cắt ngang đường rộng 9m (nằm trong quy hoạch mặt đường 14m) ; Lòng đường rộng 7m, lề hai bên 2x1=2m ; Giai đoạn II sẽ đầu tư mở rộng nền đường 24m, đồng thời xây dựng đồng bộ các hạng mục theo mặt cắt quy hoạch. - Ngày 30/11/2021, Sở Giao thông vận tải đã có Văn bản số 5623/SGTVT-QLCLCTGT về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm hoàn thành thi công xây dựng dự án Xây dựng đường nối từ đường 35 đến đường Bắc Thăng Long - Nội Bài (giai đoạn I). Theo đó, Sở đã hướng dẫn UBND huyện Mê Linh báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố.		1		

		- Ngày 03/11/2022, UBND huyện Mê Linh đã có Văn bản số 2899/UBND-BQLDA báo cáo UBND Thành phố về việc xin chấp thuận dừng thực hiện dự án (do thời gian thực hiện dự án đã hết, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng liên quan thu hồi đất thổ cư của các hộ dân gặp nhiều khó khăn) để nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng và quyết toán dự án; - Ngày 17/11/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 12198/VP-ĐT truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn đối với Dự án như sau: “Giao Sở Giao thông vận tải chủ trì phối hợp với các Sở Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Mê Linh và các đơn vị liên quan kiểm tra, thống nhất và đề xuất, báo cáo UBND Thành phố hồ theo quy trình, quy định”. Việc này đã được Lãnh đạo Sở giao Phòng KHTC chủ trì giải quyết ngày 19/11/2022. - Về việc bàn giao công trình theo nguyên trạng: Theo quy định tại điểm a, khoản 2 Điều 4 Quy định ban hành theo Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND TP Hà Nội v/v phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn TP Hà Nội, thì đối với Giai đoạn I của tuyến đường hiện nay có mặt cắt ngang 9m, thẩm quyền tiếp nhận quản lý thuộc UBND huyện Mê Linh Liên quan đến dự án này, hiện nay đang vướng mắc trong công tác nghiệm thu, bàn giao để thực hiện công tác quyết toán dự án theo quy định. Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đã có báo cáo số 800/BC-SGTVT ngày 31/7/2023 về việc kiểm tra, rà soát các dự án đầu tư đã kéo dài nhiều năm đối với lĩnh vực Giao thông vận tải trên địa bàn Thành phố. UBND Thành phố đã có văn bản số 9332/VP-ĐT ngày 16/8/2023 và số 12746/VP-ĐT ngày 31/10/2023 trong đó giao Sở Giao thông vận tải tiếp tục phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức rà soát, làm rõ các nội dung khó khăn (trong đó có dự án đã được cử tri nêu). Theo đó, đề nghị UBND huyện Mê Linh hoàn thiện các nội dung đã được Sở Giao thông vận tải cho ý kiến để làm cơ sở nghiệm thu, bàn giao và tiếp nhận các hạng mục.				
--	--	--	--	--	--	--

13	Huyện Sóc Sơn	01 kiến nghị					
13.1	Câu 87. Đề nghị UBND Thành phố cho phép UBND huyện Sóc Sơn ứng tiền để GPMB tạo quỹ đất sạch cụm công nghiệp Mai Đình nhằm giải quyết vấn đề khiếu kiện đông người của nhân dân xã Mai Đình, đồng thời thuận lợi cho công tác kêu gọi đầu tư tiếp theo.	Ngày 27/10/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 11192/VP-KTN truyền đạt ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Mạnh Quyền yêu cầu các sở, ngành khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ sau: 1. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Báo cáo kết quả thực hiện thủ tục chấm dứt hoạt động dự án, thu hồi Quyết định đã cấp cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội (Handico). 2. Sở Tài chính: Báo cáo kết quả quyết toán số liệu kinh phí hợp lý, hợp lệ Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đã thực hiện tại Dự án. 3. Sở Tài nguyên và Môi trường: Báo cáo kết quả thực hiện các thủ tục thu hồi đất đã giao Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn; bàn giao cho UBND huyện Sóc Sơn quản lý. 4. UBND huyện Sóc Sơn chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương: Nghiên cứu, xây dựng phương án kêu gọi đầu tư, xử lý việc hoàn trả lại kinh phí hợp lý, hợp lệ Handico đã đầu tư theo đúng quy định pháp luật. Yêu cầu các sở, ngành, đơn vị khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố; khẩn trương có báo cáo gửi Sở Công Thương để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 05/11/2022." Kết quả thực hiện của các Sở, ngành như sau: - Sở Tài chính đã có văn bản số 4020/STC-TCĐT ngày 22/7/2022 hướng dẫn Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội (HANDICO) quyết toán số liệu kinh phí đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; Văn bản số 6586/STC-TCĐT ngày 11/11/2022 về việc quyết toán kinh phí Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng HTKT CCN vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn. - Sở Kế hoạch và Đầu tư có Văn bản số 5367/KH&ĐT-KTN ngày 07/11/2022 về việc chấm dứt dự án "Đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn", trong đó báo cáo: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đã hoàn thành thủ tục tự chấm dứt hoạt động của dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn theo quy định của Luật Đầu tư và quy định tại điểm a khoản 1 Điều	1				

		57 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư". - Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 4953/STNMT-QHKHSDD ngày 06/7/2023 về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 2949/QĐ-UBND ngày 22/7/2008 của UBND thành phố thu hồi 51,89ha đất tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn để giao Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn. Theo quy định tại khoản 3 Điều 2 Nghị định số 68/2014/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp "Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp là doanh nghiệp, hợp tác xã, đơn vị được thành lập và hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam thực hiện đầu tư xây dựng, quản lý, khai thác hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp". Hiện nay, trên địa bàn thành phố Hà Nội đang thực hiện lựa chọn doanh nghiệp làm chủ đầu tư, do vậy việc đề nghị của UBND huyện Sóc Sơn về việc ứng tiền để giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất sạch là chưa phù hợp. Sau khi UBND Thành phố thu hồi diện tích đất đã giao Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn, Sở Công Thương sẽ phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn kêu gọi đầu tư theo quy định.					
14	Huyện Đan Phượng	02 kiến nghị					
14.1	Câu 92. Đề nghị UBND Thành phố cho biết Dự án quy hoạch Khu đô thị Hồng Thái giai đoạn 2011-2020 được quy hoạch với diện tích 47,7 ha có tiếp tục thực hiện nữa không, nếu thực hiện thì bao giờ triển khai	Dự án Khu đô thị Hồng Thái, huyện Đan Phượng cũng như nhiều dự án khác trên địa bàn tỉnh Hà Tây (trước đây) đã được UBND tỉnh Hà Tây lựa chọn chủ đầu tư phê duyệt dự án đầu tư. QĐ số 2516/QĐ-UBND ngày 18/7/2008; QĐ số 2515/QĐ-UBND ngày 18/7/2008; QĐ số 2317/QĐ-UBND ngày 18/7/2008. Sau khi điều chỉnh địa giới hành chính Thủ đô phải rà soát cũng như nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch để phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch chung xây dựng huyện Đan Phượng... Cho tới nay, các quy định pháp luật về đầu tư, xây dựng, nhà ở, đất đai... đều đã có sự thay đổi. Để đảm bảo chặt chẽ, tuân thủ các quy định pháp luật, đánh giá cụ thể các tác động của dự án đến việc phát triển kinh tế xã hội của Thành phố, địa phương cũng như đời sống của nhân dân		1			

	để Nhân dân có hướng chuyển đổi cơ cấu cây trồng, phát triển kinh tế.	có đất trong phạm vi dự án. UBND Thành phố có Quyết định số 5490/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, rà soát các dự án xây dựng khu nhà ở, khu đô thị được giao triển khai từ trước ngày 01/8/2008 được chuyển tiếp từ các tỉnh Hà Tây, Hòa Bình và Vĩnh Phúc về Thành phố Hà Nội để đề xuất phương án xử lý. Sở Kế hoạch và Đầu tư (Cơ quan thường trực Tổ công tác) đã có Văn bản số 609/BC-KH&ĐT ngày 31/10/2022 báo cáo UBND Thành phố kết quả rà soát các dự án (đợt 1), trong đó có dự án Khu đô thị Hồng Thái, huyện Đan Phượng. Sở kế hoạch và Đầu tư chủ trì tổ chức thanh tra, kiểm tra hồ sơ báo cáo cùng cơ pháp lý, đề xuất phương án xử lý. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Đan Phượng khẩn trương báo cáo.				
14.2	Câu 94. Đề nghị Thành phố tăng cường công tác kiểm tra, xem xét đối với dự án Khu đô thị Green City thuộc thôn Thượng Hội, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng khi UBND Thành phố chưa bàn giao mặt bằng mà chủ đầu tư đã triển khai thi công trong khi chưa làm đủ thủ tục theo quy định của pháp luật	Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại huyện Đan Phượng (cùng với dự án Khu đô thị sinh thái - Vinhomes Riverside 2, tại quận Long Biên) được thực hiện để tạo điều kiện cho Nhà đầu tư (Tập đoàn VINGROUP - CTCP) khai thác, thu hồi vốn Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở kết hợp mở rộng phần đi bằng theo quy hoạch đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng theo hình thức Hợp đồng BT (đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư, UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư, cấp Giấy CNĐKĐT và ký hợp đồng BT với Tập đoàn VINGROUP theo quy định). Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại huyện Đan Phượng: UBND Thành phố đã ban hành: Quyết định số 6746/QĐ-UBND ngày 08/12/2015 và Quyết định số 769/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 3832/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 về chủ trương đầu tư Dự án, với mục tiêu: "Phát huy hiệu quả khai thác khu đất, hình thành một khu ở mới hoàn chỉnh, đồng bộ và hiện đại cho người dân khu vực phía Tây Thành phố theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội, văn hóa cũng như đóng góp tích cực vào ngân sách Nhà nước. Đồng thời tạo lập không gian đô thị mới hiện đại, hoàn chỉnh và đồng bộ về không gian kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật cũng như hạ tầng xã hội, khớp nối với khu vực lân cận và hệ thống chung của khu vực, tạo môi trường sống tốt và ổn định		1		

		cho người dân đô thị"; Hình thức đầu tư: Đầu tư trực tiếp bằng nguồn vốn ngoài ngân sách; Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý IV/2016 đến Quý IV/2025. Theo báo cáo của Nhà đầu tư, dự án đã thực hiện GPMB được 120,528 ha/122,97 ha đất (phải GPMB, đạt 98%), nhà đầu tư đã ứng trước kinh phí để GPMB với giá trị 1.036,3 tỷ đồng. Dự án chưa được UBND Thành phố giao đất, cho thuê đất. Hiện nay Tập đoàn Vingroup - CTCP kiến nghị Thành phố: Xem xét, chấp thuận cho phép thực hiện giao toàn bộ khoảng 130 ha đất tại huyện Đan Phượng để thực hiện dự án Khu đô thị Green City, tạo nguồn lực tài chính hoàn vốn đầu tư dự án BT, đồng thời thực hiện đầu tư một khu đô thị hoàn chỉnh, đem lại hiệu quả thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cho thành phố Hà Nội. Sau khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận, Tập đoàn Vingroup - CTCP có trách nhiệm: thực hiện thủ tục điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án; hoàn chỉnh hồ sơ giao đất, cho thuê đất; nộp ngay khoản nghĩa vụ tài chính chênh lệch vào ngân sách nhà nước khi được UBND Thành phố quyết định giao đất, cho thuê đất thực hiện Dự án Khu đô thị Green City theo quy định. Trên cơ sở ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại Văn bản số 7026/VPCP-CN ngày 13/9/2023 của Văn phòng Chính phủ, UBND Thành phố đã có văn bản chỉ đạo: giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại Văn bản số 7026/VPCP-CN ngày 13/9/2023 của Văn phòng Chính phủ, ý kiến của các Bộ: Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 7380/BKHĐT-QLĐT ngày 08/9/2023, Bộ Tài chính tại Văn bản số 8926/BTC-QLCS ngày 21/8/2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 6036/BTNMT-QHPTTND ngày 28/7/2023 và Bộ Tư pháp tại Văn bản số 3039/BTP-PLDSKT ngày 17/7/2023; Tham mưu, đề xuất việc giao đất để thanh toán Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở kết hợp với mở rộng theo quy hoạch phân lô đi bằng đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng theo hình thức BT, báo cáo UBND Thành phố theo quy trình, quy định. Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan nghiên cứu đề xuất. Trên cơ sở ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi					
--	--	---	--	--	--	--	--

		trường, UBND Thành phố sẽ xem xét, giải quyết, giao đất thực hiện dự án khu đô thị Greencity theo quy trình, quy định.					
15	Huyện Thạch Thất	02 kiến nghị					
15.1	Câu 95. Đề nghị UBND Thành phố sửa chữa, nâng cấp Dự án hồ chứa nước Cổ Đụng, xã Tiên Xuân, huyện Thạch Thất (trước là huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình) được Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 2863/QĐ-BNN-QLN ngày 20/7/2000. Ngày 14/11/2001, UBND tỉnh Hòa Bình ra Quyết định số 1923/QĐ-UB về việc thu hồi 11.973 m² của 16 hộ gia đình, cá nhân; tuy nhiên sau khi công trình sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Cổ Đụng hoàn thành đi vào sử	Trước đây, hồ chứa nước Cổ Đụng thuộc huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình. Năm 2010, sau khi mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Nội, công trình được bàn giao thành phố Hà Nội quản lý và giao cho Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích khai thác. Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích, diện tích ngập úng gần 05 ha của 69 hộ dân xã Tiên Xuân, huyện Thạch Thất thuộc vùng lòng hồ Cổ Đụng và thuộc phần diện tích đã thu hồi đất 11,973 ha để phục vụ nhiệm vụ tích nước của hồ chứa nước Cổ Đụng theo nhiệm vụ thiết kế. Công trình đã được UBND Thành phố chấp thuận trong kế hoạch duy tu, sửa chữa trong năm 2024 bằng nguồn vốn chi thường xuyên ngân sách Thành phố tại Quyết định số 4163/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND Thành phố).	1				

	dụng thì mực nước của lòng hồ dâng cao làm ngập úng các diện tích canh tác (gần 05 ha) của 69 hộ dân xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất.					
15.2	Câu 96. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có diện tích canh tác bị ngập úng do việc cải tạo, sửa chữa hồ Cồ Đụng, xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất gây ra.	Trước thời điểm 03 xã miền núi thuộc huyện Lương Sơn – Tỉnh Hòa Bình (Tiến Xuân, Yên Bình, Yên Trung) được sáp nhập về thành phố Hà Nội năm 2008, hồ Cồ Đụng (thuộc địa bàn xã Tiến Xuân) do huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình quản lý. Năm 2002, UBND tỉnh Hòa Bình thực hiện dự án đầu tư cải tạo, sửa chữa hồ Cồ Đụng. Ngày 14/11/2001 UBND tỉnh Hòa Bình đã ban hành Quyết định số 1923/QĐ-UB thu hồi 11,973 ha của 16 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án (thực hiện trước khi sáp nhập về huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội). Tuy nhiên khi hồ tích nước đến cao trình thiết kế theo dự án được duyệt có gây ngập úng một số diện tích đất canh tác như phản ánh của cử tri. Năm 2008, sau khi mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Nội, công trình được bàn giao về cho Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích quản lý, khai thác. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang rà soát giao cho đơn vị chức năng của Sở phối hợp với các sở ngành, địa phương và các đơn vị liên quan kiểm tra, thống nhất báo cáo UBND thành phố xem xét giải quyết theo quy định trong thời gian tới.		1		
16	Huyện Phúc Thọ	01 kiến nghị				
16.1	Câu 98. Đề nghị UBND Thành phố sớm có chủ trương đầu tư và xây dựng Cầu Bắc qua sông Đáy nơi	Dự án Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy, thành phố Hà Nội được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 3740/QĐ-BNN-TL ngày 27/11/2008 và điều chỉnh, bổ sung dự án tại Quyết định số 4728/QĐ-BNN-TCTL ngày 30/10/2014; Giai đoạn I của Dự án đã được triển khai và hoàn thành việc nạo vét bảo đảm chiều rộng đáy sông, trong đó có đoạn qua địa bàn xã Cát		1		

	liền giữa xã Liên Hiệp với hai xã Cát Quế, xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức.	Quế và xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức. Giai đoạn II của dự án sẽ thiết kế xây dựng cầu dân sinh qua sông Đáy tại khu vực xã Dương Liễu để kết nối giao thông giữa huyện Phúc Thọ và huyện Hoài Đức. UBND huyện Hoài Đức đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hoài Đức tham mưu thực hiện. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hoài Đức đang thực hiện công tác chuẩn bị dự án, hoàn thiện giải pháp thiết kế, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND huyện Hoài Đức phối hợp với các cơ quan liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện giai đoạn chuẩn bị dự án trên, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.					
17	Huyện Ba Vì	01 kiến nghị					
17.1	Câu 114. Đề nghị UBND Thành phố nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 411 từ xã Vạn Thắng đi xã Tân Hồng hiện nay đã xuống cấp, nhiều đoạn sụt lún gây khó khăn cho các phương tiện tham gia giao thông và người dân.	Dự án: Cải tạo nâng cấp đường TL 411B Vạn Thắng đi Tân Hồng thuộc nhiệm vụ chi Thành phố. UBND huyện đã đề nghị Thành phố giao UBND huyện Ba Vì thực hiện công tác khảo sát theo quy hoạch và quan tâm bố trí nguồn kinh phí đầu tư các dự án để kết nối hạ tầng giao thông và đảm bảo an sinh xã hội. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND huyện Ba Vì tiếp tục báo cáo UBND Thành phố xem xét, bố trí nguồn vốn đầu tư xây dựng dự án.		1			
III	Phản hồi đối với trả lời của UBND Thành phố	06 kiến nghị					

1	Câu 121. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết dứt điểm công tác GPMB dự án giãn dân trên địa bàn các phường Xuân Phương, Phương Canh, quận Nam Từ Liêm (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 121 - Tổng hợp KNCT trước kỳ họp thứ 2 HĐND TP).	Chính sách giao đất giãn dân nông thôn được quy định tại Luật Đất đai năm 1993 nhằm giải quyết khó khăn về nhà ở cho các hộ nông nghiệp tại khu vực nông thôn. Quỹ đất để giao cho các hộ là quỹ đất do Hợp tác xã nông nghiệp quản lý. Tuy nhiên, Luật Đất đai năm 2003 và 2013 không quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn. Theo quy định tại Điều 53 Luật Đất đai năm 2013, “việc Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất đối với đất đang có người sử dụng cho người khác chỉ được thực hiện sau khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất theo quy định của Luật này và phải thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật đối với trường hợp phải giải phóng mặt bằng”. Theo quy định tại Điều 61, 62 Luật Đất đai, giãn dân không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất. Theo quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, giao đất ở tại đô thị, nông thôn cho hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất; trừ trường hợp giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở. Như vậy, việc giao đất giãn dân cho hộ gia đình thuộc địa bàn phường Xuân Phương hiện nay chưa có cơ sở thực hiện. Đối với tồn tại của việc giao đất tại xã Xuân Phương trước đây, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát về việc thu tiền của các hộ, phương án xử lý đối với kinh phí của các hộ đã đóng góp. Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với các ngành để rà soát, tham mưu báo cáo UBND Thành phố. Đề nghị Quận phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường để cung cấp hồ sơ và các tài liệu liên quan đến vụ việc.		1	Luật Đất đai 2013 không quy định về việc giao đất giãn dân. UBND Thành phố đã giao Thanh tra Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp chung các dự án để rà soát tổng thể, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo (Thông báo số 339/TB-VP ngày 26/7/2023 của Văn phòng UBND Thành phố).	Năm 2024
2	Câu 123. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét, giải quyết và giao cụ thể, rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm và thời gian giải quyết đối	Công ty Cổ phần giống gia súc Hà Nội (Tiền thân của Công ty là Trại giống lợn Cầu Diễn) được nhà nước giao đất từ những năm 1959 để sản xuất, chăn nuôi và cung ứng con giống gia súc phục vụ thành phố Hà Nội. Khoảng những năm 1976 đến trước ngày 15/10/1993 có khoảng 130 hộ là cán bộ công nhân viên đã được Công ty chia đất làm nhà ở, cho mượn đất làm nhà ở theo đơn của cán bộ và giao, bán thanh lý nhà. Đến nay các hộ đã mua bán, chuyển nhượng nên khu vực này có khoảng 200 hộ xây dựng nhà và sinh sống tại đây (tổ 15, phường		1	Công ty chưa bàn giao khu đất về địa phương quản lý. Trách nhiệm thuộc UBND quận Nam Từ Liêm, Công ty Cổ phần giống gia súc Hà Nội.	Năm 2024

	với kiến nghị của cử tri về việc bàn giao hiện trạng các thửa đất, hồ sơ pháp lý liên quan tới các hộ dân tại ngõ 199, tổ dân phố số 2, đường Hồ Tùng Mậu, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm cho Quận và Phường để có căn cứ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 124 - Tổng hợp KNCT trước kỳ họp thứ 2 HĐND TP).	Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm). Công ty chưa bàn giao khu đất về địa phương quản lý, chưa có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo quy định. Đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ đối với các trường hợp đang có khó khăn, vướng mắc như: diện tích tăng sau khi được giao đất, nộp thuế qua công ty, các hộ đã chia tách, chuyển nhượng..., chủ động phối hợp với các sở, ngành hướng dẫn giải quyết dứt điểm tồn tại; tổng hợp, báo cáo đề xuất về việc bàn giao, tiếp nhận khu đất đó về địa phương quản lý, việc cấp Giấy chứng nhận đối với các trường hợp đủ điều kiện theo quy định.					
3	Câu 124. Đề nghị UBND Thành phố trả lời cụ thể hơn đối với kiến nghị cử tri về xem xét, hướng dẫn cụ thể đối với các thửa đất nông nghiệp liền nhau nằm xen kẹt nhiều đời trong khu dân cư để xử lý thu tiền	Căn cứ các quy định: <i>* Điều 52 Luật Đất đai 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 của Quốc hội quy định: Căn cứ để giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất gồm:</i> <i>1. Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.</i> <i>2. Nhu cầu sử dụng đất thể hiện trong dự án đầu tư, đơn xin giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.</i> <i>* Điều 69 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định: “Trình tự, thủ tục cho phép chuyển mục đích sử dụng đất</i>	1			Nội dung này thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND quận Nam Từ Liêm. UBND Thành phố đã giao UBND quận Nam Từ Liêm hướng dẫn các hộ dân thực hiện, xử lý giải quyết theo thẩm quyền.	

	đối với các thửa đất phù hợp với quy hoạch đất ở nông thôn. Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng UBND Thành phố chưa giải quyết dứt điểm. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 18 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).	1. Người sử dụng đất nộp đơn xin phép chuyển mục đích sử dụng đất kèm theo Giấy chứng nhận đến cơ quan tài nguyên và môi trường. 2. Cơ quan tài nguyên và môi trường có trách nhiệm thẩm tra hồ sơ; xác minh thực địa, thẩm định nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất; hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật; trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính. Đối với trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của người đang sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thì thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất đồng thời với thủ tục cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. 3. Người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.” * Điểm b, khoản 2, Điều 5 Nghị định 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất: “b) Chuyển từ đất nông nghiệp được Nhà nước giao không thu tiền sử dụng đất sang đất ở thì thu tiền sử dụng đất bằng mức chênh lệch giữa tiền sử dụng đất tính theo giá đất ở với tiền sử dụng đất tính theo giá đất nông nghiệp tại thời điểm có quyết định chuyển mục đích của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.” UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm hướng dẫn các hộ dân thực hiện, xử lý giải quyết theo thẩm quyền và báo cáo sở TNMT đề giải quyết những khó khăn, vướng mắc.					
4	Câu 125. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri đối với việc xem xét xử lý, di dời 02 xí nghiệp xử lý rác thải Urenco 7 và Urenco 13 trên địa bàn phường	1. Theo quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định 609/QĐ-TTg ngày 25/4/2014 của Thủ tướng Chính phủ: vị trí Cầu Diễn, phường Tây Mỗ được xác định chức năng: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, phân bùn bể phốt, chất thải rắn y tế nguy hại. Urenco 7 là đơn vị xử lý chất thải sinh hoạt thành phân vi sinh và xử lý phân bùn bể tự hoại; còn Urenco 13 là đơn vị xử lý chất thải y tế được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép. Khu xử lý chất thải rắn Cầu Diễn nằm trong danh sách cơ sở cần di dời nhưng chưa di chuyển được. UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành rà soát, tham mưu, báo cáo.		1			

Tây Mỗ quận Nam Từ Liêm do tình trạng ô nhiễm môi trường, tập kết rác thải gây ùn tắc trong khu dân cư, ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân. Trường hợp chưa thể di chuyển được 2 xí nghiệp trên, cử tri kiến nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị phụ trách thường xuyên vệ sinh, phun rửa đường và khu vực tập kết rác để đảm bảo đời sống nhân dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 77 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).	2. Về ý kiến Urenco 7 và Urenco 13 gây ô nhiễm môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Cảnh sát môi trường PC05; phòng Tài nguyên và Môi trường quận Nam Từ Liêm, Chi cục bảo vệ môi trường Hà Nội... thường xuyên thực hiện kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trong quản lý, vận hành các công trình xử lý tại Khu xử lý chất thải Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm theo chức năng quản lý nhà nước, chức năng quản lý chủ đầu tư. Đồng thời, các ngành yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung: Có biện pháp che chắn giảm thiểu phát tán mùi khi tiếp nhận phân bùn bể phốt; hàng ngày thực hiện công tác duy trì vệ sinh môi trường khu vực xung quanh khu xử lý; phối hợp với tổ dân phố và UBND phường Tây Mỗ tổng vệ sinh, tưới rửa đường dọc tuyến Nhuệ Giang đến Cầu Xuân Phương. Urenco 7 đang tiến hành cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt nhằm nâng cao chất lượng xử lý; Có biện pháp quản lý rác, nước rác tại khu vực lưu chứa rác để tránh phát tán mùi, phát sinh nước rác, phải thực hiện thu nước rác để xử lý (nếu có phát sinh) theo quy định. Đơn vị đã phối hợp chính quyền địa phương và tổ dân phố thực hiện lấy ý kiến công đồng dân cư về cải tạo nâng công suất xử lý Trạm xử lý phân bùn bể phốt; UBND phường Tây Mỗ đã có ý kiến tại Văn bản số 18/UBND-ĐC ngày 11/01/2022 phúc đáp và thống nhất với báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Trạm xử lý PBBP tại Cầu Diễn. Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với cơ quan của Bộ Tài nguyên và Môi trường kiểm tra công tác chấp hành pháp luật về Bảo vệ môi trường đối với Công ty cổ phần vật tư thiết bị môi trường 13 – Urenco 13 theo Quyết định số 2525/QĐ-BTNMT ngày 03/10/2022 và Quyết định số 2871/QĐ-BTNMT ngày 27/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Tại thời điểm kiểm tra, Đoàn kiểm tra đã yêu cầu Công ty nghiêm túc thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, xử lý chất thải đạt QCVN trước khi xả thải ra môi trường. Đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Nam Từ Liêm và các ngành liên quan thường xuyên yêu cầu các đơn vị vận hành phải có biện pháp che chắn giảm thiểu mùi phát sinh trong quá trình hoạt động, thực hiện duy trì vệ sinh môi trường khu vực xung quanh khu xử lý.				
---	--	--	--	--	--

		Để đảm bảo công tác xử lý phân bùn, bể phốt, Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội đã lập dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt; Công ty đã lập báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Trạm xử lý phân bùn bể phốt Cầu Diễn” trình Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, phê duyệt để làm căn cứ triển khai thực hiện Dự án. 3. Kiến nghị của cử tri tăng cường vệ sinh, phun rửa đường vào khu vực tập kết rác để đảm bảo vệ sinh môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Nam Từ Liêm, Công an thành phố Hà Nội đã thường xuyên thực hiện kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với cơ sở xử lý chất thải Cầu Diễn. Đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có các văn bản đôn đốc các đơn vị vận chuyển chất thải vào cơ sở xử lý phải đảm bảo kỹ thuật, che chắn, không để phát tán mùi, rò rỉ nước rác ra ngoài môi trường trong quá trình vận chuyển.				
5	Câu 126. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri về việc xem xét điều chỉnh đưa Khu dân cư Nhuệ Giang ra khỏi dự án Cụm các trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương quận Nam Từ Liêm do dự án chậm triển khai đã lâu khiến khu dân cư bị ảnh	1. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản: số 2045/UBND-KGVX ngày 11/5/2018 và số 5067/VP-ĐT ngày 04/7/2018, tổng hợp ý kiến của các cơ quan liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 4758/KH&ĐT-ĐTCT ngày 06/8/2018, báo cáo UBND Thành phố về việc rà soát dự án Cụm trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề trên địa bàn quận Nam Từ Liêm. 2. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 5125/VP-TNMT ngày 02/6/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 4381/KH&ĐT-KGVX ngày 16/9/2022 báo cáo UBND Thành phố, tại văn bản đã có báo cáo nhắc lại các nội dung đã rà soát và đề xuất UBND Thành phố xem xét: <i>Chấp thuận về nguyên tắc dừng thực hiện Dự án GPMB và san nền sơ bộ Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 19/3/2008; giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát báo cáo UBND Thành phố xem xét thu hồi văn bản chấp thuận địa điểm đối với các Dự án Trung tâm đào tạo cán bộ ngành tài chính và Học viện dân tộc của Ủy ban dân tộc; giao Sở Tài chính hướng dẫn UBND quận Nam Từ Liêm thực hiện các thủ tục thanh quyết toán theo quy định; UBND quận Nam Từ</i>		1		

	hưởng nghiêm trọng về mọi mặt. Cử tri đã kiến nghị rất nhiều lần nhưng chưa được Thành phố giải quyết.(cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 78 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).	<i>Liên có trách nhiệm quản lý chống lấn chiếm đối với diện tích đã thực hiện GPMB, chưa giao chủ đầu tư trong Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề cho đến khi có chỉ đạo của UBND Thành phố.</i> Trên cơ sở đề xuất nêu trên của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo đối với dự án Cụm trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề trên địa bàn quận Nam Từ Liêm.				
6	Câu 127. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc người dân đã mua các lô đất ở khu đô thị Thanh Hà đến nay chưa được cấp phép xây dựng làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người dân (cử tri huyện Thanh Oai, Câu 100 tổng hợp KNCT sau KH thứ 2 HĐND Thành phố)	- Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5 [gồm (1)Khu đô thị Thanh Hà A - Cienco5, (2)Khu đô thị Thanh Hà B - Cienco5]: UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) đã phê duyệt Quy hoạch xây dựng chi tiết, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008: Tổng diện tích đất khoảng 400,44ha (trong đó diện tích Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5 khoảng 388,7ha, diện tích đường Trục phía Nam khoảng 11,7ha); Dân số khoảng 60.000 người. Là dự án đối ứng của dự án đầu tư: Dự án Đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây: Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 15/BKH-GCNĐTTN (chứng nhận lần đầu ngày 25/4/2008). UBND tỉnh Hà Tây đã thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng thành đất phi nông nghiệp và giao Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5, Thanh Hà B - Cienco 5 (các Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 30/7/2008, Quyết định số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008) - Sau khi tỉnh Hà Tây sát nhập vào Hà Nội, UBND Thành phố có Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5, tỷ lệ 1/500 để đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 (Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011) và Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 (UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4324/ QĐ-UBND ngày 16/7/2013). - UBND Thành phố đã phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số		1		

	3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 là cơ sở pháp lý để chủ đầu tư nghiên cứu lập dự án đầu tư và các cấp chính quyền quản lý xây dựng theo quy hoạch. - Quá trình triển khai, Công ty cổ phần Phát triển địa ốc Cienco 5 kiến nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết theo nhu cầu của Công ty đã được UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo tại các văn bản số 583/TB-UBND ngày 20/5/2019 và Thông báo số 752/TB-UBND ngày 22/7/2020 xem xét về chủ trương thực hiện theo quy định pháp luật về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5 (trong đó có chỉ đạo việc nghiên cứu điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết phải làm rõ căn cứ pháp lý, cơ sở điều chỉnh quy hoạch... đảm bảo tuân thủ quy định Điều 47 Luật quy hoạch đô thị...). - Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, theo đề nghị của Công ty, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có các công văn số 4280/QHKT-P1-HTKT ngày 01/9/2020, công văn số 2782/QHKT-P1-HTKT ngày 17/6/2021, công văn số 5803/QHKT-P1 ngày 20/12/2021 và công văn số 802/QHKT-NSH ngày 05/5/2022 về đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500, trong đó, yêu cầu Công ty cổ phần Phát triển địa ốc Cienco5 phải thực hiện theo đúng quy trình, quy định của Luật Quy hoạch đô thị (về căn cứ pháp lý tổ chức nghiên cứu lập quy hoạch, điều kiện điều chỉnh quy hoạch, nội dung đề xuất, việc có ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan...); ý kiến về quản lý trật tự xây dựng của Sở Xây dựng và UBND quận Hà Đông; và hoàn thiện hồ sơ đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500 theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố và hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại các văn bản nêu trên; báo cáo, giải trình cụ thể từng nội dung vướng mắc của đồ án kèm theo đầy đủ hồ sơ bản vẽ, tài liệu có liên quan để Sở Quy hoạch - Kiến trúc xem xét các nội dung điều chỉnh quy hoạch chi tiết theo đúng quy định. - Tuy nhiên đến nay, Công ty cổ phần Phát triển địa ốc Cienco 5 chưa có báo cáo và hoàn chỉnh hồ sơ đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5, tỷ lệ 1/500 theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố và hướng dẫn của Sở Quy hoạch - Kiến trúc. Như vậy:					
--	--	--	--	--	--	--

		+ Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5 đã có quy hoạch chi tiết được duyệt, việc triển khai các thủ tục về đầu tư xây dựng của Công ty cổ phần Phát triển địa ốc Cienco 5 không có vướng mắc về quy hoạch xây dựng. Việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết theo nhu cầu của Công ty cổ phần Phát triển địa ốc Cienco 5 phải thực hiện theo đúng Luật Quy hoạch đô thị và các quy định của pháp luật hiện hành và đến nay chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt, do vậy các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan vẫn phải thực hiện theo đúng Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015: + Chủ tịch UBND quận Hà Đông, Chủ tịch UBND phường Phú Lương, Chủ tịch UBND phường Kiến Hưng, Chủ tịch UBND huyện Thanh Oai, Chủ tịch UBND xã Cự Khê có trách nhiệm kiểm tra, giám sát xây dựng theo quy hoạch, xử lý các trường hợp xây dựng sai quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật; Phối hợp và tạo điều kiện cho chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng. + Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng phù hợp với Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500 và Quy định quản lý theo đồ án Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, tỷ lệ 1/500 được duyệt; Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương và các chủ đầu tư dự án ở lân cận trong quá trình thực hiện đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch. - Ngày 20/12/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 618/TB-VP truyền đạt ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố về xử lý các tồn tại, vướng mắc, thủ tục đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây theo hình thức hợp đồng BT và các dự án khác để hoàn vốn dự án BT. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 663/QHKT-DL-NSH-HTKT ngày 17/02/2023 gửi Tổng công ty Xây dựng công trình giao thông 5 – CTCP và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 hướng dẫn triển khai về các nội dung quy hoạch liên quan đến Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5 và Khu đô thị Mỹ Hưng - Cienco 5 làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về đầu tư, triển khai các dự án theo quy định.				
--	--	--	--	--	--	--

		Liên quan đến hồ sơ điều chỉnh cục bộ QHCT khu đô thị Thanh Hà Cienco5 tỷ lệ 1/500 tại các phường Phú Lương, Kiến Hưng quận Hà Đông và xã Cự Khê, huyện Thanh Oai; UBND quận Hà Đông đã có văn bản số 1511/UBND-QLĐT ngày 27/5/2021 đề nghị chủ đầu tư làm rõ căn cứ pháp lý, cơ sở điều chỉnh quy hoạch; cơ cấu nhà ở thấp tầng và shop house; việc tăng tầng cao khu nhà ở xã hội phải đảm bảo các điều kiện hạ tầng đáp ứng; việc thay đổi vị trí chức năng khu đất; khớp nối hạ tầng kỹ thuật giao thông; đảm bảo mật độ xây dựng và hệ thống giao thông mở để người dân xung quanh được hưởng hệ thống hạ tầng, tiện ích khu đô thị...; đồng thời hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, góp ý theo quy định. Hiện nay, UBND Thành phố đã có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 279/TB-VP ngày 13/6/2023 và Thông báo số 502/TB-VP ngày 31/10/2023: Đối với các hạng mục, công trình vi phạm, yêu cầu làm rõ nội dung, mức độ vi phạm, căn cứ quy định của pháp luật để đề xuất phương án xử lý, báo cáo UBND Thành phố; Tại các khu đô thị Thanh Hà A, Thanh Hà B, đối với các hạng mục công trình không có vi phạm về trật tự xây dựng, vi phạm về quy hoạch, giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với UBND huyện Hà Đông, UBND huyện Thanh Oai, Nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án tham mưu, báo cáo UBND Thành phố để hoàn thiện các thủ tục liên quan, đảm bảo quyền lợi người dân.					
14 kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố							
A	Kiến nghị chung đối với UBND Thành phố						
I	Lĩnh vực kinh tế	01 kiến nghị					
1	Câu 1. Đề nghị UBND Thành phố có kế hoạch sớm triển khai hỗ trợ kinh phí để huyện Ba Vì nâng cấp hạ tầng và thực hiện	UBND thành phố ban hành Kế hoạch số 132/KH-UBND ngày 27/5/2021 về ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động của cơ quan Nhà nước, phát triển Chính quyền số và đảm bảo an toàn an thông tin mạng trên địa bàn Thành phố Hà Nội năm 2021. Sở Thông tin và Truyền thông có Văn bản hướng dẫn số 1356/STTTT-CNTT, ngày 07/6/2021 của về việc hướng dẫn lập kế hoạch, dự toán công nghệ thông tin năm 2021.		1			

	các giải pháp ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng chính quyền điện tử (cử tri huyện Ba Vì).	Theo phương án đề xuất của Sở Thông tin và Truyền thông tại Văn bản số 1819/STTTT-CNTT ngày 19/7/2023 về rà soát hiện trạng và nội dung đề xuất tại UBND các huyện Ứng Hòa, Mỹ Đức, Chương Mỹ, Ba Vì. Sở Tài chính đã tổ chức họp để thống nhất một số nội dung cụ thể báo cáo UBND Thành phố (Giấy mời họp số 273/GM-STC ngày 27/7/2023). Kết luận buổi họp, Lãnh đạo hai Sở Tài chính - Thông tin và Truyền thông thống nhất 4 huyện (Ứng Hòa, Mỹ Đức, Chương Mỹ, Ba Vì) sẽ gửi lại hồ sơ đến Sở Thông tin và Truyền thông để thẩm định, đề xuất phương án cụ thể gửi Sở Tài chính cân đối nguồn kinh phí báo cáo UBND Thành phố xem xét hỗ trợ.					
II	Lĩnh vực quy hoạch, quản lý và phát triển đô thị	01 kiến nghị					
1	Câu 7. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc các doanh nghiệp và các đơn vị liên quan khẩn trương bàn giao các khu tập thể trên địa bàn huyện Thanh Trì về địa phương quản lý để thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đảm bảo quyền lợi của nhân dân theo quy định (cử tri huyện Thanh Trì).	Quỹ nhà có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước do các cơ quan tự quản Trung ương và Thành phố quản lý (chưa bàn giao về Thành phố) đã buông lỏng từ nhiều năm nên hồ sơ gốc bị thất lạc; nhiều cơ quan đã giải thể, sáp nhập; có cơ quan không hợp tác để hoàn tất thủ tục bàn giao, bán nhà và cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình; một số khu vực vướng quy hoạch (hành lang bảo vệ sông Nhuệ, quy hoạch mở đường...); việc lấn chiếm đất công, sử dụng đất sai mục đích phải xử lý hoặc sắp xếp theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg (nay là Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và số 67/2021/NĐ-CP). Ngày 01/9/2016, Ban Thường vụ Thành ủy ban hành Chỉ thị số 09-CT/TU về “<i>Tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.</i>” Ngày 17/5/2016, UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND về các nhiệm vụ, giải pháp đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ngày 11/10/2016, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 191/KH-UBND về Kế hoạch triển khai Chỉ thị số 09-CT/TU ngày 01/9/2016 của Ban Thường vụ Thành ủy.		1			

		Thực hiện Chỉ thị số 09-CT/TU, Chỉ thị số 11/CT-UBND, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 74/KH-SXD ngày 07/9/2016 để triển khai thực hiện đẩy nhanh tiến độ trong công tác bán nhà và cấp Giấy chứng nhận đối với quỹ nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; Đồng thời tham gia các Tổ công tác liên ngành do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì để hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác tiếp nhận hồ sơ và xét cấp Giấy chứng nhận. Ngày 06/2/2018, UBND Thành phố có Thông báo số 118/TB-UBND thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố giao UBND các quận, huyện giải quyết cấp Giấy chứng nhận đối với trường hợp này. Ngày 09/6/2021 của Ban cán sự đảng UBND Thành phố có Văn bản số 371-CV/BCS về đơn đốc thực hiện Kết luận chỉ đạo của Bí Thư Thành ủy tại buổi làm việc với huyện ủy Thanh Trì tại Thông báo số 202-TB/TU ngày 30/3/2021 Thành ủy Hà Nội (tại Mục 2 có nội dung: Trên địa bàn huyện có một số khu tập thể cũ chưa bàn giao về cho huyện quản lý nên việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng giao thông, hạ tầng xã hội và cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân tại các khu tập thể này gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở ngành tích cực phối hợp với huyện rà soát và làm việc với các đơn vị chủ quản để bàn giao tổng thể, dứt điểm trong năm 2021 để huyện có cơ sở lập kế hoạch đầu tư hạ tầng và triển khai cấp GCN cho nhân dân). Theo báo cáo kiểm tra, rà soát của UBND huyện Thanh Trì hiện trên địa bàn có 103 cơ quan, đơn vị của Trung ương và Thành phố với 2.852 căn diện nhà ở tự quản chưa bàn giao sang Thành phố để cấp Giấy chứng nhận. UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 về sửa đổi bổ sung một số điều của quy định về cấp Giấy chứng nhận, trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì tiếp nhận diện nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước do cơ quan tự quản chưa chuyển giao sang thành phố Hà Nội để làm cơ sở cho UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện cấp Giấy chứng nhận (<i>đối với trường hợp hiện trạng không còn nhà ở cũ, do người được phân phối bố trí đã phá dỡ xây dựng lại thành nhà ở mới</i>), Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển				
--	--	---	--	--	--	--

	nhà Hà Nội thực hiện quản lý cho thuê hoặc bán nhà, cấp Giấy chứng nhận (<i>đối với các trường hợp còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước</i>). Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với liên ngành để ban hành Hướng dẫn số 4192/HDLN XD-TNMT-CT ngày 25/5/2018 của liên ngành Xây dựng, Tài nguyên môi trường, Cục Thuế Hà Nội về thu nghĩa vụ tài chính đối với các trường hợp nhà ở và nhà không có nguồn gốc là nhà ở thuộc SHNN nhưng hiện trạng sử dụng đất không còn công trình nhà ở cũ. Sở Xây dựng đã có nhiều văn bản hướng dẫn, đơn đốc UBND huyện Thanh Trì, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội phối hợp các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện bàn giao, tiếp nhận các khu tập thể nhà ở cũ trên địa bàn huyện Thanh Trì do các cơ quan Trung ương quản lý sang Thành phố Hà Nội quản lý và cấp Giấy chứng nhận (Công văn số 1476/SXD-QLN ngày 22/02/2019, công văn số 2388/SXD-QLN ngày 26/3/2019, công văn số 6634/SXD-QLN ngày 29/7/2019, công văn số 8105/SXD-QLN ngày 09/9/2019, công văn số 10086/SXD-QLN ngày 29/10/2019, công văn số 4629/SXD-QLN ngày 09/6/2020; công văn số 6646/SXD-QLN ngày 15/9/2022). Sở Xây dựng đã tham mưu có Tờ trình số 198/TTr-SXD ngày 10/8/2022 trình UBND Thành phố ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 06/8/2018 của UBND Thành phố Quy định về quản lý sử dụng quỹ nhà ở cũ thuộc SHNN, trong đó có yêu cầu các doanh nghiệp, đơn vị liên quan khẩn trương bàn giao các khu tập thể cũ trên địa bàn huyện về địa phương để bán nhà, cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân. Ngày 03/10/2022, UBND Thành phố đã có Văn bản số 489/TB-UBND thông báo kết luận của đồng chí Dương Đức Tuấn Phó Chủ tịch UBND Thành phố, hiện Sở Xây dựng đang phối hợp với Sở Tư pháp, văn phòng UBND Thành phố để hoàn thiện lại dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND, báo cáo UBND để ban hành. Ngày 15/02/2023, UBND Thành phố có Thông báo số 142/TB-UBND về kết luận đối với dự thảo Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều, khoản quy định chi tiết.					
--	--	--	--	--	--	--

		Hiện nay, Sở Xây dựng đang trình UBND Thành phố ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều, khoản của Quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố về quản lý, sử dụng nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 06/08/2018 của UBND Thành phố, trong đó có xử lý việc tiếp nhận, bán nhà và cấp Giấy chứng nhận diện nhà ở tự quản của huyện Thanh Trì và các quận (huyện) khác như sau: "1. Đơn vị quản lý vận hành nhà ở và Sở Xây dựng thực hiện việc tiếp nhận, quản lý, bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước đối với các trường hợp: a) Còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước chưa được cơ quan tự quản bàn giao sang Thành phố. b) Các trường hợp nhà ở có nguồn gốc từ cơ quan tự quản bàn giao, đã được Sở Xây dựng quyết định tiếp nhận nhà ở trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành mà nhà ở đó (là nhà cấp I, cấp II, cấp III, cấp IV) đã bị phá dỡ, xây dựng lại, không còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước, Đơn vị quản lý vận hành nhà ở và Sở Xây dựng tiếp tục tổ chức thực hiện bán nhà (không thu tiền nhà theo quy định, thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 12, khoản 13 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP và Quyết định này), không phải làm thủ tục ký Hợp đồng thuê nhà ở, không phải bàn giao lại nhà ở này cho UBND cấp huyện. 2. UBND cấp huyện thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận đối với các trường hợp: a) Trường hợp nhà ở cũ diện tự quản là nhà ở cũ cấp IV đã bị phá dỡ, xây dựng lại đã được UBND cấp huyện tiếp nhận hồ sơ từ Đơn vị quản lý vận hành trước ngày Nghị định số 30/2021/NĐ-CP có hiệu lực thi hành mà UBND cấp huyện chưa thực hiện xong thủ tục, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận, UBND cấp huyện tiếp tục hoàn tất thủ tục, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận theo quy trình, quy định của Luật Đất đai, thực hiện thu tiền sử dụng đất theo quy định của Nghị định 99/2015/NĐ-CP, Nghị định số 30/2021/NĐ-CP và các quy định hiện hành có liên quan (không bàn giao lại cho Đơn vị quản lý vận hành nhà ở).					
--	--	---	--	--	--	--	--

		b) Đối với nhà ở cũ diện tự quản còn lại trên địa bàn là nhà ở cũ cấp I, cấp II, cấp III, cấp IV đã bị phá dỡ, đã xây dựng lại (kể cả các trường hợp còn Bên giao nhà hay đã giải thể, sáp nhập, không còn đầu mối quản lý, đã để cho các hộ gia đình, cá nhân tự quản nhà ở đó), chưa được UBND cấp huyện tiếp nhận hồ sơ từ Đơn vị quản lý vận hành, UBND cấp huyện chỉ đạo UBND cấp xã kiểm tra và hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng nhà ở đó kê khai, lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận theo quy trình, quy định của Luật Đất đai, thực hiện thu tiền sử dụng đất theo quy định của Nghị định 99/2015/NĐ-CP, Nghị định số 30/2021/NĐ-CP và các quy định hiện hành có liên quan. c) Trường hợp cơ quan, đơn vị giao đất cho hộ gia đình, cá nhân để tự xây dựng nhà ở, UBND cấp huyện thực hiện giải quyết cấp Giấy chứng nhận theo quy định theo quy định tại điểm e khoản 14 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP. d) Trường hợp nhà ở cũ thuộc sở hữu Nhà nước diện tự quản đã được thanh lý, hóa giá nhà ở theo quy định về chính sách thanh lý, hóa giá nhà ở trước đây, nếu đã thu đủ tiền nhà và tiền sử dụng đất, UBND cấp huyện thực hiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định của Luật Đất đai; Nếu hồ sơ thể hiện Nhà nước mới thu tiền nhà, chưa thu tiền sử dụng đất, UBND cấp huyện thực hiện thu tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm g khoản 14 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP (kể cả trường hợp còn nhà ở cũ hay không còn nhà ở cũ)”. đ) Trường hợp nhà ở xây dựng trên diện tích đất trống mà diện tích đất trống đó có Quyết định bố trí, sử dụng hoặc diện tích nhà ở xây dựng trên diện tích đất trống đó nằm ngoài diện tích nhà ở, đất ở được thuê theo Hợp đồng thuê nhà ở cũ, Quyết định bố trí, sử dụng nhà ở cũ, đang được các hộ gia đình, cá nhân sử dụng riêng trong khuôn viên các khu tập thể (không phải là nhà biệt thự và nhà ở chung đường phố) và không phải là diện tích đất liền kề, UBND cấp huyện có văn bản gửi Đơn vị quản lý vận hành nhà ở để kiểm tra hồ sơ quản lý, bán nhà ở cũ trước đây, nếu phần diện tích này trước đây chưa bán, chưa cấp Giấy chứng nhận và đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định thì tổ chức xét cấp Giấy chứng nhận					
--	--	--	--	--	--	--	--

		theo quy trình, quy định của Luật Đất đai, thực hiện thu tiền sử dụng đất theo quy định của Nghị định 99/2015/NĐ-CP, Nghị định số 30/2021/NĐ-CP và các quy định hiện hành có liên quan."					
III	Về cơ chế chính sách	01 kiến nghị					
1	Câu 21. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành sớm tham mưu ban hành quy định về mức thu nhập thấp để hướng dẫn việc xác định hộ kinh doanh, dịch vụ thuộc diện hay không thuộc diện đăng ký kinh doanh để làm căn cứ xét duyệt hỗ trợ cho người lao động (cử tri huyện thị xã Sơn Tây).	Ngày 10/11/2022, UBND Thành phố chỉ đạo tại Công văn số 3753/UBND-TH về việc tổ chức thực hiện kế hoạch số 14/KH-UBND ngày 08/11/2022 của HĐND Thành phố Hà Nội, nhắc lại nhiệm vụ đã giao tại Thông báo số 630/TB-VP ngày 23/11/2021 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Lao động TB&XH, Cục Thuế nghiên cứu xây dựng mức thu nhập thấp không phải đăng ký kinh doanh, đề xuất UBND Thành phố sớm xem xét quyết định. Trên cơ sở văn bản số 3753/UBND-TH, ngày 15/11/2022, Sở Lao động TB&XH đã có văn bản số 4547/SLĐTBXH-VLATLĐ báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri năm 2022 phục vụ Kế hoạch giám sát của HĐND Thành phố trong đó: “Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư sớm có văn bản hướng dẫn chính sách hỗ trợ cụ thể đối với hộ kinh doanh sản xuất nông, lâm, ngư nghiệp, làm muối thu nhập thấp không phải đăng ký kinh doanh theo quy định tại khoản 21, Điều 1, Quyết định số 33/2021/QĐ-TTg trình UBND Thành phố”. Ngày 22/12/2022, Sở Lao động TB&XH đã có văn bản số 5255/SLĐTBXH-VLATLĐ gửi Đồng chí Phạm Thị Thanh Mai, Phó trưởng đoàn chuyên trách đoàn Đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội, Phó Trưởng đoàn giám sát theo Quyết định số 10/QĐ-ĐĐBQH báo cáo chính sách hỗ trợ đối với hộ kinh doanh thu nhập thấp. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, nghiên cứu tham mưu chính sách hỗ trợ cụ thể đối với hộ kinh doanh sản xuất nông, lâm, ngư nghiệp, làm muối thu nhập thấp không phải đăng ký kinh doanh.		1			
B	Kiến nghị của từng quận huyện						
1	Quận Ba Đình	01 kiến nghị					

1.1	Câu 23. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tại địa chỉ số 2 - 4 phố Đội Nhân, Dự án này đã được phê duyệt từ nhiều năm nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện gây lãng phí.	Ngày 27/10/2017 Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 2284/BC-STNMT-TTr báo cáo UBND Thành phố kết quả kiểm tra việc Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư dự án Quốc tế thực hiện Kết luận thanh tra số 278/KL-STNMT-TTr ngày 17/3/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường: Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư dự án Quốc tế được UBND Thành phố quyết định giao 2.832m² đất để thực hiện dự án xây dựng Khu văn phòng và nhà ở (Quyết định số 5328/QĐ-UB ngày 25/8/2004, Quyết định điều chỉnh số 447/QĐ-UB ngày 18/01/2005 và số 1821/QĐ-UBND ngày 16/5/2008 của UBND Thành phố) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu văn phòng và nhà ở tại số 2-4 phố Đội Nhân, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình. Ngày 13/7/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 1110/TTr-STNMT-TTr đề nghị UBND Thành phố xem xét, quyết định gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với dự án; Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 6815/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các đơn vị kiểm tra, rà soát lại việc đề xuất gia hạn; các nội dung tranh chấp liên quan đến giải quyết của Tòa án. Ngày 14/3/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục có Tờ trình số 1459/TTr-STNMT-TTr trình UBND Thành phố gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với dự án. Ngày 31/3/2022, UBND Thành phố có Văn bản số 2922/VP-ĐT giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các Sở, ngành rà soát đối với việc thực hiện dự án của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư dự án Quốc tế tại số 2-4 phố Đội Nhân, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng các Sở, ngành họp rà soát ngày 26/4/2022, ngày 28/7/2022; Có Văn bản số 7043/STNMT-TTr ngày 23/9/2022, số 1140/STNMT-TTr ngày 27/02/2023 gửi Sở Xây dựng đề nghị có ý kiến rà soát. Sở Xây dựng có Văn bản số 2742/SXD-TTr ngày 26/4/2023 về các nội dung về quản lý của ngành liên quan đến dự án.		1		Vướng mắc về việc đề xuất gia hạn thực hiện dự án; các nội dung tranh chấp liên quan đến giải quyết của Tòa án. Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổng hợp kết quả rà soát, báo cáo UBND Thành phố xem xét.	Tháng 12/2023
2.	Quận Hai Bà Trưng	01 kiến nghị					
2.1	Câu 30. Đề nghị UBND Thành phố	Hiện tại hệ thống công trình ngầm dưới hệ đoạn tuyến phố Nguyễn Đình Chiểu kéo dài bao gồm hệ thống điện cao áp 110KV		1			

	xem xét, chỉ đạo, có biện pháp thu hẹp vỉa hè phía giáp công viên Thống Nhất để tăng diện tích lòng đường đảm bảo lưu thông tránh ùn tắc giao thông tại tuyến đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài đến đường Đại Cồ Việt	chạy dọc hè và đầu nối vào trạm 110 KV trong công viên Thống Nhất, do vậy việc thu hẹp hè cần nghiên cứu kỹ để đảm bảo an toàn cho các hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại khu vực. UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết phải đầu tư và báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định việc thu hẹp vỉa hè đoạn tuyến phố Nguyễn Đình Chiểu theo quy định, phù hợp với thực tiễn hiện nay.					
3	Quận Hoàng Mai	03 kiến nghị					
3.1	Câu 35. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm điều chỉnh quy hoạch H2-3 đối với vị trí Nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu (hiện tại Nhà Thờ vào quy hoạch đường giao thông chính trang đường làng ngõ xóm tỷ lệ 1/2000).	Khu tưởng niệm Nguyễn Văn Siêu được công nhận tại Quyết định số 235VH/QĐ ngày 12/12/1986 của Bộ Văn hóa (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch), xác lập phạm vi, diện tích, mục đích sử dụng đất theo biên bản và bản đồ khoanh vùng các khu vực bảo vệ di tích theo quy định pháp luật về di sản văn hóa, đất đai và xây dựng. Ngày 09/11/2021, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4795/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục dự án tu sửa cấp thiết, chống xuống cấp di tích trên địa bàn Thành phố Hà Nội năm 2021-2022 trong đó có công trình nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu. UBND quận Hoàng Mai lập hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Tu sửa cấp thiết nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu (Báo cáo số 217/BC-BQLDA ngày 02/6/2023) và được HĐND Quận phê duyệt chủ trương tại Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 27/6/2023. UBND quận Hoàng Mai đang hoàn thiện các thủ tục đầu tư làm cơ sở để triển khai theo quy định. - Về quy hoạch: Theo quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 03/12/2015: Khu đất nhà thờ Nguyễn Văn Siêu nằm trong ô quy hoạch ký hiệu D4/LX4 có chức năng là đất nhóm nhà ở cải tạo chỉnh trang và xác định có tuyến đường giao	1				

		thông cấp khu vực đi qua khu vực nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu (quy mô mặt cắt ngang B=17,5m, điểm đầu giao với đường Kim Giang, điểm cuối giao với đường Vành đai 3, chiều dài tuyến khoảng 700m). - Ngày 20/12/2021, UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 3822/UBND-QLĐT gửi UBND Thành phố và các đơn vị có liên quan gồm: Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Sở Văn hóa và thể thao và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội kiến nghị điều chỉnh quy hoạch di tích nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu từ chức năng sử dụng đất là đất ở làng xóm cải tạo chỉnh trang và đất quy hoạch mở đường giao thông sang chức năng sử dụng đất di tích. UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai nghiên cứu phương án đề xuất điều chỉnh cục bộ, hướng tuyến tuyến đường B=17,5m đoạn đi qua nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu và chức năng sử dụng đất đã được xác định trong đồ án quy hoạch phân khu đô thị H2-3 (tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về phương án đề xuất theo quy định để tránh thắc mắc khiếu kiện khi phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2-3 và triển khai dự án đầu tư xây dựng theo quy hoạch). Hiện nay, UBND Thành phố giao cho Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội triển khai lập đồ án điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 (đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể tại Quyết định số 700/QĐ-TTg ngày 16/6/2023). Sau khi đồ án điều chỉnh tổng thể được duyệt, căn cứ vào tình hình thực tế, UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội hướng dẫn UBND Quận rà soát, đề xuất điều chỉnh tổng thể quy hoạch phân khu H2-3, H2-4 đối với các ô quy hoạch trong đó có vị trí nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu theo quy định.					
3.2	Câu 36. Đề nghị UBND Thành phố xem xét thu hồi các ô đất của Công ty HUD thuộc dự án Khu đô thị Tây Nam Linh Đàm và	- Ngày 19/6/2023, Tổng công ty HUD đã bàn giao toàn bộ 19 ô đất cho UBND quận Hoàng Mai để tổ chức quản lý và phát triển các dự án đầu tư xây dựng trường học công lập, công trình công cộng, các bãi đỗ xe phục vụ công cộng cho dân cư khu vực theo chỉ đạo tại Thông báo số 262/TB-VP ngày 05/6/2023 của Văn phòng UBND Thành phố theo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn.		1		Đối với 09/19 ô đất còn lại, ngày 06/10/2023 Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 7699/STNMT-QHKHSDĐ về việc đôn đốc UBND quận Hoàng Mai phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức tiếp nhận hồ sơ	Quý I/2024

	Pháp Vân Tứ Hiệp do Công ty đã để quá lâu không đầu tư xây dựng gây lãng phí nguồn tài nguyên.	Đến nay, Sở Tài nguyên Môi trường trình UBND Thành phố ban hành Quyết định thu hồi, giao UBND quận Hoàng Mai để quản lý, chống lấn chiếm và lập phương án sử dụng đất theo quy định đối với 10/19 ô đất, cụ thể như sau: (1) Quyết định số 3572/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 về việc thu hồi 30.677,9m ² đất tại các ô đất TH-III.15.2, NT-II.7.3, ĐX.I.2.1 thuộc Khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; (2) Quyết định số 4006/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 về việc thu hồi 3.296m ² đất tại một phần ô đất ký hiệu ĐX1 thuộc Khu đô thị mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai; (3) Quyết định số 4731/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 về việc thu hồi 4.910m ² đất tại một phần ô đất ký hiệu PT2 thuộc Khu đô thị mới Tây Nam hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; (4) Quyết định số 4778/QĐ-UBND ngày 25/9/2023 về việc thu hồi 10.274,2m ² đất tại một phần ô đất ký hiệu TH-III.16.1 thuộc Khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; (5) Quyết định số 4913/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 về việc thu hồi 9.968,4m ² đất tại một phần ô đất ký hiệu TH2 thuộc Khu đô thị mới Tây Nam hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; (6) Quyết định số 4914/QĐ-UBND ngày 29/9/2023 về việc thu hồi 5.234,8m ² đất tại các ô đất ký hiệu ĐX3, CX4 và một phần ô đất ký hiệu CC3 thuộc Khu dịch vụ Tổng hợp và Nhà ở hồ Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai.				tài liệu, tài sản trên đất (nếu có) theo quy định. Trách nhiệm thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Hoàng Mai.	
3.3	Câu 37. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết các tồn tại về hạ tầng kỹ thuật tại Khu chung cư 151 Nguyễn Đức Cảnh như: hệ thống hạ tầng chưa được chủ đầu tư bàn giao cho Quận, hệ	Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu chung cư 151 Nguyễn Đức Cảnh thuộc khu dân cư trên địa bàn quận Hoàng Mai. Theo quy định về phân cấp quản lý được nêu tại Điều 5 Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, hệ thống hạ tầng kỹ thuật nêu trên do UBND quận Hoàng Mai chịu trách nhiệm quản lý, duy trì. UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 225/UBND-QLĐT ngày 28/01/2022 đôn đốc Công ty TNHH Đầu tư phát triển Nhà và Dệt may (chủ đầu tư), nhưng đến nay chủ đầu tư chưa hợp tác. UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hoàng Mai tiếp tục liên hệ, đôn đốc với chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện công trình, đồng thời thực hiện các thủ tục nghiệm thu bàn giao và khớp nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo quy định. Trong trường hợp chủ đầu tư không hợp tác	1				

	thống chiếu sáng đã được đầu tư nhưng chưa có đơn vị tiếp quản vận hành.	hoàn thành các yêu cầu nêu trên hoặc không đủ điều kiện thực hiện, giao UBND quận Hoàng Mai đề xuất giải pháp hoàn thiện kỹ thuật (nếu cần thiết) đưa vào quản lý, vận hành hệ thống chiếu sáng nêu trên đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông và phục vụ nhân dân đồng thời đưa ra các biện pháp xử lý trách nhiệm Chủ đầu tư theo quy định; báo cáo UBND Thành phố các vấn đề vượt thẩm quyền (nếu có).					
4	Quận Hà Đông	02 kiến nghị					
4.1	Câu 41. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết những tồn tại, vướng mắc tại Dự án Khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao, dự án đã triển khai đầu tư xây dựng từ năm 2005 nhưng đến nay, tại 3 tổ dân phố số 2, 6, 11 vẫn còn một số hạng mục chưa thực hiện xong.	Tổng diện tích thực hiện dự án khu đô thị Mỗ Lao là 602.997,8m². Đến nay công tác GPMB đã cơ bản hoàn thành. Theo báo cáo của UBND quận Hà Đông đối với kiến nghị cử tri như sau: * Về công tác giải phóng mặt bằng thuộc Dự án khu đô thị Mỗ Lao: Tổng diện tích thực hiện dự án khu đô thị Mỗ Lao là 602.997,8m². Đến nay công tác GPMB đã cơ bản hoàn thành. Hiện còn 1.231,57m² đất chưa giải phóng mặt bằng thuộc Dự án khu đô thị Mỗ Lao, bao gồm: 1. Khu vực 1 (Tổ dân phố 11): - 04 hộ khu Ao Cửa Sông - TDP 11 gồm: (hộ ông (bà) Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Phạm Ngọc Châu, Bùi Như Phong). - Diện tích chưa GPMB: 775m², trong 04 hộ gia đình trên thì chỉ có 01 hộ đồng ý cho kiểm đếm, còn lại 03 hộ không hợp tác trong kê khai, kiểm đếm đối với đất đai, tài sản gắn liền với đất. Tổ công tác đã tiến hành kiểm đếm vòng ngoài; phương án BT, HT GPMB đã được UBND quận phê duyệt năm 2013. + Năm 2014, UBND quận Hà Đông đã ban hành Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đối với cả 04 trường hợp này. + Ngày 09/8/2013, UBND quận Hà Đông có Văn bản số 1442/UBND-GPMB trả lời đơn đề nghị của hộ ông Lê Văn Khang và một số hộ dân tại khu Ao Cửa Sông, đường Thanh Bình, Tổ dân phố số 11, phường Mộ Lao. Trong đó khẳng định "việc thực hiện chính sách BTHT và GPMB đối với hộ gia đình ông Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Bùi Như Phong và Phạm Ngọc Châu, nằm trong quy hoạch dự án Khu đô thị Mỗ Lao tại Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 27/6/2013 của UBND quận Hà Đông là đúng chính sách quy định của pháp luật".		1			

		+ Ngày 06/3/2014, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định 1308/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Khang ở 447 Thanh Bình, phường Mộ Lao, quận Hà Đông. Nội dung thể hiện "giữ nguyên Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 07/12/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ gia đình ông Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Bùi Như Phong và Phạm Ngọc Châu nằm trong quy hoạch dự án Khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao". 2. Khu vực 2 (Tổ dân phố 6): - 01 hộ Xóm Lê Mỗ Lao - TDP 6 (hộ ông Bạch Ngọc Lực). - Diện tích chưa GPMB là: 121,37m². + Đã thực hiện kiểm đếm, kê khai tài sản; phương án BT, HT GPMB đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, hộ gia đình không đồng ý với phương án được phê duyệt, không đồng ý nhận tiền BT, HT và bàn giao mặt bằng cho Dự án (do hộ gia đình đề nghị được bố trí tái định cư). Năm 2011, UBND quận Hà Đông đã ban hành Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đất. + Ngày 25/9/2012, Ban chỉ đạo GPMB thành phố Hà Nội có Thông báo số 686/TB-BCĐ kết luận cuộc họp Liên ngành về việc xem xét chính sách tái định cư cho hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao, quận Hà Đông. Trong đó kết luận: "Hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực ở tổ dân phố số 6, phường Mộ Lao, quận Hà Đông đang sử dụng 225,57m² đất; bị thu hồi 121,37m² đất để thực hiện dự án Khu đô thị Mỗ Lao, quận Hà Đông; diện tích còn lại ngoài chỉ giới GPMB là 104,20m²; gia đình có hộ khẩu gồm 05 nhân khẩu. Do vậy, theo nguyên tắc bố trí tái định cư quy định tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố thì hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực không đủ điều kiện tái định cư". 3. Khu vực 3 (Tổ dân phố 2): - 02 hộ khu Cơ khí Nông nghiệp - TDP số 2 (hộ bà Bùi Thị Tâm và Đặng Thị Thoi).				
--	--	---	--	--	--	--

		- Diện tích chưa GPMB: 335,2m². Phần diện tích đất đang sử dụng của 02 trường hợp này đều là đất nông nghiệp có nguồn gốc do HTX Văn Quán quản lý. 3.1. Hộ bà Bùi Thị Tâm: Diện tích đất đang sử dụng: 34,5m², diện tích thu hồi: 34,5m². Phần diện tích này đã được HTX NN Văn Quán kê khai, kiểm đếm và nhận tiền BT, HT GPMB theo phương án được duyệt trước đây. 3.2. Hộ bà Đặng Thị Thoi: Diện tích đất đang sử dụng: 300,7m², diện tích thu hồi: 300,7m². Toàn bộ diện tích đất gia đình bà Thoi sử dụng, phần nhà cửa, công trình, vật kiến trúc trên đất đã được HTX NN Văn Quán trước đây kê khai, kiểm đếm và nhận tiền BT, HT GPMB theo phương án được phê duyệt trước đây. Đây là những trường hợp có nguồn gốc đất, mua bán phức tạp, trong quá trình thực hiện triển khai công tác giải phóng mặt bằng một số hộ không hợp tác, có đơn thư kiến nghị gửi các cấp, mặc dù đã được cấp có thẩm quyền giải quyết đơn, tuy nhiên các hộ trên đến thời điểm hiện tại vẫn không đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án khu đô thị Mỗ Lao. * Về thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trong khu đô thị Mỗ Lao Tổng số gồm 33 dự án thành phần, gồm các dự án quy hoạch, dự án san nền, các dự án hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; các dự án đầu tư xây dựng về cơ bản đã hoàn thành và thực hiện quyết toán công trình; trong đó: - 26 dự án đã hoàn thành và thực hiện quyết toán; 01 dự án đang lập hồ sơ quyết toán; 05 dự án báo cáo và đề nghị Thành phố xem xét cho phép dừng thực hiện để quyết toán; 01 dự án tiếp tục thực hiện là dự án GPMB, san nền giai đoạn 2, để giải quyết các vấn đề liên quan đến công tác GPMB đối với các vị trí thuộc TDP 2,6,11 phục vụ thi công hoàn thành các dự án thuộc khu đô thị Mỗ Lao như cử tri kiến nghị. * Về giải quyết các khó khăn, vướng mắc Dự án khu đô thị Mỗ Lao thuộc phường Mỗ Lao, quận Hà Đông được thực hiện hiện bắt đầu từ năm 2005 theo các cơ chế, chế độ chính sách của tỉnh Hà Tây trước đây, đến năm 2008 khi sáp nhập thì				
--	--	---	--	--	--	--

		các cơ chế, chính sách sẽ thực hiện theo quy định chung của thành phố Hà Nội. Hiện nay, UBND quận Hà Đông giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng rà soát, tham mưu báo cáo làm rõ cơ chế đầu tư Khu đô thị Mỗ Lao trước đây, việc quản lý và sử dụng nguồn tiền sử dụng đất, đấu giá đất thu được trong Khu đô thị Mỗ Lao phục vụ các dự án đầu tư hạ tầng và các nội dung liên quan theo yêu cầu của Sở Kế hoạch & Đầu tư tại các văn bản: số 5224/KH&ĐT-NS ngày 29/11/2021, số 125/KH&ĐT-NS ngày 11/01/2022. Trên cơ sở các khó khăn vướng mắc tại Báo cáo số 332/BC-UBND ngày 20/6/2023 của UBND quận Hà Đông, Văn phòng UBND Thành phố đã chuyển văn bản đến Sở Kế hoạch và Đầu tư theo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn tại Văn bản số 7177/VP-ĐT ngày 28/6/2023 về việc thực hiện cơ chế đầu tư khu đô thị Mỗ Lao trong quá trình đầu tư xây dựng các dự án hạ tầng kỹ thuật - xã hội thuộc dự án khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao, để Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo UBND Thành phố. Sau khi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, đề xuất phương án, báo cáo UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND quận Hà Đông triển khai thực hiện nhiệm vụ.				
4.2	Câu 43. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ Dự án điểm công nghiệp Đa Sỹ, phường Kiến Hưng.	- Cụm công nghiệp Đa Sỹ được UBND tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) phê duyệt tại Quyết định số 869/QĐ-UB ngày 12/7/2005. UBND tỉnh Hà Tây đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000194 ngày 13/02/2008 cho Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật; Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 0312000415 ngày 25/7/2008. - Qua nhiều năm triển khai, dự án mới thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB (UBND quận Hà Đông đã chi trả kinh phí giải phóng mặt bằng với số tiền trên 43 tỷ đồng), thi công bóc đất hữu cơ, quây hàng rào tôn; chưa thực hiện được việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đưa cụm công nghiệp vào kinh doanh, khai thác. Trên cơ sở đề xuất của Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội và các cuộc họp liên ngành, UBND quận đã có văn bản số 1716/UBND-QLDA ngày 23/8/2016 đề nghị UBND Thành phố xem xét, chấp thuận chuyển giao chủ đầu tư thực hiện dự án.		1		

		- Ngày 17/7/2017, Công ty CPXD số 3 Hà Nội có văn bản số 271/2017/CV-CT3 về việc thanh quyết toán dự án xây dựng HTKT điểm công nghiệp dịch vụ làng nghề Đa Sỹ; trong đó đề nghị UBND quận, Ban QLDA đầu tư xây dựng thanh toán số tiền 72 tỷ đồng, trong đó chi phí GPMB là 43 tỷ đồng; ngày 24/01/2019, Ban QLDA đã thanh toán và tạm ứng toàn bộ chi phí GPMB là 43 tỷ đồng; còn lại khoảng 29 tỷ Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội đề nghị được thanh toán kinh phí bóc đất hữu cơ, quây hàng rào tôn và chi phí trả lãi ngân hàng; tuy nhiên, Công ty chưa cung cấp được các tài liệu kiểm chứng đối với khối lượng công việc đã thi công tại dự án nên UBND quận chưa có cơ sở để thanh, quyết toán phần kinh phí đã thực hiện cho Công ty và chưa thực hiện được việc thu hồi được Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000194 đã cấp cho Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội. - Ngày 02/8/2023, UBND quận đã làm việc với Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội (đơn vị trước đây được UBND tỉnh Hà Tây giao làm nhà đầu tư dự án) để thống nhất phương án giải quyết các vướng mắc còn tồn tại trong công tác bàn giao hồ sơ, thanh toán kinh phí dự án do Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội đã thực hiện (theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 6015/UBND-KH&ĐT ngày 19/10/2016), làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện các bước tiếp theo. - Ngày 11/8/2023, UBND quận ban hành Quyết định số 5457/QĐ-UBND ngày 11/8/2023 về việc thành lập Tổ công tác liên ngành thực hiện rà soát, kiểm tra hồ sơ, căn cứ pháp lý về các nội dung, khối lượng công việc dự án cụm Công nghiệp Đa Sỹ, phường Kiến Hưng do Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hà Nội bàn giao và đề nghị thanh toán. - Ngày 19/9/2023, Văn phòng UBND TP có Thông báo số 436/TB-VP thông báo kết luận của PCT Nguyễn Mạnh Quyền, chỉ đạo: UBND quận Hà Đông thực hiện thanh quyết toán hạng mục công trình; Sở QHKT chủ trì rà soát tổng thể sự phù hợp quy hoạch; KH&ĐT rà soát toàn bộ quá trình phê duyệt thủ tục đầu tư.					
5	Huyện Ứng Hòa	01 kiến nghị					

5.1	Câu 50. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm triển khai đầu tư xây dựng Cụm công nghiệp Minh Đức, huyện Ứng Hòa theo quy hoạch đã được phê duyệt.	Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức - huyện Ứng Hòa: 9,8ha - Đã hoàn thành công tác thẩm định, tổ chức chấm điểm theo Tiêu chí ban hành tại Quyết định số 01/QĐ-HĐ ngày 05/10/2020; tổ chức họp Hội đồng đánh giá, lựa chọn chủ đầu tư theo Quyết định số 02/QĐ-HĐ ngày 05/10/2020 ; Sở Công Thương đã có Báo cáo thẩm định số 485/BC-HĐ ngày 13/10/2020 đề xuất UBND Thành phố quyết định thành lập và giao Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức, huyện Ứng Hòa. - Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 ban hành Tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn Thành phố, Sở Công Thương - Cơ quan thường trực Hội đồng đã tổ chức chấm điểm, tổng hợp kết quả chấm điểm của các Thành viên; Hội đồng chưa tổ chức họp thông qua kết quả chấm điểm theo Quyết định số 01/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng đánh giá, lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố. Sở Công Thương đã có văn bản số 4561/SCT-QLCN ngày 03/10/2022 báo cáo UBND Thành phố về tình hình triển khai thành lập mới cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố 9 tháng đầu năm 2022. - Khó khăn vướng mắc: Khu đất đề xuất thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức, huyện Ứng Hòa chưa được xác định chức năng cụ thể là đất công nghiệp; theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Ứng Hòa, vị trí Cụm công nghiệp nằm trong khu đất hỗ trợ sản xuất kinh doanh, định hướng phân bố khu, cụm công nghiệp, điểm tiêu thụ công nghiệp, tạo quỹ đất phát triển các cụm tiêu thụ công nghiệp trong các làng nghề. UBND huyện Ứng Hòa đã có văn bản số 49/BC-UBND ngày 19/01/2022 khẳng định vị trí thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức phù hợp với Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Minh Đức; UBND huyện Ứng Hòa sẽ cập nhật dự án Cụm công nghiệp Minh Đức vào Quy hoạch vùng huyện Ứng Hòa với chức năng là đất công nghiệp để đảm bảo tính thống nhất giữa các quy hoạch có liên quan trên địa bàn huyện Ứng Hòa.		1			
-----	--	---	--	---	--	--	--

		Về quy hoạch cụm công nghiệp: Ngày 05/12/2022, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 5508/BXD-QHKT về quy hoạch xây dựng các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội hướng dẫn UBND Thành phố về quy hoạch cụm công nghiệp. Ngày 06/6/2023, Sở Công Thương đã có văn bản số 2645/SCT-QLCN về cập nhật, hoàn thiện hồ sơ thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức gửi UBND huyện Ứng Hòa. UBND huyện Ứng Hòa có văn bản số 1003/UBND-KT ngày 14/6/2023 về cập nhật, bổ sung hồ sơ Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức. Sở Công Thương có văn bản số 3288/SCT-QLCN ngày 10/7/2023 về tổ chức chấm điểm lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp làng nghề Minh Đức, huyện Ứng Hòa. Hiện nay Sở Công Thương đang tổng hợp kết quả chấm điểm của các thành viên Hội đồng.					
6	Huyện Mỹ Đức	01 kiến nghị					
6.1	Câu 52. Đề nghị Thành phố kêu gọi các nhà đầu tư mới có năng lực thực hiện đầu tư các dự án du lịch trên địa bàn huyện, đặc biệt là khu du lịch sinh thái tổng hợp Hồ Quan Sơn (đã dừng triển khai hơn 10 năm); dự án sinh thái nghỉ dưỡng Tuy Lai (đã có quyết định giao nhà đầu tư nhưng chưa triển khai thực hiện) và có giải pháp xử lý dự án nhà máy xi	Dự án sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn là dự án đối ứng của Dự án trực phát triển kinh tế Miếu Môn – Hương Sơn (thuộc đối tượng dừng triển khai). Đối với các dự án đầu tư và các quỹ đất đối ứng được sử dụng để thanh toán cho các dự án BT, Thành phố đang chỉ đạo rà soát để tổ chức đấu giá, đấu thầu tạo nguồn thu cho ngân sách Nhà nước theo quy định hiện hành. Đề nghị UBND huyện Mỹ Đức rà soát các nội dung liên quan đến quy hoạch, đất đai...để có cơ sở lập hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định tại khoản 2 Điều 33 Luật Đầu tư năm 2020; Điều 31 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và quy định pháp luật có liên quan, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét phê duyệt làm cơ sở để lựa chọn nhà đầu tư theo quy định; hoặc nhà đầu tư có thể đề xuất thực hiện dự án theo hình thức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai (đối với dự án không thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất). Dự án sinh thái nghỉ dưỡng hồ Tuy Lai được UBND tỉnh Hà Tây trước đây cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 03121000190 ngày 31/01/2008, nhà đầu tư là Công ty CP An Dưỡng Đường Việt Nam; được phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1742/QĐ-UBND ngày 24/6/2008. Dự án chưa hoàn thành các thủ tục đầu tư xây dựng, chưa hoàn thành GPMB và chưa được giao đất, cho		1			

	măng An Phú, đã giải phóng mặt bằng nhưng theo quy hoạch không nằm trong danh mục Thủ trưởng Chính phủ phê duyệt dự án đã để không nhiều năm tạo điều kiện cho địa phương phát triển kinh tế - xã hội.	thuê đất thực hiện dự án. Nhà đầu tư không thực hiện giám sát, báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư đúng quy định. Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tiếp tục thanh tra, kiểm tra dự án theo chỉ đạo của HĐND Thành phố và UBND Thành phố về thanh tra, kiểm tra các dự án chậm triển khai, vi phạm pháp luật về đất đai. Dự án giải phóng mặt bằng nhà máy xi măng An Phú đã được thực hiện từ năm 2007. Mặc dù đã được các ngành chuyên môn kết hợp cùng Chủ đầu tư và UBND xã An Phú kiểm tra, soát xét số liệu về diện tích đất, loại đất mất rất nhiều thời gian, song do địa hình xã An Phú phức tạp việc xác định ranh giới, diện tích đất, loại đất nên 1 số hộ đã có kiến nghị và được Hội đồng GPMB kết hợp cùng xã An Phú và chủ đầu tư khảo sát, kiểm tra xác định và thống nhất lập 03 phương án điều chỉnh, kinh phí bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định: số 1176/QĐ-UBND ngày 02/6/2010; Số 2163/QĐ-UBND ngày 09/9/2010 và Quyết định số 1714/QĐ-UBND ngày 26/8/2011. Đến nay vẫn còn 1 số hộ chưa nhận tiền giải phóng mặt bằng, chưa bàn giao mặt bằng cho nhà máy xi măng. Đề nghị UBND huyện Mỹ Đức rà soát, tổng hợp, báo cáo Thành phố theo quy định, chủ động liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn giải quyết các khó khăn vướng mắc có liên quan.					
7	Huyện Thanh Trì	01 kiến nghị					
7.1	Câu 64. Đề nghị UBND Thành phố sớm đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Trọng Tuệ (đường 70 cũ). Hiện nay, mật độ phương tiện và người tham gia giao thông trên	Dự án cải tạo, nâng cấp đường 70: đoạn Hà Đông - Văn Điển được Thành phố xác định là công trình trọng điểm 2021-2025 và được xác định trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 của Thành phố (Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố). Dự án đã được UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 2670/QĐ-UBND 18/6/2021. Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đang phối hợp với các Sở, ngành và Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố nghiên cứu bổ sung đoạn từ QL1 đến nút giao đường Pháp Vân - cầu Giẽ để kết nối giao thông đồng bộ giữa QL1 với đường Pháp Vân - cầu Giẽ, vành đai 3 để trình thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án. Trên cơ sở cân đối nguồn vốn đầu tư của giai đoạn 2021-2025 và các năm tiếp theo. Sở Kế hoạch và Đầu		1			

	tuyến đường này rất đông, thường xuyên xảy ra ùn tắc giao thông.	tư sẽ xem xét, trình HĐND, UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư theo quy định. Trên cơ sở Văn bản số 1878/SGTVT-KHTC ngày 17/4/2023 của Sở Giao thông vận tải về việc chấp thuận chủ trương bổ sung đoạn tuyến từ nút giao Ngọc Hồi đến tuyến đường kết nối đường Pháp Vân - Cầu Giẽ với đường Vành đai 3 vào Dự án cải tạo, nâng cấp đường 70 đoạn Hà Đông – Văn Điển, Văn phòng UBND Thành phố có văn bản số 4897/VP-ĐT ngày 08/5/2023 theo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn yêu cầu Sở Giao thông vận tải kiểm tra, rà soát căn cứ pháp lý, quy trình thủ tục và bổ sung bản vẽ đoạn tuyến vào hồ sơ báo cáo. Sở Giao thông vận tải đã trình thẩm tra, đề xuất Hội đồng thẩm định Thành phố thẩm định trình HĐND Thành phố duyệt chủ trương đầu tư Dự án.					
8	Huyện Quốc Oai	01 kiến nghị					
8.1	Câu 75. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ đầu tư thi công Dự án xây dựng tuyến đường Phát triển phía Tây nam huyện Quốc Oai từ đường Tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường Tỉnh 423, tuyến đường hiện nay bị sụt lún, xuống cấp nghiêm trọng.	Dự án xây dựng tuyến đường phát triển phía Tây Nam huyện Quốc Oai từ đường tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối đường tỉnh 423 được UBND Thành phố đã phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1161/QĐ-UBND ngày 10/3/2021. Dự án có 02 gói thầu xây lắp chính (<i>Gói 07 đoạn từ Km0+00 đến Km3+00, gói 08 đoạn từ Km3+00 đến Km5+587</i>), hiện Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố thực hiện công tác đấu thầu và chuẩn bị mặt bằng để khởi công dự án theo quy định.	1				
50 kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 7 HĐND Thành phố							
A	Kiến nghị chung đối với UBND Thành phố	03 kiến nghị					

I	Lĩnh vực kinh tế chung	01 kiến nghị					
1	Câu 8: Đề nghị Thành phố sớm ban hành quy định về hướng dẫn sử dụng Quỹ phòng chống thiên tai theo Nghị định số 78/2021/NĐ-CP ngày 01/8/2021 của Chính phủ đối với phần kinh phí cấp cho Huyện (cử tri huyện Đông Anh).	Đối với kiến nghị của cử về hướng dẫn sử dụng Quỹ phòng chống thiên tai theo Nghị định số 78/2021/NĐ-CP ngày 01/8/2021 liên quan, UBND Thành phố đã có văn bản chỉ đạo Sở NN&PTNT tham mưu chỉ đạo, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thực hiện theo quy định (tại văn bản số 4179/VP-KTN ngày 18/4/2023 của Văn phòng UBND Thành phố); tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố yêu cầu Sở NN&PTNT khẩn trương thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố. Sau khi tổng hợp ý kiến UBND các quận, huyện, thị xã, các sở, ban, ngành Thành phố, Sở NNPTNT hoàn thiện Dự thảo Quy chế về tổ chức và hoạt động của Quỹ phòng, chống thiên tai Thành phố, trình Hội đồng quản lý Quỹ xem xét, thông qua. Dự thảo Quy định nội dung chi và mức chi Quỹ phòng, chống thiên tai Thành phố lấy ý kiến kiến UBND các quận, huyện, thị xã, các sở, ban, ngành Thành phố; bên cạnh đó Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cũng đang đề xuất, lấy ý kiến các địa phương làm cơ sở báo cáo Chính phủ sửa đổi bổ sung Nghị định số 78/2021/NĐ-CP về thành lập và quản lý Quỹ phòng, chống thiên tai. Dự kiến UBND Thành phố sẽ xem xét, ban hành trong Quý II/2024. Đối với các khó khăn, vướng mắc khác liên quan đến hướng dẫn về cơ chế quản lý tài chính, công tác quyết toán Quỹ,... đã được tổng hợp, báo cáo Bộ Tài chính, Bộ Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn. Trong thời gian tới, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ tiếp tục cập nhật các chỉ đạo, hướng dẫn của các bộ, ngành Trung ương, kịp thời tham mưu triển khai công tác quản lý, sử dụng Quỹ trên địa bàn Thành phố theo quy định		1		Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã có Tờ trình số 3788/SNN-TLPCTT ngày 13/11/2023 về việc xây dựng quyết định quy phạm pháp luật của UBND Thành phố quy định nội dung chi và mức chi Quỹ phòng, chống thiên tai thành phố Hà Nội, dự kiến UBND Thành phố sẽ ban hành vào Quý II/2024.	Quý II/2024.
II	Lĩnh vực giao thông vận tải, tài nguyên và Môi trường	01 kiến nghị					
1	Câu 15: Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo sớm triển khai dự án	Sở Kế hoạch và Đầu tư đang triển khai các thủ tục để thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án bằng nguồn vốn đầu tư công, báo cáo UBND Thành phố trình Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua chủ trương đầu tư Dự án.		1			

	đầu tư mở rộng Quốc lộ 21 đoạn từ nút giao Đại Lộ Thăng Long đến thị xã Sơn Tây (Cử tri huyện Phúc Thọ, thị xã Sơn Tây).					
III	Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội, giáo dục, y tế	01 kiến nghị				
1	Câu 25: Đề nghị Thành phố có chính sách hỗ trợ kinh phí để duy trì hoạt động của các nhà văn hóa thôn, tổ dân phố. (Cử tri huyện Quốc Oai)	Hiện nay, Sở Văn hóa và Thể thao đang tham mưu UBND Thành phố trình HĐND thành phố Nghị quyết về hỗ trợ mức chi cho hoạt động của nhà văn hóa thôn, Trung tâm VH TT xã, huyện (không có NVH tổ dân phố) theo Thông tư số 53/2022/TT-BTC của Bộ tài chính. Dự thảo đã lấy ý kiến các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, và tiếp tục thực hiện các bước theo quy định tại Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật; dự kiến báo cáo HĐND Thành phố xem xét, thông qua trong năm 2024. - Về kinh phí tổ chức hoạt động tại nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố trên địa bàn Thành phố hiện nay vẫn chủ yếu từ nguồn xã hội hóa do nhân dân tự nguyện đóng góp và một phần hỗ trợ từ ngân sách địa phương. Ngày 08/12/2021, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 11/2021/NQ-HĐND về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, định mức phân bổ ngân sách của thành phố Hà Nội; trong đó, kinh phí ngân sách chi hỗ trợ hoạt động nhà văn hoá thôn, tổ dân phố được bố trí nằm trong định mức chi thường xuyên khác ngân sách xã, thị trấn (định mức chi thường xuyên khác ngân sách xã 260.000 đồng/người dân và lũy tiến giảm dần theo quy mô dân số).	1			
B	Kiến nghị của từng quận huyện	44 kiến nghị				
1	Quận Hai Bà Trưng	02 kiến nghị				

1.1	Câu 58: Đề nghị sớm thực hiện dự án: Đường Võ Thị Sáu kéo dài và Ngõ Thì Nhậm kéo dài đã được đưa vào kế hoạch đầu tư công của Thành phố nhưng chậm triển khai.	1. Về Đường Võ Thị Sáu kéo dài: Theo Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội thì tuyến đường thuộc nhiệm vụ đầu tư của quận, do theo quy hoạch phân khu đô thị H1-4, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1359/QĐ-UBND, tuyến đường được xác định có bề rộng mặt cắt ngang theo quy hoạch B=22,5m. Ngày 28/6/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Văn bản số 2894/KH&ĐT-HT đề nghị UBND quận Hai Bà Trưng: “Rà soát, cân đối nguồn lực đầu tư tuyến đường bằng nguồn vốn Ngân sách Quận, trường hợp không cân đối được nguồn lực, đề xuất Ngân sách Thành phố hỗ trợ”. Trên cơ sở rà soát tổng thể hồ sơ tài liệu có liên quan đến dự án cũng như tiếp thu ý kiến cử tri, nhân dân tại các kỳ họp tiếp xúc, UBND quận Hai Bà Trưng xác định việc đầu tư dự án là rất cần thiết để hoàn thiện mạng lưới giao thông, hạ tầng kỹ thuật kết nối đồng bộ tuyến đường Vành đai I với Vành đai II; giảm ùn tắc giao thông trên địa bàn, đồng thời phục vụ công tác quản lý trật tự xây dựng đối với các cá nhân, tổ chức có liên quan đến chỉ giới đường đỏ tuyến đường. Trên cơ sở cân đối nguồn lực, UBND quận Hai Bà Trưng đã có Văn bản số 310/UBND-TCKH ngày 15/3/2023 gửi UBND Thành phố, Sở KH&ĐT; Sở Tài chính đề nghị xem xét hỗ trợ nguồn vốn Ngân sách Thành phố để thực hiện dự án với nội dung sau: - Nguồn vốn Thành phố: Để thực hiện công tác GPMB khoảng 900 tỷ đồng. - Nguồn vốn quận: Thực hiện các nội dung còn lại khoảng 300 tỷ đồng. Sau khi được UBND Thành phố và các Sở, Ngành đồng thuận, UBND quận sẽ giao Ban QLDA ĐTXD triển khai công tác lập, trình thẩm định, phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án, tập trung thực hiện		1			
-----	---	---	--	---	--	--	--

		công tác chuẩn bị đầu tư năm 2024, để triển khai thực hiện GPMB và xây dựng công trình theo quy định. 2. Về Đường Ngô Thị Nhậm kéo dài: Theo định hướng Quy hoạch phân khu H1-4, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1358/QĐ- UBND ngày 19/3/2021: Tuyến đường Ngô Thị Nhậm – Trần Khát Chân (đoạn từ phố Trần Cao Vân đến đường Trần Khát Chân) là đường cấp khu vực, hạng đường khu vực, có quy mô B=16m-22m, chiều dài khoảng 0,25km, thuộc địa bàn phường phố Huế, quận Hai Bà Trưng. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố Hà Nội đang triển khai thực hiện các công tác chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng tuyến đường theo nhiệm vụ được HĐND Thành phố giao tại Văn bản số 396/HĐND-KTNS ngày 17/8/2017 để sớm đưa dự án đi vào triển khai thực hiện..					
1.2	Câu 61: Trên tuyến đường Thanh Nhàn (gần bệnh viện Thanh Nhàn) có cầu vượt cho người đi bộ cho đến nay không có người đi lại gây lãng phí, đề nghị chỉ đạo di dời đến nơi khác để sử dụng được hiệu quả hơn.	Về nội dung kiến nghị của cử tri, theo báo cáo của UBND quận Hai Bà Trưng đã rà soát và đánh giá vị trí cầu đi bộ trên đường Thanh Nhàn (gần bệnh viện Thanh Nhàn) là hợp lý vì gần Bệnh viện lớn, lượng người đi bộ sang đường nhiều. Ban Duy tu Sở Giao thông vận tải đã xóa vạch sơn cho người đi bộ trên đường và chính quyền địa phương tiếp tục tuyên truyền để người dân lên cầu đi bộ để qua đường đảm bảo an toàn giao thông và giảm thiểu việc ùn tắc giao thông.	1				
2	Quận Tây Hồ	02 kiến nghị					
2.1	Câu 62: Cử tri kiến nghị Thành phố phân cấp cho quận Tây Hồ	Thực hiện Nghị quyết 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND Thành phố về phân cấp quản lý nhà nước, ủy quyền trên địa bàn thành phố Hà Nội, Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 268/KH-UBND ngày 14/10/2022 để triển khai thực hiện, theo đó đã giao Sở	1				

	trực tiếp quản lý toàn diện các lĩnh vực trên Hồ Tây và vùng phụ cận theo địa giới hành chính; các Sở, ngành liên quan thuộc Thành phố thực hiện chức năng quản lý theo chuyên ngành và quy định của Thành phố. UBND quận là đầu mối liên hệ các Sở, ngành Thành phố khi thực hiện các thủ tục hành chính chuyên ngành theo quy định pháp luật.	Xây dựng chủ trì xây dựng, báo cáo UBND Thành phố xem xét ban hành Quy định quản lý và khai thác hồ Tây. Đến nay, Sở Xây dựng đã hoàn thành công tác xây dựng Dự thảo Quyết định: lấy ý kiến liên ngành, đăng tải dự thảo để lấy ý kiến cộng đồng, xin ý kiến Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội, lấy ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, hoàn thiện Dự thảo trình UBND Thành phố tại Tờ trình số 183/TTr-SXD ngày 26/7/2023, văn bản số 6900/SXD-HT ngày 31/8/2023 hoàn thiện Dự thảo, theo đó UBND quận Tây Hồ là đầu mối quản lý toàn diện hồ Tây. Hiện Thành phố đang xem xét để ban hành Quyết định trên, dự kiến trong năm 2023.					
2.2	Câu 63: Từ năm 2016, các doanh nghiệp được cấp phép hoạt động du thuyền trên hồ Tây đã bị tạm dừng hoạt động di chuyển về khu vực Đầm Bậy phườnng Nhật Tân để chờ nạo vét hồ Tây.	UBND Thành phố đã có chỉ đạo cụ thể tại các Văn bản số 1897/VP-ĐT ngày 01/3/2022 và số 293/TB-VP ngày 27/6/2022 giao Sở Giao thông vận tải hướng dẫn UBND quận Tây Hồ thực hiện việc di chuyển các phương tiện thủy đã dừng hoạt động tại khu vực Đầm Bậy, có phương án cụ thể để tổ chức cưỡng chế di dời, thanh lý đảm bảo cảnh quan môi trường. Sở Văn hóa và Thể thao lập phương án kinh doanh trên Hồ Tây theo đúng chỉ đạo tại Thông báo số 372/TB-UBND ngày 16/4/2018 của UBND Thành phố. Trong thời gian chờ kết quả thực hiện của các Sở; UBND quận Tây Hồ chủ động tiếp tục tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp tự giác di dời phương tiện thủy của đơn vị mình ra khỏi Hồ Tây, báo		1			

Đến nay, UBND TP vẫn chưa có trả lời thỏa đáng về hướng hoạt động trong thời gian tới đây gây khó khăn lớn cho các doanh nghiệp khi bị dừng hoạt động trong nhiều năm. Đề nghị UBND TP chỉ đạo các sở, ban, ngành liên quan tổ chức gặp mặt, đối thoại với các doanh nghiệp, giải quyết dứt điểm những vấn đề tồn đọng kéo dài.	cáo đề xuất UBND Thành phố (Báo cáo số 364/BC-UBND(QLDA) ngày 29/8/2022) thành lập Tổ công tác liên ngành Thành phố để tổng hợp cơ sở pháp lý, tham mưu trình tự thủ tục và biện pháp xử lý triệt để đúng quy định các vi phạm của doanh nghiệp có phương tiện thủy nội địa đã dừng hoạt động trên Hồ Tây. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở GTVT đã phối hợp với UBND quận Tây Hồ tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp tự giác di dời phương tiện thủy ra khỏi hồ Tây. Đối với các doanh nghiệp không thực hiện di dời, UBND quận Tây Hồ đã tổ chức cưỡng chế ra khỏi khu vực hồ Tây. Đến nay, có 30 phương tiện của các doanh nghiệp đã được di dời ra khỏi khu vực hồ Tây. Đối với 04 phương tiện của 2 doanh nghiệp còn lại SGTVT sẽ tiếp tục phối hợp với UBND quận Tây Hồ tuyên truyền, vận động hoặc cưỡng chế di dời ra khỏi hồ Tây theo chỉ đạo của UBND Thành phố. Ngày 07/02/2017, UBND Thành phố ban hành Thông báo số 38/TB-UBND chỉ đạo chấm dứt toàn bộ hoạt động của các doanh nghiệp kinh doanh trong phạm vi quản lý hồ Tây; xác định vị trí tập kết và tổ chức di chuyển các tàu, thuyền, phương tiện nổi về một vị trí tập kết, xây dựng kế hoạch tháo dỡ, di dời triệt để các phương tiện này ra khỏi hồ Tây. UBND Quận đã chủ động phối hợp cùng các Sở ngành Thành phố có liên quan tổ chức di chuyển toàn bộ tàu, thuyền, phương tiện nổi của các doanh nghiệp về neo đậu tại khu vực Đầm Bả, phường Nhật Tân; Đồng thời, liên tục tổ chức tuyên truyền, vận động các doanh nghiệp chấp hành di dời các phương tiện ra khỏi hồ Tây. Đến nay, đã có 143/147 phương tiện được di dời ra khỏi hồ Tây (gồm 04 tàu, 06 sà nôi (nhà nổi), 07 phao nổi, 11 xuồng máy và 115 xe đạp nước). Hiện còn lại 04 phương tiện thủy còn lại trên hồ Tây có kích thước và tải trọng bản thân lớn, đã dừng hoạt động từ lâu, có hiện tượng hoen gỉ và xuống cấp. Để tổ chức tháo dỡ, di dời các phương tiện thủy nêu trên ra khỏi hồ Tây, tại Thông báo số 66/TB-VP ngày 07/3/2023 của Văn phòng UBND Thành phố, UBND Thành phố đã giao các Sở GTVT, Tư pháp, Tài chính hướng dẫn, kiểm tra, rà soát phương án thực hiện tháo dỡ, di dời					
---	--	--	--	--	--	--

		các phương tiện đảm bảo tiết kiệm và hiệu quả. Đồng thời, UBND Thành phố giao Sở GTVT khẩn trương kiểm tra, rà soát, có báo cáo khẳng định về hiệu lực pháp lý của Giấy chứng nhận đăng kiểm, Giấy đăng ký phương tiện thủy nội địa đối với 02 phương tiện (Tàu nâng Tiên cá, Tàu nâng Tiên cá 02); trường hợp hết hiệu lực, thực hiện bãi bỏ (hoặc thu hồi) theo quy định của pháp luật đối với 02 phương tiện thủy không đảm bảo điều kiện đăng kiểm, điều kiện hoạt động nêu trên. Ngày 25/7/2023, UBND quận Tây Hồ đã có báo cáo số 288/BC-UBND về kết quả công tác tháo dỡ, di dời các phương tiện thủy nội địa ra khỏi hồ Tây. Trong thời gian tới, UBND quận Tây Hồ đang phối hợp với Sở Xây dựng trình UBND Thành phố ban hành quy định về quản lý Hồ Tây làm cơ sở cho các đơn vị triển khai thực hiện.					
3	Quận Cầu Giấy	01 kiến nghị					
3.1	Câu 68: Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh quy hoạch khu 5,2ha Khu đô thị mới Yên Hòa (được lập và phê duyệt từ năm 2002; đến nay bộc lộ nhiều bất cập, không phù hợp với thực tế phát triển đô thị tạo nên sự không đồng bộ trong khu vực) theo hướng nâng mật độ, tỷ lệ	Khu đô thị mới Yên Hòa là một trong những khu đô thị được hình thành rất sớm (được UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 năm 2000), trong đó Khu nhà ở 5,2 ha thuộc khu đô thị mới Yên Hòa, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy được thực hiện theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/2/2000 của Thủ tướng Chính phủ với mục đích để hỗ trợ về nhà ở cho các lão thành cách mạng hoạt động từ trước Cách mạng Tháng 8/1945 và cán bộ cao cấp của các Ban Đảng ở Trung ương. Hiện, Khu nhà ở 5,2 ha thuộc khu đô thị mới Yên Hòa, Tổ dân phố số 26, phường Yên Hòa. Ngày 16/8/2002, UBND Thành phố có Quyết định số 118/2002/QĐ-UB về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng khu nhà ở 5,23ha tại khu đô thị mới Yên Hòa, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất ở, nhà ở phục vụ các đối tượng chính sách theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/2/2000 của Thủ tướng Chính phủ, theo đó các lô đất để xây dựng nhà ở có diện tích từ 100-400 m², mật độ xây dựng chỉ từ 30% đến 51%, tầng cao công trình từ 2-3 tầng. Các công trình không được thiết kế tầng hầm để xe, các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất này được áp dụng theo tiêu chuẩn tại thời điểm phê duyệt		1			

	xây dựng để đảm bảo phù hợp với quy chuẩn xây dựng hiện hành.	quy hoạch và Quy hoạch chi tiết quận Cầu Giấy, tỷ lệ 1/2000 được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt theo Quyết định số 43/1999/QĐ-UB ngày 29/5/1999 (thời hạn quy hoạch đến năm 2020). Hiện nay, Khu nhà ở 5,2ha đã xây dựng và đang sử dụng. Quá trình sử dụng, tại đây có xảy ra vi phạm trật tự xây dựng (công trình số 9, nhà B khu biệt thự 5,2ha phường Yên Hòa). UBND quận Cầu Giấy đang thực hiện lý theo quy định vi phạm trật tự xây dựng. UBND Thành phố đã có văn bản số 803/UBND-ĐT ngày 21/3/2022 về xử lý vi phạm trật tự xây dựng công trình số 09 nhà B Khu biệt thự 5,2ha phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, trong đó thông báo ý kiến chỉ đạo: Giao UBND quận Cầu Giấy khẩn trương, kiên quyết chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND quận Cầu Giấy hoàn thiện hồ sơ làm cơ sở để tổ chức cưỡng chế, xử lý dứt điểm vi phạm trật tự xây dựng tại công trình số 09 nhà B Khu biệt thự 5,2ha... Theo báo cáo của UBND quận Cầu Giấy tại công văn số 1246/UBND-QLĐT ngày 27/10/2022, để có cơ sở tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch tại đây, cần rà soát toàn bộ quá trình triển khai dự án đầu tư tại Khu 5,2ha Yên Hòa: việc giao đất thực hiện dự án, cấp Giấy phép xây dựng; xác định Chủ đầu tư dự án theo quy định hiện hành. Tại văn bản số 12351/VP-ĐT Ngày 22/11/2022, Văn phòng UBND Thành phố ký chuyển văn bản số 1246/UBND-QLĐT ngày 27/10/2022 của UBND quận Cầu Giấy về việc điều chỉnh quy hoạch Khu nhà ở 5,2ha phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy để Sở Quy hoạch-Kiến trúc đang xem xét giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền; báo cáo UBND Thành phố những nội dung vượt thẩm quyền. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch-Kiến trúc đã có văn bản số 146/QHKT-NSH ngày 10/01/2023 gửi UBND Quận Cầu Giấy về quy hoạch Khu nhà ở 5,2ha phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy (có gửi UBND Thành phố để báo cáo). Hiện tại văn bản số 859/UBND-QLĐT ngày 23/6/2023, UBND quận Cầu Giấy đang phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng Hà Nội để được cung cấp hồ sơ pháp lý dự án Khu nhà ở 5,23ha phường Yên Hòa theo Quyết định số 118/2002/QĐ-UB ngày 16/8/2002.				
--	---	---	--	--	--	--

4	Quận Thanh Xuân	01 kiến nghị					
4.1	Câu 71: Đề nghị kiểm tra, rà soát việc Chủ đầu tư chậm triển khai xây dựng đúng mục đích là công trình văn hóa, y tế tại Khu đất C2 Khu đô thị Trung Hòa - Nhân Chính. Nếu không đúng đề nghị xem xét thu hồi Dự án để phục vụ các công trình dân sinh.	Dự án chưa được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định Luật Đầu tư 2020. UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND quận Thanh Xuân kiểm tra, rà soát việc quản lý sử dụng đất tại địa điểm nêu trên, kiến nghị phương án sử dụng đất tuân thủ quy định pháp luật về đất đai, đảm bảo khai thác có hiệu quả nguồn lực từ tài nguyên đất.		1			
5	Quận Hoàng Mai	01 kiến nghị					
5.1	Câu 74: Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh bên bờ sông Tô Lịch, sớm đưa vào sử dụng để tạo cảnh quan xanh sạch đẹp.	UBND Thành phố nhận được Văn bản 3207/UBND-QLĐT ngày 17/12/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao chủ đầu tư thực hiện đầu tư dự án Điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim, trong đó: “đề nghị UBND Thành phố thu hồi dự án Điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim của Chủ đầu tư là Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội, giao cho UBND quận Hoàng Mai thực hiện Điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim”. Ngày 13/01/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 312/VP-ĐT về việc giao chủ đầu tư dự án Điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim, trong đó "Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan căn cứ định pháp luật, chức năng nhiệm vụ được giao kiểm tra tình hình triển khai dự án Điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim tại phường Đại Kim, quận Hoàng Mai và xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì xem xét đề nghị của UBND quận Hoàng Mai”.		1			

		UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch & Đầu tư khẩn trương rà soát, đề xuất UBND Thành phố xem xét chỉ đạo theo quy định.					
6	Quận Long Biên	01 kiến nghị					
6.1	Câu 86: Người dân phố Bắc Cầu chưa đồng thuận di dời thực hiện dự án thoát lũ. Đề nghị nâng cấp kè quanh làng và cho phép người dân không phải di dời, được sinh sống ổn định như cũ.	1. Theo báo cáo của UBND quận Long Biên: Khu vực phố Bắc Cầu, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên đã được đầu tư xây dựng kè hộ chân chống sạt lở (chưa được đầu tư xây dựng mái kè). Đến nay cơ bản tuyến kè trên vẫn ổn định. Ngày 18/02/2016, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 257/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình để đảm bảo an toàn phòng, chống lũ, đảm bảo phát triển kinh tế xã hội, quy hoạch có đề ra một số giải pháp phòng, chống lũ như: Chính trị cửa sông Đuống: Xây dựng công trình chính trị, điều tiết đoạn cửa vào sông Đuống để khống chế, ổn định tỷ lệ phân lưu mùa lũ từ sông Hồng sang sông Đuống ở mức từ 30-32%; quản lý sử dụng bãi sông: từng bước thực hiện di dời một số khu dân cư ở khu vực lòng sông co hẹp, nguy cơ mất an toàn khi xảy ra lũ lớn, trong đó có khu vực Bắc Cầu,... Mặt khác, ngày 25/3/2022, UBND Thành phố đã phê duyệt Quy hoạch phân khu sông Hồng và sông Đuống tại các Quyết định số 1045/QĐ-UBND, số 1046/QĐ-UBND; Trong đó giao UBND quận Long Biên tổ chức triển khai lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 để xác định chính xác khu vực tồn tại, bảo vệ và khu vực cần phải dời... nhằm đảm bảo an toàn tính mạng, tài sản của nhân dân và đảm bảo khả năng thoát lũ của tuyến sông Hồng, sông Đuống theo quy hoạch. Đối với nội dung kiến nghị của Cử tri, UBND quận Long Biên đã có báo cáo tại văn bản số 2096/UBND-QLĐ ngày 15/10/2020; 187/UBND-QLĐT ngày 02/2/2021; 248/UBND-QLĐT ngày 17/2/2021; UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét theo quy định. 2. Theo báo cáo của Sở Xây dựng về nội dung kiến nghị cho phép không phải di dời, được sinh sống ổn định như cũ: Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016. Theo Phụ lục II Quyết định trên,		1			

		Khu cư dân Bắc Cầu phường Ngọc Thụy nằm trong quy hoạch hành lang thoát lũ và thuộc diện phải di dời. Hiện nay, Sở Xây dựng đã có văn bản số 7066/SXD-CP ngày 07/9/2023 về việc tháo gỡ khó khăn trong công tác cấp phép xây dựng các công trình nhà ở riêng lẻ tại các khu vực dân cư tập trung hiện có trên bãi sông thuộc địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó có đề xuất “Cấp giấy phép sửa chữa, cải tạo theo nguyên trạng đối với nhà ở riêng lẻ nằm trong danh mục các khu vực cần di dời theo Phụ lục II Quyết định 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ (đối với khu vực sông Hồng) và Quyết định số 1821/QĐ-TTg ngày 7/10/2014 của Thủ tướng Chính phủ (đối với sông Đáy) nhưng chưa có quyết định di dời thì được cải tạo sửa chữa giữ nguyên hiện trạng (có thời hạn phù hợp với kế hoạch di dời của UBND cấp Huyện) để đảm bảo cuộc sống (phải có kiểm định đánh giá mức độ nguy hiểm của cơ quan chức năng)”. UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Văn bản số 11952/VP-ĐT ngày 13/10/2023 giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, rà soát các nội dung báo cáo, đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 7066/SXD-CP nêu trên; báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo.				
7	Quận Hà Đông	04 kiến nghị				
7.1	Câu 90: Đề nghị quan tâm đẩy nhanh tiến độ quy hoạch, đầu tư xây dựng Dự án Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao quận Hà Đông.	Khu Công viên Văn hóa - Vui chơi giải trí, Thể thao quận Hà Đông đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 14/4/2008. UBND Thành phố có Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 07/01/2015 phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông, tỷ lệ 1/500. Dự án đầu tư Khu Công viên văn hóa vui chơi, giải trí thể thao quận Hà Đông đã được HĐND Thành phố đưa vào danh mục các dự án khởi công mới cần đẩy nhanh tiến độ chuẩn bị đầu tư và bố trí vốn hàng năm theo tiến độ thực tế của dự án tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố về kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2026 của Thành phố. Theo Kế hoạch số 332/KH-UBND ngày 31/12/2021 của UBND Thành phố Hà Nội cải tạo, nâng cấp và xây mới các công viên, vườn hoa trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025, Dự án khu công viên-văn hóa-vui chơi giải trí, thể thao quận Hà Đông là 01 trong 06 Dự án công viên triển khai giai đoạn 2021-2025.		1		

		- Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, theo đề nghị của Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã tổ chức thẩm định đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông, tỷ lệ 1/500 theo quy trình, quy định và có Báo cáo thẩm định số 1197/BC-QHKT-NSH-HTKT ngày 23/3/2023, Văn bản số 1198/QHKT-NSH-HTKT ngày 23/3/2023 báo cáo UBND Thành phố. - Ngày 21/7/2023, Ban cán sự Đảng UBND Thành phố đã có Tờ trình số 242-TTr/BCSD trình Thường trực Thành ủy xem xét, thông qua chủ trương đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công viên nêu trên. - Ngày 07/8/2023, Thường trực Thành ủy đã họp xem xét, thống nhất thông qua chủ trương để báo cáo, trình Ban Thường vụ Thành ủy. - Ngày 23/8/2023, Thường vụ Thành ủy đã họp xem xét, thông qua về chủ trương đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông. Ngày 06/11/2023, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 5628/QĐ-UBND phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết Khu công viên văn hóa - vui chơi giải trí, thể thao Hà Đông, tỷ lệ 1/500 làm cơ sở để xem xét dự án đầu tư xây dựng công viên.				
7.2	Câu 91: Đề nghị chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án xây dựng 5 tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông theo hình thức BT để giảm ùn tắc giao thông, đảm bảo an sinh cho người	Dự án Xây dựng các tuyến đường đầu nối hạ tầng khu đô thị, dân cư quận Hà Đông được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1896/QĐ-UBND ngày 24/3/2017, Ký kết hợp đồng BT số 02/2018/HĐBT ngày 12/6/2018 với thông tin chính như sau: Tổng vốn đầu tư: 1.960.774 triệu đồng; Giá trị dự án BT: 1.634.680 đồng; Thời gian thực hiện Hợp đồng: Hoàn thành Quý IV/2019; Phương án thu hồi vốn: Nhà đầu tư được xem xét, tạo điều kiện khai thác quỹ đất để thực hiện dự án khác nhằm thu hồi vốn đầu tư công trình BT tại 06 khu đất với tổng diện tích khoảng 70,4ha. Sau khi Hợp đồng BT số 02/2018/HĐBT ngày 12/6/2018 được ký kết, Bộ Tài chính có Văn bản số 8759/BTC-QLCS ngày 24/7/2018 yêu cầu tạm dừng việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho dự án BT, Chính phủ ban hành Nghị quyết 160/NQ-CP ngày 28/12/2018 yêu cầu rà soát nội dung Hợp đồng đảm bảo tuân thủ Luật quản lý, sử dụng tài sản công 2017 và các quy định pháp luật liên quan.		1		

	dân (trong đó có đường 19/5 phường Văn Quán).	UBND Thành phố đã có Văn bản số 276/UBND-ĐT ngày 20/8/2019 chỉ đạo tạm dừng việc thực hiện đối với 04 dự án BT đang triển khai (trong đó có Dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông theo hình thức BT). Ngày 28/3/2019, Thành ủy Hà Nội ban hành Kế hoạch số 128-KH/TU yêu cầu rà soát lại 04 Dự án nêu trên để đánh giá lại kinh phí đầu tư của từng dự án và giá trị quỹ đất đảm bảo đúng quy định. Thực hiện Kế hoạch số 128-KH/TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố có các Tờ trình số 547-TTr/BCSD ngày 17/9/2020 và số 791-TTr/BCSD ngày 10/12/2020 báo cáo kết quả rà soát Dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông và xin ý kiến Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy xem xét cho ý kiến về chủ trương tiếp tục triển khai thực hiện Dự án. Ngày 28/12/2020, Thành ủy Hà Nội có Thông báo số 93-TB/TU Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về việc rà soát Dự án, trong đó chỉ đạo Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố tiếp tục rà soát các nội dung đã được nêu cụ thể tại điểm (2), mục II.2.2.1 Kế hoạch số 128-KH/TU của Ban Thường vụ Thành ủy; báo cáo Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy. Ngày 09/6/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Báo cáo số 220/BC-KH&ĐT về việc triển khai Dự án xây dựng các tuyến đường giao thông đầu nối hạ tầng các khu đô thị, dân cư quận Hà Đông. Ngày 20/7/2021, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 449/TB-VP về kết luận của Lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp nghe báo cáo rà soát Dự án, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục chủ trì phối hợp với các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch Kiến trúc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố, UBND quận Hà Đông, UBND huyện Hoài Đức và các đơn vị có liên quan khẩn trương rà soát kỹ lưỡng, thận trọng, củng cố toàn bộ hồ sơ liên quan như: Hồ sơ pháp lý đầu tư dự án; nội dung Hợp đồng BT đã ký đối chiếu với các quy định của pháp luật; xem xét hình thức phụ lục điều chỉnh hợp đồng; công tác giải phóng mặt bằng và các vấn đề khác có liên quan. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 5594/KH&ĐTĐTCT ngày 20/12/2021 hướng dẫn Nhà đầu tư bổ sung hoàn thiện Hồ sơ					
--	---	---	--	--	--	--	--

		Dự án đề tổng hợp báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo triển khai, tuy nhiên đến nay Nhà đầu tư chưa hoàn thành việc rà soát cập nhật các nội dung theo hướng dẫn của Sở. Theo Thông báo số 418/TB/BCSD ngày 06/11/2023, Ban cán sự đảng UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham vấn pháp lý, chủ trì cùng các đơn vị có liên quan xem xét các điều kiện triển khai, các khó khăn, vướng mắc khi thực hiện hợp đồng; trường hợp không đảm bảo các điều kiện pháp lý để triển khai dự án cần dừng thực hiện theo hình thức hợp đồng BT; trường hợp đủ điều kiện nhưng còn vướng mắc thủ tục pháp lý (nếu có) cần đề xuất giải quyết hoàn thiện thủ tục pháp lý, trên cơ sở đó làm việc, thống nhất với nhà đầu tư về các nội dung, phương án xử lý liên quan đến triển khai dự án; hoàn thiện Tờ trình của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố trình Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, cho ý kiến trong tháng 11/2023.				
7.3	Câu 92: Dự án đường N1 (địa bàn phường Hà Cầu) được phê duyệt từ năm 2005 nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện xong, gây ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của các hộ nằm trong quy hoạch, người dân không được xây dựng, cải tạo sửa chữa. Đề nghị sớm triển khai tiếp dự án xây dựng đường N1, thực hiện bồi	Tuyến đường N1 thuộc dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu Trung tâm hành chính mới quận Hà Đông, đã thi công xong cơ bản các phần có mặt bằng, còn tồn tại 2497,5m2 do vướng mặt bằng. Ngày 09/5/2019 Ban QLDA Đầu tư xây dựng quận Hà Đông có văn bản số 451/TTr-BQLDA về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu trung tâm hành chính mới quận Hà Đông. Ngày 31/5/2019 Sở Kế hoạch - Đầu tư có văn bản số 2924/KH&ĐT-NS về việc tham gia ý kiến thẩm định điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu trung tâm hành chính mới quận Hà Đông trong đó có nêu "trường hợp phần diện tích còn lại phải GPMB còn nhiều vướng mắc, không có tính khả thi, do dự án kéo dài nhiều năm (15 năm), đề nghị sở Xây dựng phối hợp với chủ đầu tư dự án nghiên cứu theo hướng dừng triển khai, quyết toán dự án và đầu tư các hạng mục còn lại thông qua lập dự án mới, thực hiện đầu tư theo phân cấp quản lý của UBND Thành phố (Thành phố đầu tư đường có mặt cắt ngang từ 16m trở lên". Ngày 17/01/2020 UBND quận Hà Đông có văn bản số 162/UBND-QLDA gửi Sở Tài chính về việc quyết toán giai đoạn I		1		

	thường giải phóng mặt bằng và tái định cư cho các hộ gia đình. Trường hợp không thực hiện tiếp dự án nữa, thì sớm quyết toán, dừng thực hiện Dự án; đồng thời cho cải tạo, sửa chữa hệ thống cấp, thoát nước, đường giao thông để ổn định cuộc sống.	dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT khu trung tâm hành chính mới quận Hà Đông. Ngày 10/2/2020 Sở Tài chính có văn bản số 680/STC-TCĐT về việc quyết toán giai đoạn I dự án đầu tư xây dựng kết cấu HTKT Khu trung tâm hành chính mới quận Hà Đông. Trường hợp không thực hiện được cần báo cáo UBND thành phố Hà Nội quyết định. Hiện nay, UBND quận Hà Đông đang chỉ đạo các đơn vị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, phòng Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị rà soát toàn bộ hồ sơ làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố, Sở Tài chính quyết toán đối với những hạng mục đã thực hiện xong và lập dự án mới đối với tuyến N1-K8. UBND Thành phố yêu cầu UBND quận Hà Đông khẩn trương xử lý giải quyết theo thẩm quyền; báo cáo UBND Thành phố các nội dung vượt thẩm quyền.					
7.4	Câu 96: Đề nghị chỉ đạo, giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà cho các hộ gia đình tại Chung cư CT6C (Chung cư Bemes, phường Kiến Hưng); cư dân chung cư 16B Nguyễn Thái Học, phường Yết Kiêu.	Dự án CT6C Kiến Hưng, cư dân chung cư 16B Nguyễn Thái Học, phường Yết Kiêu có phát sinh các vi phạm, sở Tài nguyên và Môi trường đã nhiều lần có Văn bản hướng dẫn, đôn đốc Công ty liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để được hướng dẫn hoàn thiện các thủ tục về quy hoạch, đất đai, xây dựng và nghĩa vụ tài chính. Sau khi Công ty hoàn thiện đầy đủ các nội dung về quy hoạch, đất đai, xây dựng và nghĩa vụ tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiến hành xem xét, cấp Giấy chứng nhận cho người mua nhà theo quy định.		1		Chủ đầu tư dự án chưa hoàn thiện pháp lý làm cơ sở cấp GCN. Trách nhiệm thuộc Chủ đầu tư. UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc hướng dẫn Chủ đầu tư giải quyết dứt điểm các tồn tại liên quan.	Quý I/2024
8	Quận Bắc Từ Liêm	01 kiến nghị					
8.1	Câu 103: Đề nghị xem xét thu hồi dự án xây dựng nhà ở	Thông tin sơ bộ Dự án theo nội dung được chấp thuận tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4677/QĐ-UBND ngày 23/9/2010: - Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư Thành Đô.		1		UBND Thành phố đã chỉ đạo giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện các thủ tục dừng triển khai dự án (tại Thông báo số 373/TB-VP	Quý I/2023

	cho Ban Thư ký của Bộ Công an (là dự án treo hơn 10 năm nay) để chuyển cho Q. Bắc Từ Liêm, phường Cổ Nhuế 1 thực hiện dự án xây dựng nhà văn hóa phục vụ nhân dân Tổ dân phố Hoàng 5 và Hoàng 19.	- Quy mô sử dụng đất: Khoảng 2.132 m². Tổng vốn đầu tư khoảng 62,1 tỷ đồng. Tiến độ thực hiện đến năm 2012. (2). Về nội dung kiến nghị của cử tri: Dự án chậm triển khai do vướng mắc công tác GPMB. Năm 2015, UBND Thành phố có Văn bản số 5492/VP-TNMT ngày 13/8/2015 giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì tham mưu đề xuất để tháo gỡ vướng mắc. Đến nay, Dự án đã hết tiến độ thực hiện, Nhà đầu tư chưa hoàn thành việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để triển khai đầu tư. Thực hiện Thông báo kết luận số 33-TB/ĐUCA-TU ngày 30/3/2021 của Thường vụ Đảng ủy Công an Trung ương và Thường trực Thành ủy Hà Nội, hiện nay Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an đang chủ trì rà soát lại các dự án nhà ở cho cán bộ, chiến sỹ Bộ Công an để đề xuất Lãnh đạo Bộ Công an, Lãnh đạo Thành phố phương án giải quyết theo hướng kết thúc các dự án không khả thi, không còn phù hợp và lựa chọn triển khai tích cực đối với các dự án đang thực hiện tốt. UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo, tham mưu đề xuất theo quy định,				ngày 18/8/2023 của Văn phòng UBND Thành phố). Trách nhiệm thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư	
9	Quận Nam Từ Liêm	01 kiến nghị					
9.1	Câu 110: Đường 70, đoạn từ UBND phường Tây Mỗ đến Cầu Triền không có hệ thống tiêu thoát nước, thường xuyên ngập úng, ảnh hưởng đến giao thông và sinh hoạt của nhân dân. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan có thẩm quyền đầu tư cải tạo hệ	Hiện trạng hệ thống thoát nước đường 70, đoạn từ UBND phường Tây Mỗ đến Cầu Triền: + Phải tuyến đã có hệ thống thoát nước (đoạn từ SN 24 đến ngõ 116 là tuyến rãnh B400 được đầu tư từ lâu hiện đã xuống cấp, thoát kém hướng thoát về mương Đại Lộ Thăng Long; đoạn từ ngõ 116 đến Cầu Triền là tuyến rãnh BxH = 0,4x0,5m có hướng thoát về phía Ngòi Tùng Khê mới được cải tạo đầu tư năm 2020 do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư, hiện thoát nước tốt). + Trái tuyến: chưa có hệ thống thoát nước, chỉ có 1 số điểm thu nước thải tập trung cho các hộ dân đoạn từ ngõ 116 đến Cầu Triền sau đó thoát vào hệ thống rãnh 0,4x0,5. Hiện nay, đoạn đường trên thuộc dự án "Đầu tư, nâng cấp mở rộng đường 70 (đoạn từ Trịnh Văn Bô đến hết địa phận quận Nam Từ Liêm)" đang trong giai đoạn lập dự án do UBND quận Nam Từ Liêm làm chủ đầu tư. Trong quá trình triển khai thi công dự án sẽ		1			

	thống thoát nước; đồng thời, sớm triển khai, thực hiện dự án mở rộng đường 70.	khớp nối đồng bộ hệ thống thoát nước toàn tuyến để đảm bảo dòng chảy được thông suốt. Trước mắt đề giải quyết kiến nghị cử tri: UBND Thành phố giao Sở Xây dựng, UBND quận Nam Từ Liêm chỉ đạo đơn vị quản lý thoát nước tăng cường duy trì, nạo vét khơi thông hệ thống thoát nước đảm bảo yêu cầu thoát nước đô thị; UBND quận Nam Từ Liêm phối hợp Sở Xây dựng rà soát, đề xuất danh mục công trình cải tạo hệ thống thoát nước trình UBND Thành phố phê duyệt danh mục làm cơ sở triển khai thực hiện.				
10	Huyện Chương Mỹ	01 kiến nghị				
10.1	Câu 112: Đề nghị xem xét, sớm thu hồi Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 07/4/2014 của UBND thành phố Hà Nội “về việc thu hồi 99.938 m² đất tại xã Đại Yên, huyện Chương Mỹ do UBND xã Đại Yên quản lý; Cho Công ty TNHH đầu tư thương mại, dịch vụ Đại Yên thuê để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thể thao, chăm sóc sức khỏe cộng đồng Đại Yên” do	Thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố; Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội; Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 của UBND Thành phố ban hành tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố trong giai đoạn 2021-2023. Ngày 30/5/2023 và ngày 14/9/2023, Đoàn thanh tra liên ngành tổ chức thông qua dự thảo Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty TNHH Đầu tư thương mại và Dịch vụ Đại Yên thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thể thao và chăm sóc sức khỏe cộng đồng Đại Yên tại xã Đại Yên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội. Liên ngành thống nhất kiến nghị báo cáo UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ thiết lập hồ sơ xử lý vi phạm đối với Công ty TNHH Đầu tư thương mại và Dịch vụ Đại Yên theo quy định tại Điều 5, Quyết định 04/2019/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND Thành phố Hà Nội quy định về quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố Hà Nội.		1	Sau khi xử lý các vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng đối với Công ty TNHH Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Đại Yên theo quy định, nếu Công ty TNHH Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Đại Yên không chấp hành, tiếp tục vi phạm, UBND huyện Chương Mỹ tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố chuyển toàn bộ hồ sơ sang cơ quan cảnh sát điều tra để điều tra, làm rõ các hành vi vi phạm về quản lý, sử dụng diện tích 99.938 m² đất công không đúng quy định của pháp luật theo quy định tại Điều 228 <u>Bộ luật Hình sự 2015</u>. Trên cơ sở ý kiến của liên ngành, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.	

	chủ đầu tư chậm triển khai.						
11	Huyện Thanh Oai	01 kiến nghị					
11.1	Câu 117: Đối với quy hoạch, triển khai xây dựng và quản lý tại Khu đô thị Thanh Hà: - Đề nghị có lộ trình giải quyết dứt điểm những tồn tại trong xử lý vi phạm pháp luật của chủ đầu tư, có giải pháp rõ để khu đô thị Thanh Hà được triển khai xây dựng theo đúng quy định. - Với các ô đất theo quy hoạch phải bàn giao cho địa phương để xây dựng các công trình phúc lợi công cộng trong khu đô thị Thanh Hà. Đề nghị làm rõ cụ thể thời gian nào hoàn thiện giải phóng mặt bằng để bàn giao cho địa phương tiến hành xây	Kiến nghị cử tri đối với quy hoạch, triển khai xây dựng và quản lý tại Khu đô thị Thanh Hà: I. Khái quát dự án: Dự án Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5 nằm trên địa bàn quận Hà Đông và huyện Thanh Oai do Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 5 - CTCP làm chủ đầu tư và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 là Doanh nghiệp dự án đầu tư xây dựng. Dự án trên là dự án hoàn vốn của dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây. - Dự án đã được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại các Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008, 480/QĐ-UBND ngày 04/3/2008 và UBND thành phố Hà Nội phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015, gồm có khu: Khu đô thị Thanh Hà A - Cienco 5, Khu đô thị Thanh Hà B - Cienco 5 và Khu đô thị Mỹ Hưng. UBND Thành phố cho phép đầu tư dự án tại các quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 và 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008. - UBND tỉnh Hà Tây (cũ) giao đất cho Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 theo các Quyết định số 3129/QĐ-UBND và số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008. II. Tình hình triển khai dự án: Đến nay, Nhà đầu tư đã triển khai các công trình kiến trúc cùng hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị tại Khu đô thị Thanh Hà A và B, cụ thể như sau: - Đã triển khai 22 công trình liền kề và biệt thự, 02 công trình thuộc ô đất công cộng thành phố, 03 công trình chung cư (<i>Chung cư M1A tại lô đất B1.1-CHC01, Chung cư M1B tại lô đất B1.1-CHC02, chung cư tại ô đất B2.1-HH02 (5 tòa tháp)</i>) - Đã triển khai:		1			

dựng các công trình phục vụ cho nhân dân. - Việc hiệp thương địa giới hành chính giữa xã Cự Khê (Thanh Oai), phường Phú Lương, Kiến Hưng (Hà Đông), xã Hữu Hòa (huyện Thanh Trì) đã được thống nhất. Đề nghị chỉ rõ về thời gian thực hiện theo hiệp thương ranh giới đã được thống nhất để huyện Thanh Oai quản lý đồng bộ khu đô thị Thanh Hà theo quy định. - Người dân tại khu đô thị Thanh Hà đã đến ở 4 năm nay, tuy nhiên, chính quyền các cấp, các ngành và chủ đầu tư chưa thực hiện bàn giao nhà sinh hoạt cộng đồng và thành lập Ban quản trị	+ 09 Công trình trường học tại ô đất quy hoạch ký hiệu A2.3-NT01, A2.4-TH01, B1.1-NT01, B1.2-NT01, B1.3-NT01, B2.1-NT01, B2.2-NT01, B2.4-TH01, B1.4-TH01) + 19 Công trình nhà ở chung cư tại các ô đất có ký hiệu B1.1-CHC03, B1.4-HH01, B1.4-HH02, B1.3-HH03, B2.1-HH03 + 250 công trình nhà ở liên kế và biệt thự liên kế, trong đó: 36 căn Biệt thự; 214 căn nhà liên kế. + 01 công trình cửa hàng xăng dầu tại lô đất số A2.10-P01. + 01 công trình liên hợp thể thao và bể bơi 4 mùa tại ô đất B1.4-HTKT01+P05+TXT+CXĐT Quá trình triển khai dự án Sở Xây dựng đã tổ chức thanh tra và có Kết luận Thanh tra số 21/KL-SXD ngày 01/12/2016 "về việc thanh tra toàn diện công tác quản lý đầu tư xây dựng dự án: Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, Thanh tra Bộ xây dựng có kết luận thanh tra số 39/KL-TTr ngày 22/01/2018 về việc "thực hiện quy hoạch, quản lý chất lượng và kinh doanh bất động sản tại dự án Khu đô thị Thanh Hà Cienco5 do Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 làm Chủ đầu tư". Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố sau các kết luận thanh tra số 21/KL-SXD ngày 01/12/2016 của Sở Xây dựng, số 39/KL-TTr ngày 22/01/2018 của Thanh tra Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng đã chỉ đạo Thanh tra Sở có nhiều văn bản đôn đốc UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai trong công tác quản lý trật tự xây dựng tại dự án. Ngày 03/01/2020 Bộ Xây dựng đã có văn bản số 27/BXD-HĐXD hướng dẫn về Giấy phép xây dựng công trình tại dự án làm cơ sở kiểm tra quản lý xây dựng công trình theo quy định. Sở Xây dựng đã có văn bản số 45/BC-SXD(TTr) ngày 10/3/2020, văn bản số 9112/SXD-TTr ngày 10/11/2021, số 10523/SXD-TTr ngày 20/12/2021 đề nghị UBND quận Hà Đông và UBND huyện Thanh Oai chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan, Đội Quản lý trật tự xây dựng quận (huyện), UBND các phường (xã) Phú Lương, Kiến Hưng, Cự Khê tiếp tục rà soát toàn bộ các công trình xây dựng tại dự án (Trên cơ sở văn bản số 27/BXD-HĐXD ngày 03/01/2020 của Bộ Xây dựng), căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, hoàn thiện					
--	---	--	--	--	--	--

	chung cư. Đề nghị quan tâm, xác định giải pháp và tiến độ thành lập Ban quản trị chung cư.	hồ sơ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm. Do thời gian thực hiện dự án kéo dài qua các thời kỳ, các quy định pháp luật về đầu tư, quản lý đất đai, xây dựng, quy hoạch kiến trúc có nhiều thay đổi. UBND Thành phố đã yêu cầu các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc, Giao thông vận tải và UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai rà soát lại toàn bộ quá trình thực hiện dự án liên quan về đầu tư, quy hoạch, đất đai, xây dựng tại các Thông báo số 583/TB-UBND ngày 20/5/2019, số 752/TB-UBND ngày 22/7/2020, số 306/TB-VP ngày 20/8/2020. UBND quận Hà Đông, UBND huyện Thanh Oai đã có văn bản 1108/UBND-QLĐT ngày 18/5/2019 yêu cầu Chủ đầu tư dừng triển khai thi công toàn bộ các công trình tại dự án Khu đô thị Thanh Hà – Cienco5 để hoàn thiện thủ tục về thiết kế cơ sở các hạng mục công trình, văn bản số 2278/UBND-QLTTXD ngày 02/12/2021 đơn đốc Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 thực hiện xử lý các vi phạm trật tự xây dựng tại dự án. Từ tháng 5/2019 đến nay, Nhà đầu tư đang tạm dừng triển khai xây dựng để hoàn thiện các thủ tục đầu tư xây dựng công trình. III. Về kiến nghị của cử tri: <i>1. Lộ trình giải quyết dứt điểm các tồn tại trong xử lý vi phạm pháp luật của Chủ đầu tư</i> - Việc xử lý vi các công trình vi phạm mà Chủ đầu tư chưa khắc phục thuộc trách nhiệm của UBND quận Hà Đông và UBND huyện Thanh Oai theo Điều 5 Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND Thành phố. - Ngày 03/01/2020 Bộ Xây dựng đã có văn bản số 27/BXD-HĐXD hướng dẫn về Giấy phép xây dựng công trình tại dự án làm cơ sở kiểm tra quản lý xây dựng công trình theo quy định. - Sở Xây dựng đã có văn bản số 45/BC-SXD(TTr) ngày 10/3/2020, văn bản số 9112/SXD-TTr ngày 10/11/2021, số 10523/SXD-TTr ngày 20/12/2021 đề nghị UBND quận Hà Đông và UBND huyện Thanh Oai				
--	--	--	--	--	--	--

		chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan, Đội Quản lý trật tự xây dựng quận (huyện), UBND các phường (xã) Phú Lương, Kiến Hưng. Cụ Khê tiếp tục rà soát toàn bộ các công trình xây dựng tại dự án (Trên cơ sở văn bản số 27/BXD-HĐXD ngày 03/01/2020 của Bộ Xây dựng), căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, hoàn thiện hồ sơ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm. - UBND Thành phố đã ban hành kế hoạch số 218/KH-UBND ngày 12/8/2022 về việc thực hiện chỉ thị số 14-CT/TU ngày 02/3/2022 của Thành Ủy Hà Nội về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo đối với công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch, quản lý đô thị và trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố. - Ngày 13/6/2023, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 279/TB-VP về kết luận của các Phó Chủ tịch UBND Thành phố về xử lý các tồn tại, vướng mắc, thủ tục đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây theo hình thức hợp đồng BT và các dự án khác để hoàn vốn dự án BT. Trong đó có nội dung: “4. Xử lý vi phạm trật tự xây dựng tại các dự án đối ứng: ...giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai, Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án ...Đối với các hạng mục công trình vi phạm, yêu cầu làm rõ nội dung, mức độ vi phạm, căn cứ quy định của pháp luật để đề xuất phương án xử lý, báo cáo UBND Thành phố”. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, căn cứ Quy định quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 của UBND Thành phố Hà Nội, Sở Xây dựng đã có các văn bản: số 4693/SXD-TTr ngày 30/6/2023, số 5272/SXD-TTr ngày 18/7/2023, số 5950/SXD-TTr ngày 08/8/2023 đề nghị UBND quận Hà Đông, UBND huyện Thanh Oai phối hợp với Tổng công ty công trình giao thông 5-CTCP, Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 tổ chức rà soát, thống kê, kiểm đếm số lượng lô đất trên từng ô đất; các công trình, hạng mục công trình đến từng lô đất, ô đất tại Dự án đối ứng khu đô thị Thanh Hà A, Thanh Hà B; làm rõ các công trình, hạng mục công trình không vi phạm, có vi phạm về trật tự xây dựng, vi phạm về quy hoạch; quy mô vi phạm, mức độ vi phạm; kết quả xử lý vi phạm, biện					
--	--	---	--	--	--	--	--

		pháp khắc phục hậu quả đối với từng công trình. Đến nay Sở Xây dựng mới nhận được báo cáo số 25/BC-QLXD ngày 14/8/2023 của công ty CP phát triển địa ốc Cienco5, báo cáo số 425/BC-UBND ngày 29/8/2023 của UBND huyện Thanh Oai. UBND quận Hà Đông và Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 chưa có báo cáo gửi Sở Xây dựng. UBND Thành phố giao Sở Xây dựng tiếp tục đôn đốc UBND quận Hà Đông và Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 báo cáo kết quả kiểm tra, rà soát của các đơn vị; thống nhất phương án xử lý, tổng hợp kết quả, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết 2. Giải pháp để Khu đô thị Thanh Hà được triển khai xây dựng theo quy định UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở ngành, quận Hà Đông, huyện Thanh Oai rà soát lại toàn bộ quá trình thực hiện dự án về đầu tư, quy hoạch, đất đai, xây dựng tại các Thông báo số 583/TB-UBND ngày 20/5/2019, số 752/TB-UBND ngày 22/7/2020, số 306/TB-VP ngày 20/8/2020. - Trong thời gian qua, Dự án tạm dừng triển khai xây dựng để hoàn thiện các thủ tục về thẩm định thiết kế cơ sở (đã được Sở Xây dựng thẩm định TKCS nhà ở thấp tầng chưa xây dựng tại các ô đất có ký hiệu B1.1- BT01 ÷ B1.1- BT05, B1.1- LK01 ÷ B1.1- LK19 tại văn bản số 519/SXD-QLXD ngày 16/01/2020), thủ tục về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án theo văn bản số 2782/QHKT-P1-HTKT ngày 17/6/2021 của Sở Quy hoạch kiến trúc (trong đó có nội dung về chứng minh đủ điều kiện là Chủ đầu tư dự án, lấy ý kiến của tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư liên quan...), thủ tục về điều chỉnh chủ trương đầu tư theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 5019/KH&ĐT-ĐTCT ngày 07/10/2020, thủ tục về điều chỉnh tên người giao đất để hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo ý kiến của Sở Giao thông vận tải tại văn bản số 4756/SGTVT-KHTC ngày 29/9/2020. - Sở Xây dựng đã hướng dẫn Nhà đầu tư về việc triển khai xây dựng hạng mục Nhà thấp tầng tại lô B1.1 - Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5 tại văn bản số 3468/SXD-TTr ngày 24/5/2022.				
--	--	---	--	--	--	--

		- Căn cứ quy định của pháp luật hiện hành, việc triển khai Dự án Khu đô thị Thanh Hà A, Khu đô thị Thanh Hà B - Cienco 5 (bao gồm cả các nhà ở thấp tầng) phải được thực hiện theo chủ trương đầu tư, quy hoạch chi tiết được cơ quan nhà nước có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt. Trong thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc và các Sở, ngành liên quan đôn đốc hướng dẫn Nhà đầu tư và các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch trình thẩm định phê duyệt, làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về chủ trương đầu tư và triển khai dự án theo quy định. 3. Với các ô đất theo quy hoạch phải bàn giao cho địa phương để xây dựng các công trình phúc lợi công cộng trong khu đô thị Thanh Hà. Đề nghị làm rõ cụ thể thời gian nào hoàn thiện giải phóng mặt bằng để bàn giao cho địa phương tiến hành xây dựng các công trình phục vụ cho nhân dân. Dự án Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5 nằm trên địa bàn quận Hà Đông và huyện Thanh Oai do Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 5 - CTCP làm Chủ đầu tư và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 là Doanh nghiệp dự án đầu tư xây dựng. Dự án trên là dự án hoàn vốn của dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây. Do thời gian thực hiện dự án kéo dài qua các thời kỳ, các quy định pháp luật về đầu tư, quản lý đất đai, xây dựng, quy hoạch kiến trúc có nhiều thay đổi. UBND Thành phố đã yêu cầu các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc, Giao thông vận tải và UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai rà soát lại toàn bộ quá trình thực hiện dự án liên quan về đầu tư, quy hoạch, đất đai, xây dựng tại các Thông báo số 583/TB-UBND ngày 20/5/2019, số 752/TB-UBND ngày 22/7/2020, số 306/TB-VP ngày 20/8/2020. UBND quận Hà Đông, UBND huyện Thanh Oai đã có văn bản 1108/UBND-QLĐT ngày 18/5/2019 yêu cầu Chủ đầu tư dừng triển khai thi công toàn bộ các công trình tại dự án Khu đô thị Thanh Hà – Cienco5 để hoàn thiện thủ tục về thiết kế cơ sở các hạng mục công trình, văn bản số 2278/UBND-QLTTXD ngày 02/12/2021 đôn đốc Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 thực hiện xử lý các vi				
--	--	--	--	--	--	--

		phạm trật tự xây dựng tại dự án. Từ tháng 5/2019 đến nay, Nhà đầu tư đang tạm dừng triển khai xây dựng để hoàn thiện các thủ tục đầu tư xây dựng công trình. Như vậy Nhà đầu tư chưa hoàn thiện thủ tục về điều chỉnh chủ trương đầu tư và các thủ tục về điều chỉnh quy hoạch, thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công, nên chưa đủ điều kiện để tiếp tục triển khai xây dựng công trình. Sau khi Chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục đầu tư, đất đai theo quy định, Chủ đầu tư có trách nhiệm hoàn thiện hạ tầng, các công trình công cộng để bàn giao cho chính quyền địa phương quản lý theo quy định. 4. Việc hiệp thương địa giới hành chính giữa xã Cự Khê (Thanh Oai), phường Phú Lương, Kiến Hưng (Hà Đông), xã Hữu Hòa (huyện Thanh Trì) đã được thống nhất. Đề nghị chỉ rõ về thời gian thực hiện theo hiệp thương ranh giới đã được thống nhất để huyện Thanh Oai quản lý đồng bộ khu đô thị Thanh Hà theo quy định. *Tại khu vực khu đô thị Thanh Hà do quá trình phát triển đô thị, phát triển hạ tầng nên đường địa giới giữa các xã Cự Khê (Thanh Oai), Hữu Hòa (Thanh Trì) và các phường Phú Lương, Kiến Hưng (Hà Đông) theo mô tả của Hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 364 không xác định được trên thực địa (do địa vật bị thay đổi), gây khó khăn cho công tác quản lý của các địa phương. Khi triển khai Dự án lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp thuộc thành phố Hà Nội (<i>triển khai theo Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính phủ</i>), trên cơ sở hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 364 và hiện trạng khu vực, các cơ quan chuyên môn của Thành phố đã cùng UBND các quận, huyện, UBND các xã, phường đã hiệp thương thống nhất xác định, khôi phục lại địa giới trên thực địa, biên tập lập hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 513 theo quy định để thống nhất cho công tác quản lý của các địa phương. Hiện nay, các bộ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 513 các cấp của thành phố Hà Nội vẫn đang trong quá trình hoàn thiện, chờ thẩm định của các cơ quan Trung ương trước khi ban hành chính thức theo quy định. Do đó, để đảm bảo công tác quản lý tại địa phương, UBND Thành phố đề nghị UBND các quận, huyện Thanh Oai,					
--	--	--	--	--	--	--	--

		Thanh Trì và Hà Đông, UBND các xã, phường cần tăng cường công tác quản lý khu vực đô thị Thanh Hà theo kết quả đã hiệp thương thống nhất giữa các xã, phường, quận, huyện. 5. Người dân tại khu đô thị Thanh Hà đã đến ở 4 năm nay, tuy nhiên, chính quyền các cấp, các ngành và chủ đầu tư chưa thực hiện bàn giao nhà sinh hoạt cộng đồng và thành lập Ban quản trị chung cư. Đề nghị quan tâm, xác định giải pháp và tiến độ thành lập Ban quản trị chung cư. Khu đô thị Thanh Hà Cienco5 có 08 cụm (23 tòa) nhà chung cư thương mại đã đưa vào sử dụng tại khu đô thị Thanh Hà Cienco5, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai; Tổng số căn hộ là: 6.805 căn; Tổng số diện tích sử dụng là: 488.204,81 m². (1) Tình hình, kết quả công tác quản lý sử dụng (cụm, tòa) nhà chung cư tại Khu đô thị Thanh Hà Cienco5 - Tổng số: 08 cụm (tòa) nhà chung cư thương mại đã đưa vào sử dụng thuộc địa bàn quản lý của xã Cự Khê, huyện Thanh Oai. - Công tác quản lý vận hành thể hiện như sau: + Về thành lập Ban quản trị: Chưa thành lập BQT. + Về xác định sở hữu chung - riêng: chưa xác định. + Về bàn giao hồ sơ nhà chung cư: chưa bàn giao. + Về bàn giao kinh phí bảo trì phần sở hữu chung: Chủ đầu tư đã thu và đang quản lý chưa bàn giao. + Về bàn giao phòng sinh hoạt cộng đồng: chưa bàn giao. (2) Những khó khăn vướng mắc: UBND huyện đã tổ chức tập huấn Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư cho Chủ đầu tư, UBND xã Cự Khê và các hộ dân sử dụng nhà chung cư và gửi công văn đôn đốc Chủ đầu tư, UBND xã Cự Khê thực hiện việc quản lý sử dụng nhà chung cư theo quy định của pháp luật. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại việc tổ chức hội nghị nhà chung cư, bàn giao hồ sơ nhà chung cư, xác định diện				
--	--	---	--	--	--	--

		tích chung - riêng, bàn giao kinh phí bảo trì phần sở hữu chung 2%, bàn giao phòng sinh hoạt cộng đồng Chủ đầu tư vẫn chưa thực hiện. (3) Những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân, trách nhiệm, giải pháp <i>Về tổ chức hội nghị nhà chung cư: Đã tổ chức hội nghị bầu Ban quản trị cụm tòa nhà chung cư B1.4/HH02-2A,B,C vào ngày 20/12/2020 (Tuy nhiên Chủ đầu tư tổ chức hội nghị bầu Ban quản trị cụm tòa nhà chung cư khi chưa có văn bản chấp thuận kết quả nghiệm thu của cơ quan có thẩm quyền đối với cụm tòa nhà chung cư B1.4/HH02-2A,B,C để đảm bảo đủ điều kiện bàn giao đưa cụm tòa nhà chung cư vào sử dụng theo quy định của pháp luật về xây dựng). Chưa có quyết định thành lập Ban quản trị.</i> (4) Phương án xử lý Căn cứ Điều 11 quy định về quyền và trách nhiệm của Chủ đầu tư ban hành kèm theo Quyết định 29/2020/QĐ-UBND ngày 25/11/2020 của UBND thành phố Quy định chi tiết một số nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố về quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Hiện nay, Chủ đầu tư Khu đô thị Thanh Hà Cienco5, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai không thực hiện đầy đủ quyền và trách nhiệm của Chủ đầu tư trong công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư tại Khu đô thị trên. UBND Thành phố sẽ giao Sở Xây dựng chủ trì cùng các ngành liên quan kiểm tra, xử lý theo quy định và thông báo kết quả tới chủ trì.				
12	Huyện Phú Xuyên	01 kiến nghị				
12.1	Câu 132: Tuyến giao thông từ Đê sông Hồng thuộc thôn Đại Gia, xã Nam Tiến đi qua Chợ Chầy tới Quốc lộ 1A đoạn Lách Hóp, cầu chui dân sinh hiện đã xuống cấp	* Tuyến đường từ QL1A đến đê Sông Hồng là tuyến đường trực huyện thuộc tuyến đường Nội Hợp - Thụy Phú; Tuyến đường này đã được UBND huyện Phú Xuyên cải tạo, nâng cấp, sửa chữa và mở rộng mặt đường tại Quyết định số 5139/QĐ-UBND ngày 25/10/2022 của UBND huyện Phú Xuyên; ngày khởi công: ngày 24/11/2022; ngày hoàn thành thi công: ngày 20/5/2023; ngày bàn giao đưa vào sử dụng: 08/7/2023. - Về quy mô đầu tư: + Tổng chiều dài L = 3.1km	1			

	ng nghiêm trọng; trên tuyến đường này lưu lượng tham gia giao thông rất lớn, người dân đi lại nhiều, là tuyến đường đi học của các cháu học sinh. Đồng thời có Tuyến xe buýt Đại Thắng đi bên đò Vườn Chuối nhưng mặt đường quá nhỏ hẹp lại vòng vèo và gấp khúc nên thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông (nhất là đoạn cầu chui). Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư, nâng cấp tuyến giao thông nói trên, nhằm đảm bảo an toàn giao thông và sinh hoạt của nhân dân các xã phía Đông của Huyện.	+ B_{nền}=6,0-:-7,0m; B_{mặt} = 5,0-:-6,0m; Lề 2x0.5=1m. + Độ dốc mặt đường i_{mặt}=2%; Độ dốc lề đường i_{lề}=4%. + Kết cấu: KC1 mặt đường BTNC 12,5 dày 5cm trên mặt đường cũ BTN (đối với đoạn nâng cấp); KC2 mặt đường BTNC 12,5 dày 5cm lớp trên, mặt đường BTNC 19,5 dày 7cm lớp dưới, Lớp móng cấp phối đá dăm loại 1 kích cỡ 0/25mm dày 15cm, Lớp móng cấp phối đá dăm loại 2 kích cỡ 0/37,5mm dày 25cm (mặt đường mở rộng và sử lý cao su); KC3 mặt đường BTNC 12,5 dày 5cm lớp trên, mặt đường BTNC 19,5 dày 7cm lớp dưới, Lớp móng cấp phối đá dăm loại 1 kích cỡ 0/25mm dày 15cm (sửa chữa mặt đường tại các vị trí mặt đường rạn nứt); + Các hạng mục đầu tư: Nền mặt đường, lề nền đường (sửa chữa), tôn lề nền đường, cống rãnh thoát nước, đảm bảo ATGT. * Đối với nội dung: Vị trí cầu chui dân sinh hiện đã xuống cấp nghiêm trọng Theo phân cấp quản lý đầu tư các công trình giao thông và trách nhiệm của chính quyền địa phương, UBND huyện Phú Xuyên đã nhiều lần kiến nghị, đề xuất về việc cải tạo, nâng cấp hai bên tuyến đường gom cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ; Cầu Giẽ - Ninh Bình và các vị trí hầm chui trên địa bàn huyện Phú Xuyên với: Tổng Cục đường bộ Việt Nam; Công ty Cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ; Tổng Công ty ĐTVT đường cao tốc Việt Nam tại các Văn bản số: 928/UBND-QLĐT ngày 19/5/2020; số 1792/UBND-QLĐT ngày 31/8/2020; số 875/UBND-QLĐT ngày 06/5/2021. Sở Giao thông vận tải Hà Nội cũng có Văn bản số 3310/SGTVT-QLKCHTGT ngày 05/6/2020 về việc tham gia góp ý một số giải pháp đảm bảo ATGT trên đường gom cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ. Ngày 24/8/2022, UBND huyện Phú Xuyên tiếp tục có Văn bản số 1794/UBND-QLĐT gửi UBND thành phố Hà Nội; Sở Giao thông vận tải Hà Nội về việc cải tạo, nâng cấp, sửa chữa đường gom của cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ trên địa phận huyện Phú Xuyên.					
--	--	--	--	--	--	--	--

		Ngày 30/9/2022, UBND huyện tổ chức hội nghị làm việc với Công ty Cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ bàn về các giải pháp tình trạng ngập úng tại các cống chui (đặc biệt cống chui tại Km205+590 đường Nội Hợp - Thụy Phú). Ngày 21/10/2022, Sở Giao thông vận tải Hà Nội có Văn bản số 5685/SGTVT-QLKCHTGT gửi Bộ Giao thông vận tải và Cục Đường bộ Việt Nam về việc đảm bảo ATGT trên đường gom cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ (địa phận huyện Phú Xuyên). Ngày 04/11/2022, Cục đường bộ Việt Nam có Thông báo số 36/TB-CĐBVN về Kết luận của Phó Cục trưởng Cục đường bộ Việt Nam về tình trạng ngập nước và mở rộng nền mặt đường, tuy nhiên việc mở rộng mặt đường sau khi hết thời gian bảo hành (tháng 12/2023). Ngày 06/3/2023, Công ty Cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ có Văn bản số 152/PVCG-QLKT&DTBT về việc xin ý kiến hồ sơ thiết kế xử lý ngập úng; Sở Giao thông vận tải Hà Nội có Văn bản phúc đáp số 1178/SGTVT-QLKCHTGT ngày 16/3/2023; UBND huyện Phú Xuyên phúc đáp tại Văn bản số 452/UBND-QLĐT ngày 21/3/2023; trong đó trách nhiệm của huyện Phú Xuyên đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước để khớp nối với dự án của BOT (đã thi công xong từ tháng 5/2023); tuy nhiên đến nay Công ty Cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ vẫn chưa triển khai, thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của Công ty Cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Giao thông vận tải, UBND huyện Phú Xuyên tham mưu UBND Thành phố có văn bản đề nghị Bộ Giao thông vận tải sớm xét xét, chỉ đạo giải quyết các kiến nghị của cử tri.					
13	Huyện Gia Lâm	01 kiến nghị					
13.1	Câu 151: Tuyến sông Giàng (sông Thiên Đức) có tổng chiều dài khoảng 9,1km chảy qua địa bàn 04 xã Đặng Xá, Dương Xá, Phú	Tuyến sông Giàng được UBND Thành phố giao Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội quản lý khai thác. Tuyến sông Giàng có chiều dài 9.150 m, điểm đầu là hồ Hoàng Long, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, điểm cuối là cống Giáp Ranh thôn Song Liễu, tỉnh Bắc Ninh. Tuyến kênh này được Công ty thường xuyên thực hiện công tác duy tu duy trì vớt bèo rác, vật cản theo diện	1				

	Thị, Dương Quang, huyện Gia Lâm hiện đang bị ô nhiễm môi trường, đất bùn bồi đắp ảnh hưởng đến tiêu thoát nước trong mùa mưa, nước chảy ngược vào ruộng của nhân dân, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân các xã trong khu vực. Đề nghị chỉ đạo các đơn vị liên quan nạo vét, có giải pháp khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường.	tích khối lượng đất hàng năm thông thoáng lòng kênh đảm bảo tiêu thoát nước phục vụ nông nghiệp và dân sinh trên địa bàn. Tuy nhiên, tuyến kênh tiêu này được nạo vét từ năm 2014, qua quá trình vận hành đã bị bồi lắng nhiều; việc đầu tư nạo vét, khơi thông dòng chảy đảm bảo mục tiêu tiêu thoát nước là hết sức cần thiết. Mặt khác có những đoạn kênh một số hộ gia đình có hoạt động vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi như thả cá trong kênh đã không chế mực nước trong kênh tại vị trí các cống qua đường làm cản trở dòng chảy, tiêu thoát nước của khu vực chậm. Yêu cầu UBND huyện Gia Lâm chỉ đạo UBND xã Dương Xá xử lý dứt điểm các vi phạm nêu trên. Về việc ô nhiễm môi trường của tuyến Sông Giàng: Do dòng chảy sông Giàng hiện nay nhận nước thải từ các khu dân cư và các khu chăn nuôi không tập trung của các hộ dân trong khu vực; toàn bộ nước thải đổ vào sông đều chưa qua xử lý dẫn đến chất lượng nguồn nước bị ảnh hưởng. Đề nghị UBND huyện Gia Lâm kiểm tra, xử lý việc xả thải từ các khu chăn nuôi không tập trung của các hộ dân trong khu vực vào sông Giàng để giảm tình trạng ô nhiễm như phản ánh của cử tri. Về việc nạo vét tuyến sông Giàng: Ngày 18/8/2023, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 4163/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục dự án duy tu bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và PTNT sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội năm 2024 và các năm tiếp theo, trong đó có danh mục Nạo vét tuyến sông Giàng, Sở Nông nghiệp và PTNT đã giao nhiệm vụ quản lý thực hiện các dự án cho Ban Quản lý và Duy tu các công trình nông nghiệp, nông thôn (Quyết định số 1385/QĐ-SNN ngày 23/8/2023), thời gian triển khai dự kiến năm 2024.				
14	Huyện Đông Anh	03 kiến nghị				
14.1	Câu 156: Trên địa bàn xã Xuân Canh xen giữa đường Quốc lộ 3	Ngày 09/9/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đông Anh và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố đã có Tờ trình Liên ngành số 7813/TTrLN:STNMT-UBND.HĐA-BQLCTGT về việc quản lý, sử		1	Vướng mắc trong công tác GPMB đất ở của hộ gia đình ông Đỗ Văn Tuấn chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB; 21 ngôi mộ chưa di	Quý I/2023

	và đường Trường Sa Thành phố đã thu hồi 99.000m² làm đường điện và đường ống dầu, trồng cây xanh, hiện nay diện tích này đang bị một số cá nhân, doanh nghiệp đến san lấp để làm kinh doanh dịch vụ gây khó khăn cho công tác quản lý. Đề nghị Thành phố sớm bàn giao về cho huyện Đông Anh để thuận lợi cho công tác quản lý.	dụng quỹ đất đã hoàn thành giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật hiện do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố quản lý trên địa bàn huyện Đông Anh (trong đó có ô đất xen giữa đường QL3 và đường Trường Sa). Ngày 21/9/2020, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 408/TB-VP giao UBND huyện Đông Anh phối hợp Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố tiếp tục thực hiện dứt điểm công tác GPMB theo quy định. Ngày 08/4/2022, UBND huyện Đông Anh có Báo cáo số 193/BC-UBND về việc quản lý, sử dụng quỹ đất đã hoàn thành GPMB và xây dựng HTKT hiện do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố quản lý trên địa bàn huyện Đông Anh, trong đó báo cáo đến nay UBND huyện vẫn chưa tiếp nhận quỹ đất nêu trên do vướng mắc trong công tác GPMB đất ở của hộ gia đình ông Đỗ Văn Tuấn chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB; 21 ngôi mộ chưa di chuyển và đất nông nghiệp của hộ ông Đặng Việt Hưng (Phạm Minh Vân). UBND Thành phố tiếp tục đôn đốc, chỉ đạo UBND huyện Đông Anh khẩn trương hoàn thành công tác GPMB đối với 02 hộ và di chuyển 21 ngôi mộ theo quy định; Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố để thực hiện thủ tục bàn giao quỹ đất sạch về địa phương quản lý theo quy định.				chuyển và đất nông nghiệp của hộ ông Đặng Việt Hưng (Phạm Minh Vân). UBND huyện Đông Anh đang khẩn trương hoàn thành công tác GPMB đối với 02 hộ và di chuyển 21 ngôi mộ theo quy định; Phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố để thực hiện thủ tục bàn giao quỹ đất sạch về địa phương quản lý theo quy định.	
14.2	Câu 158: Đề nghị Thành phố quan tâm cho kê nôt nôt đoạn bờ sông từ Đền Thượng, thôn Đông Ngàn xuống xóm Đình, thôn Đông Ngàn, xã Đông Hội để đảm bảo cho công tác phòng chống thiên tai và tạo	Tuyến bờ tả sông Đuống trên địa bàn huyện Đông Anh tương ứng từ K0+00-K8+212 đề tả Đuống đã được đầu tư xây dựng 06 kè với chiều dài 6,138km; trong đó có các đoạn: kè Xuân Canh từ K0+000-K2+000 đề tả Đuống, xử lý cấp bách đoạn từ K2+700-K3+600 đề tả Đuống (năm 2020); xử lý cấp bách đoạn từ K4+350 đến K5+050 đề tả Đuống (năm 2022)....Theo đó, cử tri kiến nghị đề xuất xây dựng kè tương ứng từ K2+000 đến K2+700 đề tả Đuống (từ Đền Thượng, thôn Đông Ngàn xuống xóm Đình, thôn Đông Ngàn, xã Đông Hội để tạo cảnh quan trong khu vực. Thực hiện Quyết định số 957/QĐ-TTg ngày 06/7/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án phòng, chống sạt lở bờ sông, bờ biển đến năm 2030 và nhiệm vụ UBND Thành phố giao tại văn bản số		1			

	cảnh quan trong khu vực	5716/VP-KT ngày 13/7/2020, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội đã tham mưu UBND Thành phố ban hành Kế hoạch 17/KH-UBND ngày 11/01/2023 thực hiện Đề án phòng, chống sạt lở bờ sông trên địa bàn thành phố Hà Nội, kèm theo danh mục đầu tư xây dựng, sửa chữa kè bảo vệ, trong đó có đoạn kè từ K2+000 đến K2+700 đề tả Đuống, xã Đông Hội (từ Đền Thượng, thôn Đông Ngàn xuống xóm Đình, thôn Đông Ngàn, xã Đông Hội). Tiếp thu kiến nghị của cử tri, trên cơ sở rà soát, cân đối nguồn kinh phí đầu tư, sắp xếp theo thứ ưu tiên đầu tư các công trình kè chống sạt lở Sở Nông nghiệp và PTNT sẽ rà soát, tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền cho phép đầu tư xây dựng công trình kè đoạn bờ sông trên.					
14.3	Câu 164: Đề nghị cho lắp đèn tín hiệu giao thông tại nút giao ngã tư Xay Sắt Đông Quan, xã Uy Nỗ.	Hiện nay, theo quy định tại Thông tư số 65/2020/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính việc lắp đặt đèn THGT thực hiện qua nguồn vốn đầu tư công. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở GTVT phối hợp với Công an Thành phố (Phòng CSGT), UBND huyện Đông Anh đã tiến hành kiểm tra và thống nhất lên phương án thiết kế đèn nháy vàng để cảnh báo hướng dẫn phương tiện. Dự kiến sẽ hoàn thành trong Quý I/2024.	1				
15	Huyện Mê Linh	03 kiến nghị					
15.1	Câu 167: Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông khẩn trương triển khai, hoàn thành dự án Đường gom Bắc Thăng Long - Nội Bài, đoạn qua KCN Quang Minh I, được khởi công từ năm 2013	Dự án Xây dựng tuyến đường gom Bắc Thăng Long - Nội Bài, đoạn qua Khu công nghiệp Quang Minh I được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7458/QĐ-UBND ngày 09/12/2013 với quy mô: Chiều dài L= 1.155m, chiều rộng B=24m. Dự án được khởi công tháng 01/2017; phần diện tích đã được bàn giao mặt bằng 65.806/74.431m², tương ứng 88%, tuy nhiên mặt bằng bàn giao không liên tục (<i>xôi đổ, bàn giao làm nhiều đợt - 10 đợt</i>) nên mới triển khai thi công đến lớp CPĐD loại II được 07 đoạn với chiều dài L = 790/1.155m. - Kết quả thực hiện công tác GPMB Tổng diện tích thu hồi dự án: 74.430,8 m², cụ thể: + Diện tích đã phê duyệt phương án: 71.845,2 m², trong đó (Diện tích đã nhận tiền BTHT và bàn giao mặt bằng: 63.797,3 m²; Diện tích chưa nhận tiền BTHT: 4.312,7 m²/23 hộ; Diện tích đường vào khu công nghiệp Quang Minh I, đường vào Công ty TNHH may mặc xuất		1		Vướng mắc đối với 22 hộ chưa nhận tiền, bàn giao mặt bằng. Ngoài ra còn diện tích 2.585,6 m² chưa GPMB. Trách nhiệm thuộc UBND huyện Mê Linh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông	Quý I/2024

	đến nay chưa hoàn thành.	khẩu Vít-Garment (phòng Quản lý đô thị huyện Mê Linh đang thẩm định tài sản trên đất): 3.735,2 m² (đã phê duyệt chưa nhận tiền). + Diện tích còn lại: 2.585,6 m², bao gồm: Diện tích đất nông nghiệp quỹ 1 là: 650,8 m²/03 hộ; đất UBND thị trấn quản lý: 1.370,1 m²; đất chân taluy đường Võ Văn Kiệt: 564,7 m². - Khó khăn, vướng mắc + Có 08 hộ đã được UBND huyện Mê Linh phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã phối hợp với UBND thị trấn Quang Minh, chủ đầu tư tuyên truyền, vận động nhiều lần nhưng các hộ không đồng ý nhận tiền với lý do chủ yếu là giải quyết dứt điểm chế độ đất dịch vụ. + Có 14 hộ chưa nhận tiền do liên quan đến phần diện tích thu hồi của Công ty Cổ phần dược phẩm Sao Kim và Công ty TNHH Quảng Phát, cụ thể: Ngày 21/9/2020 UBND thành phố Hà Nội có Thông báo số 411/TB-VP thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Quốc Hùng tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường gom Bắc Thăng Long - Nội Bài, đoạn qua khu công nghiệp Quang Minh I, trong đó kết luận, chỉ đạo như sau: <i>“Đối với phần diện tích 0,13 ha liên quan đến 10 hộ dân và 0.11 ha liên quan đến 07 hộ nằm trong phần diện tích trước đây UBND tỉnh Vĩnh Phúc tạm giao cho Công ty Cổ phần dược phẩm Sao Kim và Công ty TNHH Quảng Phát: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố phối hợp với UBND huyện Mê Linh thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng đối với các hộ theo chính sách và quy định của pháp luật hiện hành; trường hợp có thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp của các đơn vị, hộ gia đình liên quan đến phương án bồi thường, hỗ trợ diện tích nói trên thì trên cơ sở các Quyết định phê duyệt phương án theo quy định, UBND huyện Mê Linh chuyển số tiền bồi thường, hỗ trợ đã phê duyệt vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước cho đến khi các cơ quan, hộ gia đình giải quyết xong tranh chấp”</i>. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 31/12/2020 UBND huyện ban hành Quyết định số 4325/QĐ-UBND về việc					
--	--	--	--	--	--	--	--

		phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (đợt 9) trong đó có phần diện tích trên. Ngày 28/01/2021, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Mê Linh, UBND thị trấn Quang Minh tổ chức chi trả tiền cho các hộ theo phương án đã được phê duyệt tại Quyết định số 4325/QĐ-UBND ngày 31/12/2020. Tại buổi chi trả tiền, Công ty Cổ phần dược phẩm Sao Kim và Công ty TNHH Quảng Phát không nhận tiền hoàn trả theo phương án đã được phê duyệt, không đồng ý với phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đã phê duyệt với lý do là Công ty phải được đầu nối vào đường gom Bắc Thăng Long – Nội Bài theo vị trí do Công ty đề xuất. Ngày 07/12/2021, Trung tâm Phát triển quỹ đất cùng chủ đầu tư thực hiện dự án tổ chức buổi làm việc với 02 Công ty. Tại buổi làm việc, 02 Công ty vẫn có ý kiến giống như các buổi làm việc trước. Vì vậy, 02 Công ty vẫn chưa đồng thuận theo phương án đã được phê duyệt. Theo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, chủ đầu tư chuyển số tiền bồi thường, hỗ trợ liên quan đến 02 Công ty (bao gồm cả 14 hộ dân trên) vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước đến khi giải quyết xong. UBND Thành phố giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố tiếp tục phối hợp với UBND huyện tuyên truyền, vận động và chi trả tiền bồi thường đối với các hộ dân.				
15.2	Câu 168: Đề nghị chỉ đạo chủ đầu tư là Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Đức và Ban Quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội đẩy nhanh tiến độ xây dựng Hồ điều	- Ngày 02/12/2020, UBND Thành phố đã có Văn bản số 10462/VP-ĐT giao Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội, Sở Quy hoạch-Kiến trúc hướng dẫn Công ty TNHH đầu tư và phát triển hạ tầng Nam Đức (Công ty Nam Đức) thực hiện đầu tư xây dựng hồ phòng ngừa ứng phó sự cố tại lô CX-04 thuộc Khu công nghiệp (KCN) Quang Minh I, huyện Mê Linh; ngày 31/12/2020, Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội đã có Văn bản số 2001/BQL-QLQH XD hướng dẫn Công ty Nam Đức triển khai các bước quy hoạch xây dựng hồ phòng ngừa ứng phó sự cố. - Việc xây dựng Hồ phòng ngừa ứng phó sự cố là trách nhiệm của Công ty Nam Đức; Ban Quản lý các khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội đã tích cực đôn đốc, hướng dẫn Công ty Nam Đức khẩn trương triển khai thực hiện tại các Văn bản số 730/BQL-QLQH XD ngày 30/5/2022,		1		

	hòa KCN Quang Minh. Trường hợp cần thiết, đề nghị Thành phố ủy quyền cho UBND huyện Mê Linh thực hiện.	số 1043/BQL-QLĐT ngày 14/7/2022, số 1241/BQL-QLQH XD ngày 19/8/2022 và Văn bản số 209/BQL-QLQH XD ngày 15/02/2023. - Ngày 30/5/2023, Ban Quản lý các khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội đã có Văn bản số 910/BQL-QLQH XD về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án “Hồ phòng ngừa ứng phó sự cố tại KCN Quang Minh I” của Công ty Nam Đức. - UBND huyện Mê Linh đã chủ trì họp với Ban Quản lý và Công ty Nam Đức (Chủ đầu tư hạ tầng KCN Quang Minh I) để đôn đốc việc triển khai nội dung liên quan đến khớp nối hạ tầng KCN Quang Minh và đã ban hành Văn bản số 1338/TB-UBND, ngày 13/7/2023 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND huyện Mê Linh về các nội dung liên quan đến việc khớp nối hạ tầng KCN Quang Minh. Ngày 27/7/2023, Ban Quản lý tiếp tục chủ trì phối hợp với UBND huyện Mê Linh tổ chức buổi làm việc với Công ty Nam Đức để rà soát tình hình triển khai thực hiện Dự án KCN Quang Minh và ban hành Văn bản số 1562-TB/BQL ngày 23/8/2023 của Ban Quản lý thông báo kết luận hội nghị về rà soát tình hình triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật KCN Quang Minh I và phần mở rộng; trong đó, Công ty Nam Đức đã có cam kết với Ban Quản lý và UBND huyện Mê Linh về đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc thiết kế, hoàn thiện hồ sơ và nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép xây dựng đối với dự án Hồ phòng ngừa ứng phó sự cố theo đúng yêu cầu tại Giấy phép xả nước thải vào nguồn nước số 3042/GP-BTNMT ngày 30/11/2017 trước ngày 20/11/2023. Thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo UBND huyện Mê Linh, Ban Quản lý các khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội bám sát, đôn đốc Công ty Nam Đức khẩn trương triển khai thực hiện dự án Hồ phòng ngừa ứng phó sự cố của KCN Quang Minh theo quy định, đảm bảo tiến độ theo nội dung đã cam kết.				
15.3	Câu 170: Đề nghị Thành phố sớm tháo gỡ khó khăn, cấp đất dịch vụ trên địa bàn huyện và công khai thời gian, lộ	- Ngày 06/01/2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 50/BTNMT-QHPTTND về việc giải quyết vướng mắc về giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh có nội dung: “<i>Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội chỉ đạo tổ chức kiểm tra, rà soát từng trường hợp cụ thể, đảm bảo tính chính xác của các thông tin, số liệu, thực hiện việc hỗ trợ giao đất dịch vụ cho các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp thu hồi đảm bảo hài hòa lợi ích hợp pháp của Nhà nước,</i>		1		UBND huyện Mê Linh có trách nhiệm thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 606/UBND-TNMT ngày 09/3/2023. Công bố, công khai cho cử tri biết về thời gian, kế hoạch thực hiện cụ thể.

	trình cụ thể cho Nhân dân được biết. <i>người dân và doanh nghiệp; đảm bảo đúng đối tượng, công khai, minh bạch, công bằng với các hộ có đất nông nghiệp thu hồi tương tự của tỉnh Vĩnh Phúc, tránh phát sinh khiếu nại, khiếu kiện và không để xảy ra thất thoát ngân sách nhà nước.”</i> - Ngày 13/01/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 280/BC-STNMT-QHKHSDĐ báo cáo UBND thành phố về việc giải quyết tồn tại, vướng mắc về giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh. - Ngày 7/02/2023, Ban cán sự Đảng UBND Thành phố có Báo cáo số 09-BC/BCS báo cáo Trường trực Thành ủy Hà Nội giải quyết vướng mắc về chính sách giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh. - Ngày 20/02/2023, UBND Thành phố có Thông báo số 171/TB-UBND về kết luận của Ủy ban nhân dân Thành phố về giải quyết tồn tại, vướng mắc về giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội. - Ngày 9/3/2023, UBND Thành phố có Văn bản số 606/UBND-TNMT về việc giải quyết tồn tại, vướng mắc về giao đất dân cư dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh trong đó có nội dung: <i>1. Đồng ý về chủ trương giải quyết, tháo gỡ các tồn tại, vướng mắc về giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.</i> <i>2. UBND huyện Mê Linh có trách nhiệm: Tham mưu Huyện ủy Mê Linh ban hành Đề án tổng thể lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện việc tổ chức thực hiện; Ban hành kế hoạch chi tiết, cụ thể để tổ chức thực hiện theo đúng quy định.”</i> Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 17818/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 về việc thành lập Tổ công tác xây dựng Đề án “Tổng thể giao đất dân cư dịch vụ cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội”. Sau khi Đề án được thông qua, UBND huyện sẽ ban hành Kế hoạch thực hiện chi tiết và cụ thể để công khai cho Nhân dân được biết và triển khai thực hiện.					
16	Huyện Sóc Sơn	03 kiến nghị				
16.1	Câu 171: Để đảm bảo quản lý đất	I. Công tác quản lý nhà nước về đất đai Nội dung 1. Sớm giao đất cho Ban quản lý rừng phòng hộ-đặc		1		

rừng theo Luật Lâm nghiệp, đảm bảo phát triển rừng bền vững, ổn định đời sống cho nhân dân, đề nghị Thành phố: - Cho phép huyện Sóc Sơn làm chủ đầu tư rà soát, đề xuất điều chỉnh quy hoạch rừng (theo Quyết định số 2100/QĐ-UBND ngày 29/5/2008 của UBND Thành phố) để bóc tách đất an ninh quốc phòng, đất công trình dự án, tôn giáo tín ngưỡng, đất hộ dân sử dụng được đo đạc bản đồ địa chính đất khu dân cư năm 1993, tỷ lệ 1/1000 và các khu đất nhân dân đã sinh sống thành làng, xóm, cụm dân cư không có trong bản đồ địa chính năm 1993 ra khỏi quy hoạch	dụng Hà Nội để thực hiện quản lý theo quy định của pháp luật: - Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; ngày 08/12/2022, sở Nông nghiệp và PTNT đã có Văn bản số 3758/SNN-KL gửi sở Tài nguyên và Môi trường về việc giao đất lâm nghiệp thống nhất, đồng bộ với giao rừng tại Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội. Sở Nông nghiệp và PTNT đã đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Sóc Sơn; Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội về trình tự, thủ tục, hồ sơ pháp lý giao đất lâm nghiệp thống nhất, đồng bộ với giao rừng tại Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội theo quy định tại Nghị định số 156/2018/NĐ-CP. Nội dung 2. Chỉ đạo các sở, ngành phối hợp, hướng dẫn UBND huyện thực hiện Kế hoạch 57/KH-UBND ngày 18/02/2022 của UBND Thành phố Hà Nội thực hiện chiến lược phát triển lâm nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025 và những năm tiếp theo: + Thực hiện Kế hoạch số 57/KH-UBND ngày 18/02/2022 về việc thực hiện chiến lược phát triển lâm nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025 và những năm tiếp theo, trong đó có nội dung “<i>Tổ chức thực hiện công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp làm cơ sở tiến hành giao đất gắn với giao rừng và cắm mốc phân ranh giới 03 loại rừng trên địa bàn quản lý</i>”. Hiện nay UBND huyện Sóc Sơn đã xây dựng Kế hoạch và Dự toán kinh phí chi tiết việc thực hiện nhiệm vụ rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp cắm mốc giới ngoài thực địa phân loại rừng và các loại đất khác trên địa bàn toàn huyện. Ngày 22/02/2023, UBND huyện Sóc Sơn có Văn bản số 337/UBND-TNMT về việc cho ý kiến về các tiêu chí kỹ thuật và dự toán, các tiêu chuẩn ngành và một số vấn đề liên quan trong quá trình thực hiện rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp. Ngày 24/02/2023, UBND huyện Sóc Sơn có Văn bản số 71/BC-UBND, báo cáo tiến độ thực hiện công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Sóc Sơn, trong đó có đề nghị: “<i>Sở Nông</i>					
--	--	--	--	--	--	--

rừng. - Sau khi rà soát, điều chỉnh được phê duyệt, đối với diện tích đủ điều kiện nằm trong quy hoạch rừng nhưng chưa là đất rừng, đề nghị có chính sách giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện dự án, đầu tư phát triển rừng. - Thực hiện giao đất lâm nghiệp gắn với giao rừng, cho thuê rừng đối với những dự án đã có quyết định thu hồi, giao quyền sử dụng đất nhưng chưa giao rừng, cho thuê rừng (đặc biệt là Ban Quản lý rừng Phòng hộ - Đặc dụng Hà Nội). Hướng dẫn UBND huyện thực hiện giao rừng gắn với giao đất lâm nghiệp cho các hộ gia	ngiệp và PTNT sớm cho ý kiến thẩm định và hướng dẫn UBND huyện Sóc Sơn về các tiêu chí kỹ thuật, dự toán, các tiêu chuẩn ngành liên quan trong công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện Sóc Sơn”. Sở Nông nghiệp và PTNT có văn bản số 617/SNN-KL, ngày 14/3/2023 trả lời Văn bản số 337/UBND-TNMT ngày 22/02/2023 của UBND huyện Sóc Sơn, hiện Sở đang khẩn trương phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn trong quá trình rà soát điều chỉnh quy hoạch rừng. II. Về phát triển kinh tế 2. Lĩnh Vực nông - lâm nghiệp - Nội dung 1. Thực hiện rà soát, điều chỉnh, thành lập khu rừng phòng hộ trên địa bàn huyện Sóc Sơn theo đúng loại rừng phòng hộ được quy định tại Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ: Thực hiện Kế hoạch số 57/KH-UBND ngày 18/02/2022 về việc thực hiện chiến lược phát triển lâm nghiệp trên địa bàn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2022-2025 và những năm tiếp theo. Trong đó có nội dung “<i>Tổ chức thực hiện công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp làm cơ sở tiến hành giao đất gắn với giao rừng và cắm mốc phân ranh giới 03 loại rừng trên địa bàn quản lý</i>”. Sau khi có kết quả rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp của huyện Sóc Sơn. UBND Thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với các Sở, ngành tham mưu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, điều chỉnh theo quy định. - Nội dung 2. Thực hiện giao đất lâm nghiệp gắn với giao rừng, cho thuê rừng đối với những dự án đã có quyết định thu hồi, giao quyền sử dụng đất nhưng chưa giao rừng, cho thuê rừng; Đồng thời giao đất lâm nghiệp gắn với giao rừng cho Ban Quản lý rừng phòng hộ-đặc dụng Hà Nội để thiết chặt công tác quản lý: + Luật Lâm nghiệp quy định chỉ cho phép giao rừng phòng hộ cho tổ chức, cá nhân với điều kiện là rừng phòng hộ nằm xen kẽ rừng sản xuất. Đối với rừng phòng hộ Sóc Sơn chỉ được thuê môi trường rừng để triển khai dự án du lịch sinh thái bảo vệ phát triển rừng bền vững, do				
---	--	--	--	--	--

	đình, cá nhân trên địa bàn huyện.	đặc thù rừng Sóc Sơn là rừng trồng và toàn bộ được quy hoạch là rừng phòng hộ, không có diện tích rừng sản xuất nằm xen kẽ. + Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật lâm nghiệp. Sở Nông nghiệp và PTNT đã có Văn bản số 3758/SNN-KL, ngày 08/12/2022 về việc giao đất lâm nghiệp thống nhất, đồng bộ với giao rừng tại Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội. Sở Nông nghiệp và PTNT đã đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Sóc Sơn; Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội về trình tự, thủ tục, hồ sơ pháp lý giao đất lâm nghiệp thống nhất, đồng bộ với giao rừng tại Ban quản lý rừng phòng hộ - đặc dụng Hà Nội. - Nội dung 3. Ban hành văn bản hướng dẫn chi tiết quy trình theo dõi diễn biến rừng hàng năm theo đúng quy định tại Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng: + Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng. Thông tư 33/2018/TT-BNNPTNT đã hướng dẫn cụ thể quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng, các địa phương căn cứ để triển khai thực hiện trên địa bàn. Do vậy các địa phương (trong đó có Hà Nội) không cần hướng dẫn lại. - Nội dung 4: Hướng dẫn UBND huyện Sóc Sơn trong việc sử dụng bản đồ hiện trạng rừng để thực hiện rà soát theo Kế hoạch 57/KH-UBND ngày 18/02/2022 của Thành phố về thực hiện chiến lược phát triển lâm nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo: Công tác rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện căn cứ vào Hồ sơ kiểm kê rừng năm 2015 (<i>Quyết định số 7478/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc: Phê duyệt kết quả công tác Kiểm kê rừng và lập hồ sơ quản lý rừng Thành phố Hà Nội năm 2015</i>); Để triển khai nội dung rà soát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, Thành phố giao UBND huyện là đơn vị chủ trì, do vậy đề nghị UBND huyện Sóc Sơn chỉ				
--	---	--	--	--	--	--

		đạo các phòng, ban chuyên môn và đơn vị tư vấn triển khai thực hiện đảm bảo thời gian quy định tại Kế hoạch số 57. - Nội dung 5. Hướng dẫn thực hiện các chính sách đối với người dân tham gia trồng rừng qua các dự án PAM, 327, 6025,... trên địa bàn huyện Sóc Sơn: UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn UBND huyện Sóc Sơn rà soát các hộ thuộc đối tượng được hỗ trợ chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, tài liệu về đất ở, tài sản trên đất, diện tích rừng do chủ hộ tự bỏ vốn ra đầu tư trồng rừng, bảo vệ rừng không dùng tiền ngân sách. Trên cơ sở rà soát tài liệu, hồ sơ, sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với các sở, ngành và UBND huyện Sóc Sơn báo cáo đề xuất UBND Thành phố hỗ trợ các hộ theo đúng quy định pháp luật. Đối với những hộ dân chưa có chỗ ở mà phải di dời, đề nghị UBND Huyện Sóc Sơn phải bố trí tái định cư cho người dân khi phải di chuyển đến nơi ở mới ổn định theo quy định của Thành phố và pháp luật.					
16.2	Câu 177: Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt chủ trương đầu tư và bố trí vốn triển khai cho các dự án: Mở rộng quốc lộ 3 theo quy hoạch; Mở rộng tỉnh lộ 131; Xây dựng tuyến đường nối sân bay Nội Bài đến hồ Đại Lải.	Dự án mở rộng QL3 và Dự án xây dựng tuyến đường nối từ sân bay Nội Bài đến hồ Đại Lải chưa được xác định trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của Thành phố. Để triển khai chuẩn bị đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp với Sở Giao thông vận tải tiến hành rà soát đánh giá và xem xét thứ tự ưu tiên đầu tư, theo đó, các dự án nêu trên được dự kiến chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2021-2025, thực hiện đầu tư giai đoạn 2026-2030. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổng hợp để báo cáo UBND Thành phố phương án điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của Thành phố, trường hợp cân đối được nguồn lực sẽ đề xuất HĐND phê duyệt và bố trí vốn để thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.		1			
16.3	Câu 181: Đề nghị lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông ở ngã 3 đường quốc lộ 3 đi	Hiện nay, theo quy định tại Thông tư số 65/2020/TT-BTC ngày 29/7/2021 của Bộ Tài chính việc lắp đặt đèn THGT thực hiện qua nguồn vốn đầu tư công. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở GTVT phối hợp với Công an Thành phố (Phòng CSGT), UBND huyện Sóc Sơn đã tiến hành kiểm tra và thống nhất lên phương án	1				

	Thái Nguyên- Hà Nội- Đèn Sóc.	thiết kế đèn nháy vàng để cảnh báo hướng dẫn phương tiện. Dự kiến sẽ hoàn thành trong Quý I/2024.					
17	Huyện Hoài Đức	02 kiến nghị					
17.1	Câu 185: Hiện nay, đoạn đường 422 qua địa bàn xã Đức Giang do thi công các dự án nước sạch, điện ngầm, hệ thống thu gom nước thải nhưng quá trình hoàn trả không đảm bảo nên đã bị xuống cấp, một số nơi thấp trũng nguy cơ mất an toàn khi người dân tham gia giao thông. Đề nghị Thành phố xem xét cho nâng cấp cải tạo tuyến đường trên.	Đường Tỉnh lộ 422 (79 cũ) đoạn qua xã Đức Giang, huyện Hoài Đức có lý trình từ Km7+300 – Km8+700. Để đảm bảo giao thông đi lại được thuận tiện cho người dân, Ban Duy tu các công trình hạ tầng giao thông đã thường xuyên tổ chức triển khai công tác duy tu, sửa chữa hư hỏng mặt đường tỉnh lộ 422, huyện Hoài Đức, kết quả thực hiện: Quý 4/2021 đã sửa chữa hư hỏng, thăm duy tu mặt đường tại Km8+320 - Km8+400P, Km8+425 - Km8+463T, Km8+420 - Km8+447P, Km8+456 - Km8+462P, Km8+632 - Km8+670TM, Km8+670 - Km8+750T; Quý 2/2022 đã sửa chữa hư hỏng, thăm duy tu mặt đường tại Km7+370 - Km7+430P, Km7+670 - Km7+682TM, Km7+700 - Km7+715P, Km7+682 - Km7+780T; Quý 1/2023 đã sửa chữa hư hỏng, thăm duy tu mặt đường tại Km8+270 - Km8+432T, Km8+300 - Km8+325P, Km8+510 - Km8+586T. Dự kiến quý 4/2023 triển khai sửa chữa hư hỏng, thăm duy tu mặt đường tại các vị trí Km7+348 - Km7+418P, Km7+467 - Km7+568P, Km8+840 - Km8+906 TM, Km9+105-Km9+264T, Km9+340-Km9+426P, Km9+365-Km9+426T, Km9+450 – Km9+511 TM, Km9+631 – Km9+658TM. Hiện trạng tuyến đường tỉnh lộ 422 sau khi duy tu, sửa chữa cơ bản êm thuận, đảm bảo an toàn giao thông	1				
17.2	Câu 186: Kiến nghị, đề xuất đối với việc thực hiện các tiêu chí xây dựng xã thành phường, huyện thành quận của Hoài Đức, cụ thể: 1. Thành phố xem xét bố trí ngân	1. Thành phố xem xét bố trí ngân sách và kinh phí kịp thời để Huyện và xã thực hiện các dự án nhà văn hóa trung tâm, chợ trung tâm trên địa bàn. Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới Thành phố giao UBND huyện Hoài Đức rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư và khả năng cân đối nguồn vốn, báo cáo trả lời ý kiến cử tri. 2. Về tiêu chí xử lý nước thải cử tri kiến nghị: 2.1. Đối với Nhà máy xử lý nước thải xã Vân Canh có công suất 4.000m3/ngđ đã phê duyệt dự án, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng từ năm 2016. Năm 2021 dự án đã được UBND		1			

sách và kinh phí kịp thời để Huyện và xã thực hiện các dự án nhà văn hóa trung tâm, chợ trung tâm trên địa bàn. 2. Về tiêu chí xử lý nước thải cử tri kiến nghị: 2.1. Đối với Nhà máy xử lý nước thải xã Vân Canh có công suất 4.000m³/ngđ đã phê duyệt dự án, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng từ năm 2016. Năm 2021 dự án đã được UBND thành phố đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2026; đề nghị thành phố giao Ban quản lý dự án chuyên ngành thành phố Hà Nội đẩy nhanh tiến độ các thủ tục để triển khai hoàn thành trong năm 2024.	thành phố đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2026; đề nghị thành phố giao Ban quản lý dự án chuyên ngành thành phố Hà Nội đẩy nhanh tiến độ các thủ tục để triển khai hoàn thành trong năm 2024. Trả lời: Dự án Nhà máy xử lý nước thải xã Vân Canh thuộc danh mục dự án đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội phê duyệt tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội. Ngày 16/01/2023, UBND Thành phố đã chấp thuận chuyển chủ đầu tư dự án Xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại xã Vân Canh từ BQLDA ĐTXD các công trình HTKT và nông nghiệp sang UBND huyện Hoài Đức làm chủ đầu tư bằng nguồn ngân sách huyện theo phân cấp. Hiện nay UBND huyện Hoài Đức đang triển khai các thủ tục đầu tư dự án theo quy định. 2.2. Đối với nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố Hà Nội (trước đây là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình cấp thoát nước và môi trường thành phố) được giao triển khai thực hiện nhưng tiến độ rất chậm. Năm 2021, HĐND thành phố đã tổ chức giám sát, đôn đốc thực hiện; tuy nhiên đến nay chưa hoàn thành. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng để thực hiện xong trong năm 2022. Theo Thông báo số 718/TB-UBND ngày 24/9/2022 kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố Trần Sỹ Thanh tại buổi làm việc với lãnh đạo huyện Hoài Đức đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố kiểm tra, đẩy nhanh tiến độ dự án nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng, hoàn thành trong Quý II năm 2023. Dự án nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng: Dự án cơ bản đã hoàn thành: hoàn thành 03/4 gói thầu xây lắp chính, 01 gói thầu hoàn thành 95% khối lượng, phần còn lại do vướng mặt bằng thi công. Do khó khăn vướng mắc về mặt bằng và một số nội dung phát sinh cần điều chỉnh, hiện nay UBND Thành phố đang chỉ đạo các Sở, ngành khẩn trương rà soát, báo cáo điều chỉnh một số gói thầu theo đề nghị của Ban QLDA ĐTXD hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố.					
---	--	--	--	--	--	--

2.2. Đối với nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố Hà Nội (trước đây là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình cấp thoát nước và môi trường thành phố) được giao triển khai thực hiện nhưng tiến độ rất chậm. Năm 2021, HĐND thành phố đã tổ chức giám sát, đôn đốc thực hiện; tuy nhiên đến nay chưa hoàn thành. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng để thực hiện xong trong năm 2022. 2.3. Đề nghị Thành phố chỉ	2.3. Theo Kế hoạch 312/KH-UBND ngày 28/12/2021 của UBND Thành phố về phát triển hệ thống thu gom và xử lý nước thải đô thị trên địa bàn Thành phố, Thành phố đã giao UBND các huyện rà soát, đề xuất các dự án ưu tiên để đáp ứng tiêu chí về tỷ lệ xử lý nước thải quy định và khuyến khích 05 huyện có đề án lên quận (bao gồm huyện Hoài Đức) chủ động bố trí kinh phí đầu tư xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải đáp ứng tiêu chuẩn. Đề tăng tính chủ động cho cấp huyện góp phần thực hiện tiêu chí xử lý nước thải trong Đề án xây dựng huyện lên quận, UBND Thành phố đã báo cáo và được HĐND Thành phố thông qua và ban hành phân cấp quản lý nhà nước tại Nghị quyết 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022, theo đó cấp huyện quản lý, đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, bảo trì đối với công trình xử lý nước thải cục bộ (quy mô dưới 5.000m³/ngày đêm) và hệ thống thu gom nước thải trên địa bàn nhằm xử lý nước thải tại các khu dân cư không kết nối được với hệ thống thu gom, xử lý nước thải tập trung của Thành phố. Về đề xuất của huyện cho phép huyện triển khai xây dựng các trạm xử lý nước thải tập trung tại các xã Vùng bãi như Đông La, Vân Côn, Yên Sở, Song Phương, Cát Quế: Do UBND huyện Hoài Đức chưa có đề xuất cụ thể về vị trí, quy mô, công suất xây dựng của các trạm xử lý nước thải, Sở Xây dựng đã có Văn bản số 3197/SXD-HT ngày 16/5/2022 đề nghị UBND huyện khảo sát, nghiên cứu đề xuất cụ thể để được hướng dẫn thực hiện. Về Nhà máy xử lý nước thải Lại Yên giai đoạn I (CS 44.000m³/ngđ) đã được Sở Xây dựng đề xuất tại văn bản số 5012/SXD-KHĐT ngày 11/7/2023 và Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp tại văn bản số 4411/KH&ĐT-KTĐN ngày 25/8/2023 đối với các dự án thuộc lĩnh vực thoát nước, xử lý nước thải dự án thu hút đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Về Nhà máy xử lý nước thải khu vực Đông La - La Phù: là nhà máy xử lý nước thải làng nghề, cụm công nghiệp không thuộc phạm vi Quy hoạch 725 cũng như không có danh mục trong Kế hoạch 312/KH-UBND ngày 28/12/2021 của UBND Thành phố 3. Về tiêu chí y tế cử tri kiến nghị:				
--	--	--	--	--	--

đạo, giao nhiệm vụ các cơ quan thành phố triển khai thực hiện nhà máy xử lý nước thải Lại Yên và 01 Nhà máy xử lý nước thải Khu vực Đông La - La Phù theo Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 28/12/2021 của UBND Thành phố; đồng thời cho phép và hướng dẫn huyện triển khai xây dựng các trạm xử lý nước thải tập trung tại các xã Vùng bãi như Đông La, Văn Côn, Yên Sở, Song Phương, Cát Quế. 3. Về tiêu chí y tế cử tri kiến nghị: Huyện Hoài Đức đã báo cáo và được UBND Thành phố giao triển khai thực hiện đầu tư xây dựng dự án nâng	Huyện Hoài Đức đã báo cáo và được UBND Thành phố giao triển khai thực hiện đầu tư xây dựng dự án nâng cấp Bệnh viện đa khoa Hoài Đức quy mô 500 giường bệnh; hiện nay huyện đã hoàn chỉnh hồ sơ đầu tư dự án. Đề nghị Thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Bên cạnh đó để đáp ứng tiêu chí số giường bệnh vào năm 2025 cần triển khai thực hiện thu hút 01 dự án bệnh viện theo quy hoạch. Huyện đã có văn bản báo cáo UBND Thành phố để thực hiện quy hoạch, thu hút đầu tư bệnh viện đa khoa tại ô E-9 phân Khu đô thị S3 quy mô giai đoạn 1 khoảng 300 giường bệnh; dự kiến hoàn thành trong năm 2025 (đạt khoảng 2,67 giường/1000 dân số); hiện nay Sở Kế hoạch & Đầu tư có hướng dẫn thực hiện dự án theo hình thức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, do vậy rất khó khăn; đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành nghiên cứu hình thức thu hút đầu tư phù hợp và hướng dẫn triển khai thực hiện. 4. Về tiêu chí cấp nước sạch cử tri kiến nghị: 4.1. Công ty cổ phần nước sạch Tây Hà Nội là đơn vị được UBND Thành phố giao thực hiện đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước và quản lý, cung cấp dịch vụ cấp nước cho khu vực các xã: Lại Yên, Song Phương, Tiền Yên, Đắc Sở, Đức Giang, Sơn Đồng, Vân Canh, Đức Thượng, Kim Chung, Di Trạch, Yên Sở, Minh Khai, Dương Liễu, Cát Quế và thị trấn Trạm Trôi tại Quyết định số 1842/2017/QĐ-UBND ngày 22/3/2017 và điều chỉnh tại các Quyết định số 6434/QĐ-UBND ngày 26/11/2018, số 3502/QĐ-UBND ngày 01/7/2019, 4054/QĐ-UBND ngày 31/8/2021; Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: 2017-2022. Theo báo cáo của Công ty cổ phần cấp nước Tây Hà Nội: - Công ty đã cấp nước cho toàn bộ 14 xã và 01 thị trấn của dự án, trong đó 11 xã và 01 thị trấn đã phủ kín mạng; 03 xã Cát Quế, Dương Liễu, Minh Khai đã phủ kín 100% mạng khu vực trong đề Tả Đáy. - Đã lắp đồng hồ cho các hộ dân sử dụng nước đạt 30.600 hộ/40.000 hộ trên toàn bộ địa bàn dự án.					
--	---	--	--	--	--	--

cấp Bệnh viện đa khoa Hoài Đức quy mô 500 giường bệnh; hiện nay huyện đã hoàn chỉnh hồ sơ đầu tư dự án. Đề nghị Thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Bên cạnh đó để đáp ứng tiêu chí số giường bệnh vào năm 2025 cần triển khai thực hiện thu hút 01 dự án bệnh viện theo quy hoạch. Huyện đã có văn bản báo cáo UBND Thành phố để thực hiện quy hoạch, thu hút đầu tư bệnh viện đa khoa tại ô E-9 phân Khu đô thị S3 quy mô giai đoạn 1 khoảng 300 giường bệnh; dự kiến hoàn thành trong năm 2025 (đạt khoảng 2,67 giường/1000 dân số); hiện nay	- Hiện nay còn toàn bộ phần ngoài bãi đề Tả Đáy thuộc các xã Cát Quế, Dương Liễu, Minh Khai chưa được cấp nước do chưa hoàn thành trạm bơm tăng áp. - Đối với Trạm bơm tăng áp Sơn Đồng: Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp sổ. Hiện Nhà đầu tư đang thi công. Dự kiến đến hết năm 2023 sẽ hoàn thành. - Đối với Trạm bơm tăng áp Yên Sở: Sở Tài nguyên và Môi trường đã cấp chỉ lệnh. Hiện nay, Nhà đầu tư đang phối hợp với UBND huyện Hoài Đức để thực hiện giải phóng mặt bằng. Dự kiến đến hết năm 2023 sẽ hoàn thành. Song song với việc triển khai mạng phân phối và dịch vụ do Công ty cổ phần cấp nước Tây Hà Nội thực hiện thì Công ty cổ phần đầu tư nước sạch sông Đà đang triển khai tuyến truyền dẫn DN800 trên đường vành đai 3,5 kết nối nguồn nước sông Đà với nguồn nước sông Hồng dự kiến hoàn thành trong năm 2023 và hoàn thiện hệ thống mạng truyền dẫn cấp nước thì trạm tăng áp sẽ sử dụng là trạm dự phòng trong trường hợp áp yếu. * Để triển khai cấp nước các khu đất đầu giá, tái định cư và dịch vụ: Các khu vực này nằm trong phạm vi dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho khu vực 14 xã và thị trấn Trạm Trôi do Công ty cổ phần cấp nước Tây Hà Nội thực hiện. Sở Xây dựng đã đôn đốc Công ty cổ phần cấp nước Tây Hà Nội phối hợp với UBND huyện Hoài Đức rà soát, đầu tư mở rộng đầu nối bổ sung mạng cấp nước và tiếp nhận quản lý mạng lưới cấp nước tại các khu đất đầu giá, tái định cư và dịch vụ UBND huyện Hoài Đức đã đầu tư đảm bảo 100% hộ dân được cung cấp nước sạch đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật. Theo báo cáo của Nhà đầu tư: Hiện nay, Công ty đang phối hợp với UBND huyện Hoài Đức để thử áp, kiểm tra hệ thống mạng lưới cấp nước đã được đầu tư trong các dự án tái định cư, khu đất đầu giá để tiếp nhận đưa vào quản lý vận hành				
---	---	--	--	--	--

Sở Kế hoạch & Đầu tư có hướng dẫn thực hiện dự án theo hình thức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, do vậy rất khó khăn; đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành nghiên cứu hình thức thu hút đầu tư phù hợp và hướng dẫn triển khai thực hiện. 4. Về tiêu chí cấp nước sạch cử tri kiến nghị: 4.1. Đề nghị Thành phố chỉ đạo yêu cầu Nhà đầu tư cấp nước tổ chức khảo sát, bổ sung mạng đường ống cấp nước các khu đất dịch vụ, đấu giá trên địa bàn; xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện cấp nước sạch cho 03 xã vùng bãi là Dương Liễu, Cát Quế, Minh Khai; đẩy nhanh						
--	--	--	--	--	--	--

tiến độ 02 trạm tăng áp tại Sơn Đồng, Yên Sở (UBND huyện nhiều lần làm việc, đôn đốc và có báo cáo kiến nghị UBND Thành phố, Sở Xây dựng) 4.2. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo, thống nhất đầu mối (Sở Kế hoạch & Đầu tư hoặc Sở Xây dựng) tiếp nhận, hướng dẫn Nhà Đầu tư hoàn thiện các thủ tục pháp lý điều chỉnh chủ trương đầu tư, bổ sung dự án; đôn đốc Sở Tài nguyên & Môi trường hướng dẫn thủ tục cắm mốc triển khai thực hiện trạm tăng áp tại Yên Sở; phối hợp UBND huyện Hoài Đức đôn đốc Nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đảm bảo đúng tiến độ, mục tiêu cấp nước sạch trên địa						
---	--	--	--	--	--	--

	bàn huyện đã được UBND thành phố phê duyệt.						
18	Huyện Đan Phượng	02 kiến nghị					
18.1	Câu 191: Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt, chỉ đạo triển khai xây dựng Cụm công nghiệp xã Phương Đình.	- Ngày 05/4/2022, UBND huyện Đan Phượng có văn bản số 599/UBND-QLĐT về cho ý kiến bổ sung quy hoạch Cụm công nghiệp Hồng Hà, Cụm Phương Đình, huyện Đan Phượng. - Ngày 15/4/2022, Sở Công thương có văn bản số 1400/SCT-QLCN về quy hoạch Cụm công nghiệp Hồng Hà, Cụm công nghiệp Phương Đình, huyện Đan Phượng: Trong đó, Sở Công thương sẽ tổng hợp đề xuất bổ sung quy hoạch Cụm công nghiệp Hồng Hà, cụm công nghiệp Phương Đình vào Phương án phát triển cụm công nghiệp thành phố Hà Nội giai đoạn đến năm 2030 để tổ chức thẩm định trình UBND Thành phố phê duyệt trong trường hợp đủ điều kiện để tích hợp vào Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 làm cơ sở để triển khai thực hiện theo quy định. Sau khi Phương án phát triển cụm công nghiệp được phê duyệt, Sở Công Thương sẽ phối hợp với UBND huyện Đan Phượng tổ chức kêu gọi và thành lập cụm công nghiệp Phương Đình theo quy định.		1			
18.2	Câu 194: Đề nghị có chính sách hỗ trợ hoặc cấp đất "khoán 2" cho các hộ dân cụm 12 xã Thọ An bị sạt lở gần 2 ha đất nông nghiệp xuống sông Hồng.	Đối với kiến nghị của cử tri, căn cứ ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, UBND huyện Đan Phượng có báo cáo lại như sau: Tổng diện tích đất sạt lở xuống sông Hồng là 112.425,9m² (khoảng 11,24 ha), trong đó: + Cụm 3 là 3.195,3m². + Cụm 10 là 7.686m². + Cụm 11 là 8.380m². + Cụm 12 là 93.164,6m². Khoảng năm 2011-2012 khu vực dọc sông Hồng xã Thọ An đã được kè, từ đó đến nay không còn sạt lở và không có bồi tụ. Hiện nay, trên địa bàn xã Thọ An không có quỹ đất bãi bồi được bồi tụ mới, chỉ có diện tích đất nông nghiệp công ích là 35,44 ha. UBND xã Thọ An đã đưa vào kế hoạch sử dụng đất và lập hồ sơ đầu giá đất công ích cho thuê sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp trồng cây hàng năm với thời gian không quá 05 năm theo	1				

		hình thức trả tiền thuê đất hàng năm, hộ gia đình, cá nhân (có nhu cầu) sử dụng đất có thể mua hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định.				
19	Huyện Quốc Oai	03 kiến nghị				
19.1	Câu 204: Đề nghị tháo gỡ khó khăn, thực hiện cấp đất dịch vụ cho người dân trên địa bàn thị trấn Quốc Oai có đất thu hồi thực hiện các dự án.	1.1. Đối với Dự án Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai UBND thành phố Hà Nội đã ban hành các Văn bản số 8510/UBND-TNMT ngày 24/8/2022, số 2550/UBND-TNMT ngày 08/8/2022 về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ tại Văn bản số 4621/VPCP-NN ngày 23/7/2022 về việc giải quyết vướng mắc, tồn tại trong công tác giao đất dịch vụ cho người có đất nông nghiệp thu hồi trên địa bàn thành phố Hà Nội. Trong đó giao sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các quận, huyện có liên quan rà soát, phân loại các vướng mắc, tồn tại trong công tác giao đất dịch vụ trên từng quận, huyện theo từng giai đoạn cụ thể; đề xuất báo cáo UBND Thành phố xem xét chỉ đạo. Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành các Văn bản: số 5455/STNMT-QHKHSDĐ ngày 28/7/2022; số 6402/STNMT-QHKHSDĐ ngày 30/8/2022 về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ về việc giải quyết vướng mắc, tồn tại trong công tác giao đất dịch vụ cho người có đất nông nghiệp thu hồi trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức làm việc với UBND huyện Quốc Oai và thống nhất nội dung liên ngành báo cáo UBND Thành phố đề xuất báo cáo Thủ tướng Chính phủ về vướng mắc trong công tác giao đất dịch vụ cho các hộ dân bị thu hồi đất nông nghiệp vào Dự án Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai. Ngày 05/5/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Báo cáo số 3088/BCLN-STN-UBNDQO báo cáo UBND Thành phố về việc giải quyết tồn tại vướng mắc về giao đất dịch vụ tại Dự án Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai. Hiện UBND Thành phố đang xem xét, chỉ đạo. 1.2. Đối với 15 Dự án đã tạm giao đất (thuộc thời điểm Quyết định 1098/QĐ-UBND ngày 28/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây và	1	Vướng mắc về cơ chế chính sách giao đất dịch vụ cho người dân. Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản số: 10285/VP-TNMT ngày 07/9/2023, 11939/VP-TNMT ngày 11/11/2022; 10794/VP-TNMT ngày 19/10/2022; 404/TP-VP ngày 2/8/2022; Số 1266/VP-TNMT ngày 09/2/2023, báo cáo kết quả UBND Thành phố theo chỉ đạo	Quý I/2024	

		<i>Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND thành phố Hà Nội có hiệu lực):</i> Trên địa bàn huyện Quốc Oai có 15 Dự án thu hồi đất nông nghiệp, thực hiện việc Bồi thường, hỗ trợ GPMB trong thời điểm Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 của Chính phủ có hiệu lực. Đến nay, UBND huyện Quốc Oai đã tạm giao đất dịch vụ trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất nông nghiệp. Công tác giao đất gặp nhiều vướng mắc do một số nội dung vượt thẩm quyền giải quyết của cấp huyện. UBND huyện Quốc Oai đã báo cáo UBND Thành phố về khó khăn, vướng mắc trong công tác giao đất dịch vụ tại địa phương. UBND Thành phố đã giao Thanh tra thành phố kiểm tra, rà soát tổng thể việc tạm giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai, làm rõ về cơ sở pháp lý, chính sách bồi thường hỗ trợ GPMB tại thời điểm thu hồi đất của từng dự án, hiện trạng sử dụng đất để Thanh tra Thành phố đề xuất phương án giải quyết. Ngày 17/5/2022, Văn phòng UBND Thành phố ban hành Văn bản số 4453/VP-TNMT về việc báo cáo, đề xuất hướng xử lý liên quan việc tạm giao đất dịch vụ tại dự án Xây dựng nhà vườn sinh thái và nhà nghỉ cuối tuần trên địa bàn xã Yên Sơn, xã Phụng Cách, huyện Quốc Oai, trong đó giao UBND huyện Quốc Oai quản lý chặt chẽ đối với phần đất dịch vụ tạm giao cho các hộ gia đình tại Dự án, đảm bảo không để xảy ra tình trạng vi phạm về trật tự xây dựng. Ngày 08/6/2022, UBND huyện Quốc Oai ban hành Văn bản số 1675/UBND-TNMT về việc quản lý đối với diện tích đất dịch vụ (đất ở) đã tạm giao cho các hộ gia đình, cá nhân tại các xã, thị trấn, giao Chủ tịch UBND các xã, thị trấn có đất dịch vụ yêu cầu các hộ gia đình cá nhân giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất. Ngày 22/8/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 404/TB-VP thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông tại cuộc họp về việc tạm giao đất dịch vụ tại Dự án xây dựng nhà vườn sinh thái và nghỉ cuối tuần trên địa bàn xã Yên Sơn, xã Phụng Cách, huyện Quốc Oai; trong đó giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát				
--	--	---	--	--	--	--

		tổng thể việc tạm giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai, làm rõ về cơ sở pháp lý, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB tại thời điểm thu hồi đất của từng dự án, hiện trạng sử dụng đất. Ngày 16/9/2022, UBND huyện Quốc Oai đã báo cáo các sở, ngành Thành phố tại Báo cáo số 495/BC-UBND về việc giao đất dịch vụ (đất ở) cho hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp bị thu hồi trên địa bàn huyện Quốc Oai. Ngày 09/02/2023, Văn phòng UBND Thành phố đã có Văn bản số 1266/VP-TNMT về việc tạm giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai. Trong đó Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Trọng Đông có ý kiến: <i>“Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, phân loại các trường hợp đã được giao đất dịch vụ tại 15 dự án và các tồn tại, vướng mắc phát sinh trong công tác giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện; trên cơ sở đó, đề xuất phương án cụ thể và tham mưu giúp UBND Thành phố trình Chính phủ xem xét ban hành Nghị quyết về cơ chế đặc thù đối với việc giao đất dịch vụ trên địa bàn huyện Quốc Oai”</i>. Ngày 28/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì phối hợp cùng Thanh tra Thành phố (có mời nhưng không tham dự) và UBND huyện Quốc Oai họp rà soát nội dung làm cơ sở báo cáo UBND Thành phố về vướng mắc, tồn tại trong công tác tạm giao đất dịch vụ (đối với 15 dự án) trên địa bàn huyện Quốc Oai. Tuy nhiên do số liệu báo cáo của UBND huyện Quốc Oai chưa đầy đủ, không thống nhất, vì vậy, Liên ngành thống nhất đề nghị UBND huyện Quốc Oai làm rõ các chính sách áp dụng (đặc biệt là chính sách đặt thù của Huyện) khi thực hiện tạm giao đất cho người dân có đất nông nghiệp bị thu hồi khi thực hiện 15 dự án trên địa bàn Huyện. Theo báo cáo của UBND huyện Quốc Oai, trong 15 dự án (đã tạm giao đất dịch vụ) có trường hợp thuộc thẩm quyền UBND Thành phố Quyết định, có trường hợp vượt khung chính sách phải báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.					
19.2	Câu 207: Đề nghị quan tâm đầu tư sửa chữa nâng cấp di tích Quốc gia	Ngày 08/8/2023, Sở Văn hóa và Thể thao đã có Công văn số 2958/SVHTT-QLDSVH về việc tu bổ di tích động Hoàng Xá thuộc di tích quốc gia đặc biệt chùa Thầy, huyện Quốc Oai, với nội dung như sau:		1			

	đặc biệt Chùa Thầy, động Hoàng Xá hiện nay xuống cấp trầm trọng.	(1). Di tích lịch sử và kiến trúc nghệ thuật chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phụng Cách đã được Thủ tướng Chính phủ xếp hạng di tích quốc gia đặc biệt tại Quyết định số 2408/QĐ-TTg ngày 31/12/2014, hiện do UBND huyện Quốc Oai quản lý theo phân cấp của UBND Thành phố. Các hạng mục di tích động Hoàng Xá trong quần thể di tích quốc gia đặc biệt di tích lịch sử và kiến trúc nghệ thuật chùa Thầy và khu vực núi đá Sài Sơn, Hoàng Xá, Phụng Cách do UBND huyện Quốc Oai đề xuất “tu sửa cấp thiết, hướng dẫn hồ sơ tu sửa cấp thiết” tại Văn bản số 2648/UBND-VHTT ngày 01/8/2023 không có trong danh mục Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố. (2). Để có cơ sở triển khai thực hiện việc tu bổ các hạng mục di tích, đề nghị UBND Quốc Oai phối hợp đơn vị chức năng đủ điều kiện để xác định sự cần thiết, quy mô đầu tư dự án tu bổ di tích, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định hiện hành. Việc tu sửa cấp thiết các hạng mục di tích động Hoàng Xá thực hiện theo khoản 5 Điều 2, Điều 19, Điều 20 Thông tư số 15/2019/TT-BVHTTDL ngày 31/12/2019 của Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch về việc quy định chi tiết một số quy định về bảo quản tu bổ, phục hồi di tích.				
19.3	Câu 209: Đề nghị Thành phố quan tâm duy tu, sửa chữa, mở rộng tuyến đường 21A; thường xuyên nạo vét kênh mương dọc tuyến đường 21A qua địa bàn huyện Quốc Oai.	UBND Thành phố giao UBND huyện Quốc Oai kiểm tra rà soát và chỉ đạo tổ chức khai thác quản lý công trình thủy lợi tiến hành khơi thông dòng chảy, duy tu sửa chữa để đảm bảo phục vụ sản xuất nông nghiệp và đôn đốc các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án. Đối với đề xuất duy tu, sửa chữa, mở rộng tuyến đường 21A, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các đơn vị có liên quan kiểm tra rà soát và báo cáo theo quy định. UBND huyện đã phối hợp Ban duy tu các công trình giao thông Thành phố rà soát, thường xuyên thực hiện duy tu, sửa chữa đường 21A đảm bảo êm thuận trên tuyến. - Về mở rộng tuyến đường 21A, UBND Thành phố đã có Quyết định số 2727/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Quốc lộ 21 đoạn từ Sơn Tây - Hòa Lạc - Xuân Mai,	1			

	tỷ lệ 1/500 với quy mô mặt cắt ngang tuyến đường B= 70-80m để phục vụ công tác quản lý, đầu tư xây dựng theo quy hoạch. Tuy nhiên, dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21 chưa có trong danh mục đầu tư công trung hạn được cấp thẩm quyền phê duyệt. - Đối với nội dung khơi thông dòng chảy, duy tu sửa chữa để đảm bảo sản xuất nông nghiệp UBND huyện Quốc Oai đã kiểm tra, rà soát và tổ chức khai thác quản lý công trình thủy lợi tiến hành khơi thông dòng chảy, duy tu, sửa chữa để đảm bảo sản xuất nông nghiệp, UBND huyện đã được Thành phố hỗ trợ 19,8 tỷ đồng để sửa chữa, bảo dưỡng các công trình thủy lợi nhận bàn giao từ Thành phố. - Đối với kiến nghị thường xuyên nạo vét kênh mương dọc tuyến đường 21A qua địa bàn huyện Quốc Oai: - Giai đoạn từ tháng 9 năm 2021 trở về trước, theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội, tuyến rãnh thoát nước đường 21A thuộc phân cấp quản lý của UBND Thành phố do sơ xuất nên Sở Xây dựng không đưa danh mục tuyến thoát nước đường 21A vào danh mục của gói thầu số 8 “Quản lý, duy trì hệ thống thoát nước tại các thị trấn thuộc các huyện, các tuyến tỉnh lộ, quốc lộ, đường cao tốc” từ năm 2020-2024. - Giai đoạn từ tháng 9 năm 2021 đến nay, theo Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2016 của UBND thành phố Hà Nội và Quyết định số 49/2022/QĐ-UBND ngày 31/12/2022. Tuyến rãnh thoát nước đường 21A thuộc phân cấp quản lý của UBND huyện quản lý. Tuy nhiên, do đơn vị (Công ty CP Xây dựng Dịch vụ và Thương mại 68) đang thực hiện duy tu gói thầu số 8 “năm 2020-2024” chưa hết thời gian thực hiện. - Ngày 19/4/2023, UBND Huyện ban hành Văn bản số 1310/UBND-QLĐT về việc đề nghị Sở Xây dựng Hà Nội đầu tư, cải tạo, duy tu hệ thống chiếu sáng, thoát nước tại các tuyến đường Quốc lộ, Đại lộ, Tỉnh lộ qua địa phận huyện Quốc Oai đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.					
--	---	--	--	--	--	--

		- Từ ngày 24/4/2023 đến ngày 28/2023 đơn vị duy tu, duy trì hạng mục thoát nước thuộc phân cấp Thành phố (Công ty CP Xây dựng Dịch vụ và Thương Mại 68) đã phối hợp với Phòng Quản lý đô thị, UBND xã Hòa Thạch thực hiện nạo vét, duy tu, thay thế tấm đan (có xác nhận của UBND xã Hòa Thạch) tuyến thoát nước đường HCM đoạn qua địa phận xã Hòa Thạch đảm bảo vệ sinh môi trường, góp phần đảm bảo ATGT trên địa bàn					
20	Huyện Thạch Thất	05 kiến nghị					
20.1	Câu 210: Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định và trình phê duyệt đồ án quy hoạch các phân khu đô thị HL3, HL4, HL5, HL6 thuộc Quy hoạch chung đô thị Hòa Lạc.	- Triển khai các Quyết định số 656/QĐ-UBND, số 657/QĐ-UBND, số 658/QĐ-UBND và số 659/QĐ-UBND ngày 18/02/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt các Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL3, HL4, HL5 và HL6) tỷ lệ 1/2000, UBND Thành phố giao Viện Quy hoạch xây dựng chủ trì lập các Quy hoạch phân khu đô thị nêu trên, đảm bảo tiến độ báo cáo Tập thể UBND Thành phố tháng 12/2022. Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 5096/QHKT-ĐTVT ngày 20/10/2023 đề xuất Ban Cán sự Đảng xem xét báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy. UBND Thành phố sẽ báo cáo thông qua Ban Thường vụ Thành ủy trong tháng 11/2023; dự kiến UBND Thành phố sẽ phê duyệt trong năm 2023.	1				
20.2	Câu 212: Đề nghị Thành phố chỉ đạo, đôn đốc Công ty TNHH BOT Quốc Lộ 6 Hoà Lạc-Hòa Bình là đơn vị thi công đường Hòa Lạc-Hòa Bình thi công hoàn trả tuyến đường nội đồng đi vào cánh Đồng Lớn thôn Sổ	Tuyến đường cao tốc Hòa Lạc - Hòa Bình kết nối thành phố Hà Nội với thành phố Hòa Bình đoạn đi qua địa bàn xã Yên Bình, Yên Trung huyện Thạch Thất có chiều dài 6,0km do Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình thi công, đến nay dự án đã được đưa vào khai thác sử dụng; trong quá trình thực hiện dự án đã ảnh hưởng đến tuyến đường nội đồng, mương của xã Yên Trung, UBND huyện Thạch Thất đã nhiều lần làm việc và có văn bản gửi Tổng cục đường bộ Việt Nam; Ban quản lý giao thông 2 - Bộ giao thông vận tải; Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình đề nghị hoàn trả tuyến đường, kênh mương nội đồng, đảm bảo ATGT tại các vị trí giao cắt với đường ngang trên đường Hòa Lạc - Hòa Bình đoạn qua địa bàn huyện Thạch Thất (<i>văn bản số 1308/UBND-QLĐT Ngày 09/9/2019; số 1590/UBND-QLĐT Ngày 01/11/2019</i>). Ngày		1			

	Tôi, xã Yên Trung và đoạn cống thoát nước, vì đất lấp xuống đồng ruộng ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp của người dân.	07/11/2019, Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình đã phối hợp với UBND huyện Thạch Thất, Sở GTVT Hà Nội, Phòng CSGT- Công an TP Hà Nội, Chi cục quản lý đường bộ 1, UBND xã Yên Trung, kiểm tra hiện trường đường Hòa Lạc - Hòa Bình qua địa phận huyện Thạch Thất, thống nhất lập biên bản kiểm tra hiện trường báo cáo Tổng cục đường bộ Việt Nam xem xét quyết định để triển khai thực hiện, đến nay Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình chưa thực hiện hoàn trả. Để đảm bảo việc sản xuất của nhân dân, ngày 30/11/2021 UBND huyện tiếp tục có văn bản số 2408/UBND-QLĐT gửi Tổng cục đường bộ Việt Nam, Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình đề nghị hoàn trả hạng mục dự án đường cao tốc Hòa Lạc - Hòa Bình đoạn qua địa bàn huyện Thạch Thất (lần 3). Đến nay, Công ty TNHH BOT quốc lộ 6 Hòa Lạc - Hòa Bình chưa có văn bản phản hồi cũng như phối hợp làm việc với UBND huyện Thạch Thất, UBND xã Yên Trung. Tiếp thu ý kiến của cử tri, giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát hiện trạng, tổng hợp, tham mưu báo cáo UBND Thành phố. - Tuyến đường cao tốc Hà Nội - Hòa Bình hiện nay không thuộc quản lý của Sở Giao thông vận tải thành phố Hà Nội do Cục Đường bộ Việt Nam quản lý nhà nước hợp đồng BOT, Công ty TNHH BOT QL.6 - Hòa Lạc - Hòa Bình quản lý trực tiếp tuyến đường yêu cầu UBND huyện Thạch Thất tổng hợp ý kiến cử tri Huyện, tiến hành làm việc với cơ quan, đơn vị thẩm quyền quản lý tuyến đường để được xem xét giải quyết theo đúng quy định, thống nhất số liệu tổng hợp, tham mưu báo cáo UBND Thành phố.				
20.3	Câu 215: Đề nghị Thành phố sớm có văn bản hướng dẫn chỉ đạo giải quyết những tồn tại, vướng mắc trong các quyết định cấp đất giãn dân tại Bình Phú	1. Việc giao đất giãn dân tại xã Bình Phú, huyện Thạch Thất: Theo báo cáo của UBND huyện Thạch Thất tại Văn bản: Số 1079/UBND-TNMT ngày 19/6/2020; số 339/UBND-TNMT ngày 12/3/2021: Từ năm 2004-2007, UBND huyện Thạch Thất đã ban hành 03 Quyết định thu hồi đất tại xã Bình Phú để chuyển thành đất ở giao cho các hộ giãn dân với tổng diện tích thu hồi 121.802,08 m²/ 21 khu vực để quy hoạch thành 849 thửa đất với diện tích đất ở 94.139,7 m²; để giao cho 678 hộ gia đình. Kết quả thực hiện giao đất giãn dân: Đã giao cho 605 hộ, diện tích 66.080,9m², gồm: Số		1		Ngày 27/4/2023, Thanh tra Thành phố có Văn bản số 1914/TTTP-P6 báo cáo UBND Thành phố có văn bản chỉ đạo các đơn vị phối hợp làm cơ sở để tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 5/2023. UBND Thành phố đã có các Văn bản số 4840/VP-TNMT ngày 05/5/2023 yêu cầu các đơn vị

	năm 2004, 2005, 2007.	hộ giao đúng đối tượng, tiêu chuẩn, vị trí theo các quyết định là 491 hộ, diện tích 53.464,5m²; số hộ giao đúng đối tượng, tiêu chuẩn nhưng không đúng vị trí là 25 hộ, diện tích 2.725,7m²; số hộ giao đúng đối tượng, tiêu chuẩn, không đúng theo Quyết định là 33 hộ, diện tích 3.492,7m² và số hộ không có tên trong quyết định là 56 hộ, diện tích 6.397,6m². Số thửa đất còn lại 257 thửa, diện tích 28.398m²; Số hộ trong 03 quyết định đã phê duyệt nhưng chưa được giao đất là 126 hộ. 2. Quá trình giải quyết: Ngày 03/7/2020, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 5484/VP-ĐT giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra Thành phố, Sở Tài chính, Cục Thuế Hà Nội, UBND huyện Thạch Thất căn cứ quy định pháp luật đất đai qua các thời kỳ, kiểm tra, rà soát, thống nhất đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết theo Văn bản số 1079/UBND-TNMT ngày 19/6/2020 của UBND huyện Thạch Thất báo cáo, xin ý kiến giải quyết các tồn tại, vướng mắc trong việc thực hiện một số quyết định giao đất giãn dân năm 2004, 2005, 2007 tại xã Bình Phú, huyện Thạch Thất. Ngày 16/4/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 2664/STNMT-CCQLĐĐ báo cáo và đề nghị UBND Thành phố giao Thanh tra Thành phố chủ trì, thành lập Đoàn liên ngành kiểm tra, rà soát, kết luận, kiến nghị đề xuất hướng giải quyết liên quan đến việc giao đất giãn dân từ năm 2004-2007 tại xã Bình Phú, huyện Thạch Thất theo quy định. Ngày 06/5/2022, UBND Thành phố đã có Văn bản số 1337/UBND-ĐT giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Tài chính và UBND huyện Thạch Thất, căn cứ các quy định của Luật Đất đai năm 2003 và Luật Đất đai hiện hành để kiểm tra, rà soát, kết luận việc giao đất giãn dân giai đoạn 2004-2007 tại xã Bình Phú, huyện Thạch Thất. Ngày 08/6/2021, Thanh tra Thành phố có Quyết định số 2577/QĐ-TTTP-P6 về việc thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành. Ngày 14/9/2022, Thanh tra Thành phố có văn bản số 3566/TTTP-P6 báo cáo kết quả kiểm tra, rà soát việc giao đất giãn dân giai đoạn 2004-2007 tại xã Bình Phú, huyện Thạch Thất.				phối hợp rà soát, báo cáo; báo cáo UBND Thành phố theo quy định.
--	-------------------------------------	---	--	--	--	---

		Ngày 15/9/2022, tại cuộc làm việc của Thường trực Thành ủy với Ban Thường vụ huyện ủy Thạch Thất, Lãnh đạo UBND Thành phố đã thống nhất chỉ đạo tháo gỡ, giải quyết dứt điểm các tồn tại, vướng mắc nêu trên. Ngày 22/9/2022, Văn phòng UBND Thành phố có văn bản số 9557/VP-TNMT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố yêu cầu Thanh tra Thành phố thực hiện theo đúng ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 1337/UBND-ĐT ngày 06/5/2021; chủ trì, phối hợp các sở, ngành có liên quan để tham mưu, đề xuất biện pháp đồng bộ, công khai dân chủ, lấy ý kiến rộng rãi, thông tin, truyền thông đầy đủ trong nhân dân nhằm xử lý, tháo gỡ, giải quyết triệt để các vướng mắc tồn tại nhiều năm trên địa bàn huyện Thạch Thất; báo cáo UBND Thành phố trong tháng 9/2022. Ngày 27/4/2023, Thanh tra Thành phố có Văn bản số 1914/TTTP-P6 báo cáo UBND Thành phố có văn bản chỉ đạo các đơn vị phối hợp làm cơ sở để tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 5/2023. Hiện các đơn vị đang rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.					
20.4	Câu 216: Đề nghị Thành phố sớm lựa chọn nhà đầu tư theo quy định và đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng nghĩa trang huyện Thạch Thất, tại thôn Sỗ Toi, xã Yên Trung, huyện Thạch Thất.	Dự án đã được UBND huyện Thạch Thất phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 4561/QĐ-UBND ngày 13/12/2018; đã được các Sở ngành thẩm định chủ trương đầu tư và báo cáo UBND Thành phố tại báo cáo số 553/BC-KHĐT ngày 07/9/2020; UBND Thành phố đã có Thông báo số 489/TB-VP ngày 20/10/2020 giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp UBND huyện Thạch Thất kiểm tra, rà soát việc chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất của Công ty Thiên Phúc Đường. Theo báo cáo của Công ty Thiên Phúc Đường, hiện Công ty đang phối hợp với xã Yên Trung rà soát để tổng hợp trình UBND huyện Thạch Thất, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND Thành phố.		1			
20.5	Câu 219: Tại Cụm công nghiệp Kim Quan đã có 61 hộ	Đối với dự án xây dựng cụm công nghiệp Kim Quan hiện nay đã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật chung điểm Công nghiệp - TTCN và giao đất cho các doanh		1		Vướng mắc về việc thực hiện việc giao đất, cho thuê đất đối với 08 hộ còn tồn tại ở Cụm CN Kim	Tháng 12/2023

gia đình, cá nhân và 07 doanh nghiệp được giao đất, cho thuê đất. Hiện còn 08 thửa đất với diện tích 1.606m² và có 08 hộ đã được xét duyệt nhưng chưa được giao đất, trong đó có hộ bà Phạm Thị Thành - xã Kim Quan đã nhiều lần gửi đơn kiến nghị đến các cơ quan của Huyện và Thành phố. Đề nghị UBND Thành phố, các sở ngành sớm có văn bản hướng dẫn chỉ đạo Huyện thực hiện việc giao đất, cho thuê đất đối với 08 hộ còn tồn tại ở Cụm CN Kim Quan và hướng dẫn huyện việc áp dụng để giải quyết tồn tại tại CCN Kim Quan theo Nghị định số 68/2017/NĐ-CP	ngiệp, hộ gia đình đảm bảo đúng quy trình theo Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 18/9/2009 của Thủ tướng Chính phủ tính đến thời điểm hiện nay còn 8 thửa diện tích 1606m² chưa được phê duyệt đối tượng thuê đất, trong đó có hộ bà Phạm Thị Thành có diện tích 312m² đất nông nghiệp được thu hồi để thực hiện dự án điểm Công nghiệp Kim Quan. Về nội dung đơn của bà Phạm Thị Thành, UBND huyện Thạch Thất đã trả lời do vướng mắc thay đổi chính sách pháp luật về thẩm quyền xét, phê duyệt đối tượng thuê đất giữa Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ và Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ. Đối với tồn tại, vướng mắc chưa phê duyệt đối tượng để thuê đất của 08 thửa tại Cụm Công nghiệp Kim Quan, ngày 17/6/2022, UBND huyện Thạch Thất có báo cáo số 412/BC-UBND kết quả giải quyết tồn tại cụm công nghiệp Kim Quan, trong đó có kiến nghị đề xuất giải quyết đơn của ông Lê Bá Khánh Trình con trai bà Phạm Thị Thành xã Kim Quan, huyện Thạch Thất. Hiện sở Tài nguyên và Môi trường, sở Công thương đang phối hợp với UBND huyện Quốc Oai rà soát, tổng hợp báo cáo theo quy định. Ngày 09/9/2022, Văn phòng UBND Thành phố đã có văn bản số 9068/VP-TNMT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố yêu cầu Sở Công thương, UBND huyện Thạch Thất nghiêm túc phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường để giải quyết vụ việc. Ngày 04/10/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 7369/STNMT-QHKHSDĐ hướng dẫn UBND huyện Thạch Thất rà soát điều kiện giao đất để thực hiện giao đất theo thẩm quyền quy định tại Điểm a, Khoản 2 Điều 59 Luật Đất đai năm 2013. Theo Báo cáo số 665/BC-BQLDA ngày 09/12/2022 của BQLDA huyện Thạch Thất, CCN Kim Quan chưa hoàn thành phương án khắc phục tồn tại. Hiện đang chờ phê duyệt quyết toán, xác định suất đầu tư, nghĩa vụ tài chính đối với hộ thuê đất để có căn cứ trình phê duyệt.				Quan. Hiện nay, UBND huyện Thạch Thất đã rà soát và đang công khai danh sách 08 hộ xin thuê đất trong Cụm công nghiệp (trong đó có hộ bà Phạm Thị Thành).	
--	---	--	--	--	--	--

	ngày 25/5/2017 của Chính phủ hay áp dụng theo Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 18/9/2009 của Thủ tướng Chính phủ.					
21	Huyện Phúc Thọ	03 kiến nghị				
21.1	Câu 225: Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt chủ trương đầu tư mở rộng Quốc lộ 32 qua địa phận huyện Phúc Thọ và xã Đại Đồng huyện Thạch Thất thành đường một chiều có dải phân cách để phù hợp nhu cầu phát triển kinh tế và giảm tai nạn giao thông	Dự án được dự kiến trong trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Thành phố (nhưng chưa được dự nguồn); UBND Thành phố đã giao UBND huyện Phúc Thọ nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư tại các Quyết định số 4033/QĐ-UBND 25/10/2022, Quyết định số 4090/QĐ-UBND 28/10/2022. Hiện nay, UBND huyện Phúc Thọ đang trình thẩm định phê duyệt chủ trương đầu tư. Việc đầu tư dự án trên địa bàn huyện Phúc Thọ, huyện Thạch Thất cần kinh phí đầu tư lớn, do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang phối hợp với Sở Tài chính đề cân đối nguồn lực, xem xét báo cáo UBND Thành phố cho phép chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2021-2025 và thực hiện đầu tư giai đoạn 2026-2030		1		
21.2	Câu 226: Đề nghị sớm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đường Tây Thăng Long đoạn qua địa phận huyện Phúc Thọ (khoảng 13,6 km) và triển khai dự án	Dự án Tây Thăng Long đoạn qua huyện Phúc Thọ (dài khoảng 13,6Km) nằm trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (NQ số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố), Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 1617/KH&ĐT-KTN ngày 19/4/2022 đề nghị UBND huyện Phúc Thọ hoàn thiện hồ sơ dự án (nội dung quy mô đầu tư, TMĐT...). UBND Thành phố giao UBND huyện Phúc Thọ hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo Thành phố theo quy định.		1		

	đường trục phát triển Bắc Nam (khu Nam Cường).					
21.3	Câu 228: Trên địa bàn xã Xuân Đình đã được Thành phố quan tâm đầu tư khắc phục sự cố sạt mái kè Cẩm Đình từ K35+500 đến K35+800 đê Hữu Hồng và từ K0+200 đê Vân Cốc thuộc địa phận thôn Cựu Đình xã Xuân Đình. Song còn một đoạn dài qua địa bàn 3 thôn (Cẩm Đình, Vân Đình, Xuân Trù) chưa được đầu tư tu sửa, nhiều đoạn bị sạt lún, lở chân kè gây mất an toàn chân đê. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, đầu tư tuyến kè trên để đảm bảo sự an toàn đê mùa mưa bão và đời sống của nhân dân.	Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố thông tin một số nội dung như sau: - Dự án Xử lý khẩn cấp khắc phục sự cố sạt lở kè Cẩm Đình đoạn tương ứng từ K0+200 đến K1+300 đê Vân Cốc, xã Xuân Đình (thôn Cẩm Đình, Vân Đình), huyện Phúc Thọ với tổng chiều dài đầu tư xây dựng khoảng 1.058,0m hiện nay đang triển khai thi công và dự kiến hoàn thành trong năm 2023. - Đối với tuyến kè đoạn qua thôn Xuân Trù, xã Xuân Đình, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 4392/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 phê duyệt danh mục dự án duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới các công trình đê điều, thủy lợi, trụ sở làm việc thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; ngày 18/11/2022, Sở Nông nghiệp và PTNT đã có Quyết định số 2145/QĐ-SNN về việc phê duyệt dự án đầu tư Sửa chữa kè Cẩm Đình - Xuân Phú đoạn tương ứng từ K1+700 đến K2+500 đê Vân Cốc. Hiện nay, dự án đang thực hiện các bước để triển khai; dự kiến sẽ sớm được triển khai thi công trong thời gian tới.	1			

22	Thị xã Sơn Tây	01 kiến nghị					
22.1	Câu 230: Nút giao thông đường tránh Quốc lộ 32 (Quốc lộ 21) với đường Chùa Thông - Thanh Vỹ nhỏ hẹp, khuất tầm nhìn, mặt đường xuống cấp trong khi lưu lượng phương tiện giao thông cao nên tiềm ẩn nhiều nguy cơ tai nạn giao thông (thực tế đã xảy ra nhiều vụ tai nạn giao thông đặc biệt nghiêm trọng). Đề nghị khẩn trương cho đầu tư cải tạo, nâng cấp nút giao thông này.	- Ý kiến cử tri đề nghị đầu tư cải tạo, nâng cấp nút giao thông trên đây là nút giao thông tại khu vực bệnh viện 105, thị xã Sơn Tây. Đây là nút giao thông đã được Sở GTVT nhiều lần cải tạo, sửa chữa, lắp đèn tín hiệu giao thông khắc phục an toàn giao thông từ những năm trước đây. - Để đầu tư, cải tạo nâng cấp nút giao thông này cần giải toả mặt bằng nhà dân, giải toả phạm vi vướng tầm nhìn an toàn giao thông và mở rộng mặt đường, nội dung này trước đây Sở GTVT đã đề cập với liên ngành và địa phương tuy nhiên UBND thị xã Sơn Tây nêu ra nhưng khó khăn và chưa có kế hoạch thực hiện. UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây quan tâm phối hợp giải quyết kiến nghị của cử tri. - Để tăng cường an toàn giao thông tại nút giao thông này, UBND Thành phố giao Sở GTVT sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị tăng cường công tác duy tu mặt đường thường xuyên để đảm bảo an toàn giao thông theo đề nghị của cử tri.		1			
23	Huyện Ba Vì	01 kiến nghị					
23.1	Câu 235: Đề nghị Thành phố quan tâm nâng cấp ngầm tràn xã Minh Châu cao lên hoặc đầu tư xây cầu đi lại từ xã Minh Châu,	Đường tràn nối xã đảo Minh Châu với khu vực tỉnh Vĩnh Phúc (lên đề tả Hồng, thuộc tỉnh Vĩnh Phúc), ngầm tràn được đầu tư xây dựng năm 2011, với bề rộng mặt 5m, kết cấu bê tông cốt thép, để phục vụ việc tự tràn vào khu vực lạch sông khi mực nước sông Hồng lên cao cũng như phục vụ giao thông của nhân dân xã đảo Minh Châu, huyện Ba Vì. Do cân đối nguồn kinh phí đầu tư, sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư xây dựng các công trình xử lý khẩn cấp, cấp bách, các công trình ảnh hưởng trực tiếp đến an toàn đề điều, tính mạng của nhân dân...		1			

	huyện Ba Vì sang huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.	nên chưa bố trí được kinh phí để đầu tư nâng cấp công trình trên. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT kiểm tra, rà soát, báo cáo theo quy định, đảm bảo an toàn đề điều, thoát lũ và phục vụ đi lại của nhân dân.					
III	Phản hồi đối với trả lời của UBND Thành phố	03 kiến nghị					
1	Câu 240: Đề nghị tập trung triển khai nốt đoạn dài khoảng 200m tiếp theo Dự án cống hóa sông Gạo tại ngõ 29 phố Vĩnh Tuy chạy dọc sau phố Minh Khai gây ô nhiễm môi trường trầm trọng ảnh hưởng đến môi trường sống, gây bức xúc trong nhân dân. (Cử tri quận Hai Bà Trưng - Câu 42, trả lời KNCT trước kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố)	Dự án cống hoá mương Vĩnh Tuy do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp Thành phố làm chủ đầu tư. Dự án đã triển khai thi công đoạn từ hạ lưu ngõ 29 Vĩnh Tuy đến thượng lưu cống qua đường Tam Trinh, dài khoảng L= 145m. Đoạn mương hồ còn lại từ ngõ 29 Vĩnh Tuy đến 840 Minh Khai có chiều dài L=198m chưa được triển khai thi công (do mặt bằng chật hẹp chưa triển khai được). Để giải quyết kiến nghị của cử tri, Sở Xây dựng đã ban hành văn bản số 4680/SXD-HT ngày 30/6/2023 trong đó: - Đề nghị UBND quận Hai Bà Trưng, UBND phường Vĩnh Tuy phối hợp Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp Thành phố rà soát hiện trạng công trình tiếp giáp tuyến mương Vĩnh Tuy, tổ chức tuyên truyền các hộ dân phối hợp tạo điều kiện về mặt bằng phục vụ thi công công trình. - Đề nghị Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình hạ tầng kỹ thuật và Nông nghiệp Thành phố khẩn trương rà soát, khảo sát hiện trạng, phối hợp chính quyền địa phương để hoàn thiện hồ sơ, biên pháp thi công phù hợp, báo cáo UBND Thành phố bố trí nguồn vốn thực hiện trong năm 2023. Sau khi các cơ quan chuyên môn Thành phố tổng hợp báo cáo, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị khẩn trương triển khai thi công, giải quyết bức xúc của nhân dân trên địa bàn quận Hai Bà Trưng về nội dung nêu trên.		1			
2	Câu 245: Đề nghị giải quyết dứt điểm, có thời hạn	Trường THCS Cầu Diễn thuộc khu vực đã có quy hoạch chi tiết xây dựng Khu chức năng đô thị Thành phố Xanh, tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt tại quyết định số 2627/QĐ-		1			

	cụ thể việc xem xét điều chỉnh lại quy hoạch của Khu đất thuộc dự án chức năng Thành phố Xanh sau trường THCS Cầu Diễn để làm nhà thể chất, các phòng học chức năng và lớp học cho nhà trường, đáp ứng công tác dạy và học trong giai đoạn hiện nay. (Cử tri quận Nam Từ Liêm - Câu 120 trả lời KNCT trước kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố).	UBND ngày 10/6/2015. Theo đó khu đất xây dựng trường thuộc ô quy hoạch ký hiệu THCS, có quy mô 4038m2 với các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc như sau: diện tích xây dựng 1413m2, mật độ xây dựng 35%, hệ số sử dụng đất 1,4 lần, công trình cao 04 tầng. Ngày 26/01/2007, UBND Thành phố có Quyết định số 17/2007/QĐ-UBND phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Phùng Khoang tỷ lệ 1/500, với tổng diện tích quy hoạch khoảng 406.083m2 (46,01ha), trong đó các ô đất TT5+TT6 phục vụ giãn dân huyện Từ Liêm (nay thuộc quận Nam Từ Liêm). Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có công văn số 5374/QHKT(P1) ngày 17/11/2015 về địa điểm đầu tư Nhà văn hóa TDP số 7, 9, 10, 11 phường Trung Văn. Theo đó, Chủ đầu tư dự án Khu đô thị mới Phùng Khoang phải bàn giao cho Thành phố quỹ đất có hạ tầng để xây dựng các công trình nhà ở giãn dân, hạ tầng xã hội gồm các ô đất TT5, TT6, NT, TH, CCĐV. Đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm xác định nhu cầu xây dựng Nhà văn hóa các TDP, rà soát việc triển khai dự án đất giãn dân của huyện Từ Liêm trước đây tại ô đất TT5 và việc triển khai thực hiện dự án tại ô đất CCĐV theo Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Phùng Khoang được duyệt, có phương án đề xuất cụ thể. Hiện nay UBND Thành đã có Quyết định số 3162/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng khu đô thị mới Phùng Khoang, về tiến độ thực hiện dự án: hoàn thành Quý IV/2024. Để đảm bảo nội dung đề xuất điều chỉnh quy hoạch khu TT5-TT6 thuộc dự án Khu đô thị mới Phùng Khoang đã được UBND Thành phố phê duyệt phù hợp với quy định của pháp luật, UBND quận Nam Từ Liêm sớm hoàn thiện hồ sơ đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo					
3	Câu 246: Cử tri tiếp tục đề nghị giải quyết và có lộ trình cụ thể việc xem xét điều chỉnh đưa Khu	1. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản: số 2045/UBND-KGVX ngày 11/5/2018 và số 5067/VP-ĐT ngày 04/7/2018, tổng hợp ý kiến của các cơ quan liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 4758/KH&ĐT-ĐTCT ngày 06/8/2018, báo cáo UBND Thành phố về việc rà soát dự án Cụm trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề trên địa bàn quận Nam Từ Liêm.		1			

	dân cư Nhuệ Giang ra khỏi dự án Cụm các trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương quận Nam Từ Liêm (Cử tri quận Nam Từ Liêm - Câu 126 trả lời KNCT trước kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố).	2. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 5125/VP-TNMT ngày 02/6/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 4381/KH&ĐT-KGVX ngày 16/9/2022 báo cáo UBND Thành phố, tại văn bản đã có báo cáo nhắc lại các nội dung đã rà soát và đề xuất UBND Thành phố xem xét: <i>Chấp thuận về nguyên tắc dùng thực hiện Dự án GPMB và san nền sơ bộ Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 19/3/2008; giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát báo cáo UBND Thành phố xem xét thu hồi văn bản chấp thuận địa điểm đối với các Dự án Trung tâm đào tạo cán bộ ngành tài chính và Học viện dân tộc của Ủy ban dân tộc; giao Sở Tài chính hướng dẫn UBND quận Nam Từ Liêm thực hiện các thủ tục thanh quyết toán theo quy định; UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm quản lý chống lấn chiếm đối với diện tích đã thực hiện GPMB, chưa giao chủ đầu tư trong Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề cho đến khi có chỉ đạo của UBND Thành phố.</i> Trên cơ sở đề xuất nêu trên của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo đối với dự án Cụm trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề trên địa bàn quận Nam Từ Liêm.					
31 kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 7 HĐND Thành phố							
A	Kiến nghị chung đối với UBND Thành phố						
1.	Về Tổ chức bộ máy, cơ chế chính sách, cải cách hành chính	01 kiến nghị					
1.1	Câu 21: Đề nghị xem xét có cơ chế đặc thù nhằm nâng mức trợ cấp ưu đãi hàng tháng đối với các đối tượng người có	Thực hiện Chương trình số 08-Ctr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy về “<i>Phát triển hệ thống an sinh xã hội, nâng cao phúc lợi xã hội, chất lượng cuộc sống của nhân dân Thủ đô giai đoạn 2021-2025</i>” và các kế hoạch: Kế hoạch số 207/KH-UBND ngày 08/9/2021 của UBND Thành phố về thực hiện Chương trình 08-Ctr/TU, Kế hoạch số 02-KH/BCĐ ngày 21/3/2022 của Ban chỉ đạo Chương trình số 08 của Thành ủy về công tác trọng tâm năm 2022. Trong những	1				

công với cách mạng, hiện nay mức trợ cấp của các đối tượng đang hưởng hàng tháng là quá thấp so với các đối tượng được hưởng theo Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND TP về Quy định một số chính sách đặc thù thực hiện mục tiêu giảm nghèo bền vững của TP Hà Nội giai đoạn 2022-2025. (cử tri huyện Phú Xuyên, Quốc Oai)	năm qua, cùng với mục tiêu phát triển kinh tế, mục tiêu phát triển hệ thống an sinh xã hội, nâng cao phúc lợi xã hội, chất lượng cuộc sống Nhân dân đặc biệt nâng cao mức sống cho người có công với cách mạng luôn được Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố quan tâm đặc biệt, coi đây là một trong những nhiệm vụ chính trị trọng tâm. Năm 2022, HĐND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND và Nghị quyết số 25/2022/NQ-HĐND ngày 08/12/2022, trong đó có những chính sách đặc thù, như: tặng quà Tết Nguyên đán, ngày 27/7, ngày 02/9 đối với người có công với mức 2.000.000 đồng/người; Chế độ điều dưỡng phục hồi sức khỏe đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ đang hưởng trợ cấp hàng tháng thuộc đối tượng điều dưỡng hai năm một lần, trong năm không thực hiện điều dưỡng theo chính sách Trung ương; Hỗ trợ tiền khám sức khỏe đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng khi thực hiện điều dưỡng phục hồi sức khỏe tập trung tại các Trung tâm nuôi dưỡng, điều dưỡng người có công (mức 1.000.000 đồng/người/lượt); Hỗ trợ tiền mai táng khi người có công và thân nhân người có công đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng từ trần (ngoài mức kinh phí theo quy định của Luật Bảo hiểm xã hội Việt Nam). Ngày 08/12/2022, Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội đã ban hành Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND quy định chính sách đặc thù hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân người có công với cách mạng của thành phố Hà Nội, theo đó quy định: 1. Chế độ điều dưỡng phục hồi sức khỏe đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng thuộc đối tượng điều dưỡng hai năm một lần, trong năm không thực hiện điều dưỡng theo chính sách Trung ương. a) Đối tượng: - Cha đẻ, mẹ đẻ, người có công nuôi dưỡng liệt sĩ; vợ hoặc chồng, con liệt sĩ bị khuyết tật nặng, khuyết tật đặc biệt nặng; - Anh hùng Lực lượng vũ trang nhân dân, Anh hùng Lao động trong thời kỳ kháng chiến; - Thương binh có tỷ lệ tổn thương cơ thể dưới 81%;				
---	---	--	--	--	--

		- Bệnh binh có tỷ lệ tổn thương cơ thể dưới 81%; - Người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học có tỷ lệ tổn thương cơ thể dưới 81%; - Người hoạt động cách mạng, kháng chiến, bảo vệ tổ quốc, làm nghĩa vụ quốc tế bị địch bắt tù, đày; - Người có công giúp đỡ cách mạng được tặng thưởng Huân chương kháng chiến. b) Mức chi điều dưỡng và hỗ trợ chi khác; (Áp dụng theo quy định tại Điều 6 và khoản 6, Điều 13 Nghị định số 75/2021/NĐ-CP ngày 24/7/2021 của Chính phủ quy định mức hưởng trợ cấp, phụ cấp và các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng), cụ thể: - Điều dưỡng tại nhà: 0,9 lần mức chuẩn trợ cấp người có công/01 người/01 lần. - Điều dưỡng phục hồi sức khỏe tập trung: 1,8 lần mức chuẩn trợ cấp người có công/01 người/01 lần. - Hỗ trợ chi khác phục vụ công tác điều dưỡng tập trung (điện, nước, vệ sinh,...): 500.000 đồng/01 người/ 01 lượt điều dưỡng. Khi chính sách của Trung ương thay đổi về mức chi thì chính sách đặc thù của Thành phố được áp dụng tương ứng. 2. Hỗ trợ tiền ăn và chi khác đối với người có công với cách mạng và thân nhân người có công với cách mạng nuôi dưỡng tại các Trung tâm nuôi dưỡng và điều dưỡng người có công Thành phố; Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng và điều trị nạn nhân da cam/dioxin Thành phố. a) Đối tượng: - Người có công với cách mạng đang hưởng trợ cấp ưu đãi hằng tháng và thân nhân liệt sĩ sống cô đơn, không nơi nương tựa hoặc có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn nuôi dưỡng tại các Trung tâm nuôi dưỡng và điều dưỡng người có công của Thành phố. - Con đẻ người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp ưu đãi hằng tháng nuôi dưỡng tại Trung tâm chăm sóc, nuôi dưỡng và điều trị nạn nhân da cam/dioxin Thành phố. b) Mức chi:				
--	--	---	--	--	--	--

		- Tiền ăn: 3.000.000 đồng/người/tháng. - Chi khác phục vụ nuôi dưỡng (điện, nước, vệ sinh, quần áo, thuốc chữa bệnh thông thường...): 500.000 đồng/người/ tháng. 3. Hỗ trợ tiền khám sức khỏe đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng khi thực hiện điều dưỡng phục hồi sức khỏe tập trung tại các Trung tâm nuôi dưỡng, điều dưỡng người có công Mức hỗ trợ (bằng tiền mặt): 1.000.000 đồng/người/năm. 4. Hỗ trợ tiền mai táng khi người có công với cách mạng và thân nhân người có công với cách mạng đang hưởng trợ cấp ưu đãi hàng tháng từ trần. Mức chi hỗ trợ mai táng bằng 10 lần mức lương cơ sở theo quy định của Luật Bảo hiểm xã hội tại thời điểm người có công với cách mạng và thân nhân người có công với cách mạng từ trần (không áp dụng đối với người có công với cách mạng được hỗ trợ theo Phụ lục 01, Nghị quyết số 20/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của Hội đồng nhân dân Thành phố). Khi chính sách mai táng của Luật Bảo hiểm xã hội thay đổi thì chính sách đặc thù của Thành phố được áp dụng tương ứng. Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố sẽ tiếp tục giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hội và các đơn vị liên quan bám sát quy định của Chính phủ; đồng thời nghiên cứu, trên cơ sở khả năng cân đối nguồn lực của Thành phố để tham mưu phương án nâng mức trợ cấp ưu đãi hàng tháng đối với các đối tượng người có công với cách mạng vào thời điểm thích hợp.					
B	II. Kiến nghị của từng quận, huyện						
1.	Quận Ba Đình	01 kiến nghị					
1.1	Câu 23: Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ	- Dự án Núi Trúc - Sơn Tây do Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông thành phố làm chủ đầu tư, dự án khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, còn nhiều khiếu nại về công tác bồi thường nên triển khai còn chậm. UBND Thành phố đã đôn đốc, chỉ đạo và	1				

	dự án thoát nước, công hóa mương, hệ thống mương hồ trên địa bàn để mỗi mùa mưa đến, người dân các ngõ hẻm trên địa bàn quận không phải chịu cảnh ngập úng. Cụ thể một số dự án: Công hóa mương nước khu 7,2ha phường Vĩnh Phúc; Dự án Núi Trúc - Sơn Tây và Liễu Giai - Núi Trúc; Dự án thu gom nước thải quanh hồ Trúc Bạch...	thực hiện điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án theo đề nghị của Chủ đầu tư đến hết quý IV/2022. - Hồ Trúc Bạch cơ bản đã được đầu tư, nạo vét, kè mái ta luy, tách nước thải, lắp đặt lan can nhiều đoạn để đảm bảo an toàn cho người dân, hiện nay hồ Trúc Bạch đáp ứng được cảnh quan đô thị và phục vụ tốt công tác điều tiết thoát nước trong khu vực. Ngày 25/8/2023, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng hệ thống thu gom và xử lý nước thải khu vực hồ Trúc Bạch. - Đoạn mương hồ trước cửa Công an phường Vĩnh Phúc (<i>nằm trong khu 7,2ha phường Vĩnh Phúc</i>) có chiều dài khoảng 400m, mặt cắt ngang hơn 10m. Theo Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố được ban hành kèm theo Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố, tuyến mương 7,2ha Vĩnh Phúc thuộc thẩm quyền quản lý của UBND quận Ba Đình. Dự án xây dựng công hóa kết hợp làm đường tuyến mương phía Nam khu 7,2ha, hiện nay UBND Thành phố đang giao Sở Xây dựng phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư làm rõ việc phân cấp. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp UBND quận Ba Đình báo cáo việc giao chủ trương đầu tư dự án.					
2.	Quận Hai Bà Trưng.	03 kiến nghị					
2.1	Câu 27: Trên địa bàn quận có Nhà văn hóa Học sinh sinh viên, trước đây từng là nơi hoạt động rất sôi nổi, hiệu quả cho các cháu học sinh, sinh viên, hiện nay địa điểm này bị xuống cấp nghiêm trọng, có hạng	Dự án Cải tạo, nâng cấp Cung Thanh niên Hà Nội tại số 37, phố Trần Bình Trọng được UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5708/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 (Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa Học sinh-Sinh viên Hà Nội) và được HĐND thành phố điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 06/7/2022. Dự án đã được Sở Xây dựng thành phố Hà Nội phê duyệt Báo cáo Nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tại Quyết định số 28/QĐ-SXD ngày 19/01/2023 và được Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu giai đoạn thực hiện dự án tại Quyết định số 211/QĐ-KH&ĐT ngày 30/5/2023 (Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công	1				

	mục bị sụp đổ xuống hồ, vừa mất mỹ quan, vừa lãng phí quỹ đất. Đề nghị Thành phố và cơ quan chủ quản Nhà văn hóa học sinh sinh viên sớm cải tạo, sửa chữa lại công trình này để đưa vào hoạt động nhằm phát huy hiệu quả kinh tế - xã hội, tạo cảnh quan sạch đẹp cho khu vực Quảng trường Trần Nhân Tông.	trình dân dụng thành phố Hà Nội, Tổng mức đầu tư 21 tỷ 875 triệu đồng). Hiện nay Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hà Nội đã có Tờ trình số 1740/TTr- BQLDADD ngày 21/8/2023 gửi Sở Xây dựng thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở. Dự kiến dự án được phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và tổ chức đấu thầu, khởi công trong quý IV/2023.					
2.2	Câu 28: Đề nghị sớm khởi công dự án đường Ngô Thì Nhậm kéo dài, dự án từ năm 2018 đến nay.	- Ngày 26/8/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 8666/VP-ĐT, trong đó yêu cầu Sở QHKT và Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố nghiêm túc thực hiện đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại thông báo số 1270/TB-UBND ngày 28/10/2019 trong việc tập hợp, rà soát kỹ các cơ sở pháp lý về quy hoạch có liên quan đã được duyệt và phối hợp chính quyền địa phương tiếp tục tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư. - Ngày 08/9/2021, Sở Quy hoạch - Kiến trúc có văn bản số 4147/QHKT-HTKT về việc chỉ giới đường đỏ tuyến đường Ngô Thì Nhậm - Trần Khát Chân (đoạn từ phố Trần Cao Vân đến đường Trần Khát Chân) trong đó đề nghị Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố phối hợp với Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND Quận, UBND phường Phố Huế tiếp tục tổ chức công khai, lấy ý kiến cộng đồng dân cư về phương án chỉ giới đường đỏ tuyến đường (đảm bảo đúng quy định hiện hành, trong đó lưu ý báo cáo rõ về cơ sở pháp lý, quy hoạch và quá trình quản lý kết hợp tuyên truyền, giải thích vận động nhân dân để đồng thuận)		1			

		- Ngày 17/3/2022, Ban QLDA ĐTXD công trình giao thông Thành phố có Văn bản số 448/BQLCTGT-KH gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất chuyển chủ đầu tư dự án.					
2.3	Câu 29: Đề nghị đẩy nhanh việc thực hiện cải tạo các chung cư cũ Dự án khu tập thể Nguyễn Công Trứ vì khu tập thể đã xuống cấp trầm trọng.	Dự án cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Nguyễn Công Trứ, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng do Liên danh Công ty CP đầu tư xây dựng phát triển nhà số 7 Hà Nội và Công ty TNHH Thanh Xuân Bắc làm chủ đầu tư. Dự án gồm 14 nhà tập thể cũ, trong đó 02 khối nhà A1, A2 đã xây dựng mới thành nhà N3. Các công trình còn lại chưa được triển khai do có nhiều vướng mắc, bất cập khi thực hiện theo quy định của Nghị định số 101/2015/NĐ-CP về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư. Ngày 26/6/2018 Ban Thường vụ Thành ủy có chỉ đạo tại văn bản số 1457-TB/TU yêu cầu Thành phố rà soát đánh giá toàn diện tình hình triển khai dự án, tính pháp lý, tính khả thi của cơ chế tài chính, hỗ trợ việc cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Nguyễn Công Trứ. UBND Thành phố đã có văn bản số 3045/UBND-ĐT ngày 05/7/2018 chỉ đạo triển khai yêu cầu trên của Thành ủy, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì thực hiện. Trên cơ sở Đề án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn thành phố Hà Nội và các kế hoạch về xây dựng cải tạo chung cư cũ trên địa bàn thành phố Hà Nội, hiện nay quận Hai Bà Trưng báo cáo tiến độ triển khai cụ thể như sau: - UBND quận đã ban hành Kế hoạch số 121/KH-UBND ngày 04/5/2022 về việc cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên địa bàn quận Hai Bà Trưng và kế hoạch số 323/KH-UBND ngày 31/10/2022 về việc rà soát, khảo sát, kiểm định chất lượng chung cư cũ trên địa bàn quận Hai Bà Trưng. UBND quận đang tiến hành tổ chức lựa chọn đơn vị kiểm định 52 chung cư cũ trong đợt 1, trong đó bao gồm 06 chung cư cũ còn lại chưa được kiểm định thuộc khu tập thể Nguyễn Công Trứ (dự kiến thời gian thực hiện trong năm 2023). - Thực hiện Kế hoạch số 335/KH-UBND ngày 31/12/2021 của UBND Thành phố, UBND quận đã tích cực phối hợp các sở, ngành trong rà soát Dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại Khu tập thể Nguyễn Công Trứ và nhiều lần kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án. Ngày 30/6/2023, UBND quận đã		1			

		ban hành văn bản số 1016/UBND-QLĐT về việc triển khai công tác Tổ chức khảo sát, đánh giá biến động hiện trạng... và kiến nghị về Quy hoạch dự án cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Nguyễn Công Trứ, phường Phố Huế, quận Hai Bà Trưng, trong đó đề xuất UBND Thành phố xem xét yêu cầu nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Nguyễn Công Trứ trong đó ưu tiên xây dựng trước hệ thống công trình hạ tầng xã hội (trường mầm non, đường khu vực) hoặc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 đối với khu vực trường mầm non và mẫu giáo Nguyễn Công Trứ theo hướng giữ nguyên vị trí và hạ tầng kỹ thuật. - Bên cạnh đó, UBND quận đã chỉ đạo UBND phường Phố Huế khẩn trương tổ chức thực hiện khảo sát, xác định số liệu hiện trạng nhà chung cư cũ, các công trình khác thuộc phạm vi dự án cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Nguyễn Công Trứ.					
3	Quận Tây Hồ	03 kiến nghị					
3.1	Câu 30: Sớm chấp thuận và phê duyệt chủ trương dự án công hóa nương thoát nước liên phường Nhật Tân - Quảng An - Tứ Liên (đoạn từ ngõ 238 đến sát trường Mầm non Tứ Liên).	Dự án công hóa nương thoát nước liên phường Nhật Tân - Quảng An - Tứ Liên (đoạn từ ngõ 238 đến sát trường Mầm non Tứ Liên) nay là Dự án Gia cố bờ nương thoát nước liên phường trên địa bàn phường Tứ Liên (đoạn từ ngõ 238 Âu Cơ đến ngõ 124 Âu Cơ) đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 14/NQ-HĐND ngày 06/7/2022; Dự án do UBND quận Tây Hồ làm chủ đầu tư, hiện UBND quận Tây Hồ đang tiến hành đo đạc hiện trạng, lên phương án thiết kế cơ sở để trình Sở Xây dựng thẩm định làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo của Dự án.	1				
3.2	Câu 31: Chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội thực hiện dứt điểm việc tiếp nhận quản lý cơ sở nhà đất tại địa chỉ 584 Âu Cơ, phường Nhật Tân	Quyết định số 2604/QĐ-UBND ngày 29/05/2018 của UBND thành phố Hà Nội v/v phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do Nhà khách Ủy ban Thành phố (thuộc Văn phòng UBND Thành phố) quản lý, sử dụng; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội thực hiện tiếp nhận để quản lý, triển khai thực hiện các thủ tục bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 05 cơ sở nhà đất, trong đó có cơ sở nhà, đất tại số 584 Lạc Long Quân, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ có diện tích đất là 24.100m² (trong đó: 7.407,4m² chưa GPMB).		1			

	(Nhà khách UBND Thành phố thuộc Văn phòng UBND Thành phố).	- Ngày 26/12/2022, Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội có Báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường số 596/BC-TTPTQĐ-QLPTQĐ về việc tiếp nhận cơ sở nhà, đất tại số 584 Lạc Long Quân thuộc trường hợp Nhà khách Ủy ban Thành phố bàn giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội theo Quyết định số 2604/QĐ-UBND ngày 29/05/2018 của UBND thành phố. Trong đó có nội dung kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường ký văn bản đề nghị Văn phòng UBND Thành phố chấm dứt hoạt động kinh doanh dịch vụ, thu dọn toàn bộ mặt bằng, thực hiện bàn giao cơ sở nhà đất...cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội tiếp nhận theo quy định. - Ngày 06/4/2023, Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội có Văn bản số 156/TTPTQĐ-QLPTQĐ về cơ sở nhà, đất tại số 584 Lạc Long Quân thuộc trường hợp Nhà khách Ủy ban Thành phố bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội theo Quyết định số 2604/QĐ-UBND ngày 29/05/2018 của UBND thành phố. Trong đó có nội dung đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo Văn phòng UBND Thành phố thực hiện kiểm tra, rà soát, làm rõ, giải quyết dứt điểm các nội dung tồn tại, vướng mắc của Nhà khách UBND Thành phố, báo cáo UBND Thành phố cho ý kiến chỉ đạo. - Ngày 12/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 4184/STNMT-TTPTQĐ...Trong đó, có nội dung báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo Văn phòng UBND Thành phố thực hiện kiểm tra, rà soát, làm rõ, giải quyết dứt điểm các nội dung tồn tại, vướng mắc thể hiện trong Văn bản số 15/NK-TCHC ngày 16/3/2023; 79/NK-TCHC ngày 05/8/2022 của Nhà khách UBND Thành phố, báo cáo UBND Thành phố cho ý kiến chỉ đạo.					
3.3	Câu 32: Đề nghị chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra việc thang máy tòa nhà chung cư tái định cư B12 - khu dân cư số 9 phường Xuân La đã hỏng từ rất	Ngày 15/3/2022, Sở Xây dựng nhận được Đơn đề nghị khẩn cấp của một số cư dân sinh sống tại nhà chung cư tái định cư B12 Xuân La, quận Tây Hồ đề nghị tạo điều kiện khắc phục sớm thang máy nhà chung cư tái định cư B12 Xuân La, quận Tây Hồ để cư dân đi lại được an toàn. Căn cứ các quy định tại Nghị định số 06/2022/NĐ-CP ngày 26/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 23/8/2018 của UBND	1				

	lâu, đại diện cư dân đã có đơn đề nghị khẩn cấp từ tháng 3/2022 đề nghị kiểm tra sửa chữa thang máy cho cư dân nhưng đến nay chưa được giải quyết.	thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về quản lý, sử dụng nguồn thu từ hoạt động cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ thuộc sở hữu Nhà nước tại các chung cư phục vụ tái định cư trên địa bàn thành phố Hà Nội; để đảm bảo an toàn cho các hộ dân đang sinh sống tại nhà chung cư tái định cư B12 Xuân La, quận Tây Hồ. Sở Xây dựng có Văn bản số 1745/SXD-QLN ngày 18/3/2022, đề nghị Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội kiểm tra và khắc phục, sửa chữa ngay thang máy không đạt yêu cầu tại nhà chung cư tái định cư B12 Xuân La theo quy định. Công tác bảo trì, sửa chữa 06 hạng mục được Nhà nước hỗ trợ trong đó có bảo trì, sửa chữa thang máy nhà chung cư tái định cư B12 Xuân La, quận Tây Hồ đã được Sở Xây dựng phê duyệt tại Quyết định số 338/QĐ-SXD ngày 27/6/2022. Hiện nay Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đang triển khai thực hiện theo quy định. Ngày 30/6/2023, Liên Sở: Tài chính-Xây dựng có Tờ trình số 3800/TTr-LS: TC-XD trình UBND Thành phố phê duyệt dự toán thu, chi công tác cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ thuộc sở hữu nhà nước tại các nhà chung cư tái định cư, chung cư thương mại đối với các hạng mục theo mức độ cấp bách, ảnh hưởng đến đời sống dân sinh năm 2023 (trong đó có hạng mục bảo trì, sửa chữa thang máy nhà B12 Xuân La). Ngày 31/8/2023, UBND Thành phố có Quyết định số 4377/QĐ-UBND phê duyệt dự toán thu, chi công tác cho thuê diện tích kinh doanh dịch vụ thuộc sở hữu nhà nước tại các nhà chung cư tái định cư, chung cư thương mại đối với các hạng mục theo mức độ cấp bách, ảnh hưởng đến đời sống dân sinh năm 2023. Hiện nay đơn vị quản lý vận hành đang thực hiện quy trình để triển khai công tác bảo trì, sửa chữa thang máy nhà B12 Xuân La, quận Tây Hồ theo quy định.					
4.	Quận Cầu Giấy	01 kiến nghị					
4.1	Câu 34: Kiến nghị về công tác quy hoạch, triển khai dự án: (1) Điều	1. Điều chỉnh quy hoạch phân khu H2-2 để triển khai xây dựng nhà hợp tổ dân phố 19 phường Dịch Vọng: UBND quận Cầu Giấy kiểm tra kỹ hiện trạng và nhu cầu các công trình thiết chế công phục vụ dân cư trên địa bàn quận, đối chiếu		1			

	chỉnh quy hoạch phân khu H2-2 để triển khai xây dựng nhà hợp tổ dân phố 19 phường Dịch Vọng; (2) Điều chỉnh quy hoạch cục bộ phân khu H2-1 đối với phần đất còn lại sau GPMB dự án xây dựng nút giao cầu vượt Nguyễn Văn Huyền, hoàn thiện đường Nguyễn Văn Huyền, khu vực ngõ 24, 26, 36 Hoàng Quốc Việt, thuộc Tổ 17 phường Nghĩa Đô và mở thông ngõ 20 phố Nghĩa Đô ra đường Xuân Tảo.	theo Quy hoạch phân khu đô thị đã được UBND Thành phố phê duyệt và Quy hoạch chi tiết được phê duyệt, đề xuất vị trí phù hợp quy hoạch, báo cáo cấp thẩm quyền xem xét. Trường hợp khó khăn vướng mắc về quy hoạch kiến trúc đề nghị gửi Sở Quy hoạch-Kiến trúc để có ý kiến cụ thể đối với từng trường hợp. 2. Điều chỉnh quy hoạch cục bộ phân khu H2-1 đối với phần đất còn lại sau GPMB dự án xây dựng nút giao cầu vượt Nguyễn Văn Huyền, hoàn thiện đường Nguyễn Văn Huyền, khu vực ngõ 24, 26, 36 Hoàng Quốc Việt, thuộc Tổ 17 phường Nghĩa Đô: Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015, phần đất đề xuất theo định hướng có chức năng là đất cơ quan, viện nghiên cứu và đất hỗn hợp. Theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị, các đồ án quy hoạch đô thị được định kỳ xem xét, rà soát và đánh giá quá trình thực hiện để kịp thời điều chỉnh phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội trong từng giai đoạn. UBND quận Cầu Giấy có trách nhiệm tổng hợp ý kiến của cử tri và rà soát, đánh giá việc triển khai thực hiện các đồ án quy hoạch phân khu đã được phê duyệt trên địa bàn quận quản lý, rà soát đánh giá kỹ pháp lý hiện trạng sử dụng đất, công trình xây dựng, nhu cầu tại địa phương, các nội dung bất cập, đề xuất các nội dung điều chỉnh, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo chủ trương trong giai đoạn nghiên cứu điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô và quy hoạch phân khu đô thị có liên quan trên địa bàn quận. 3. Mở thông ngõ 20 phố Nghĩa Đô ra đường Xuân Tảo Về việc mở thông ngõ 20 phố Nghĩa Đô ra đường Xuân Tảo: Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 được duyệt ngõ 20 phố Nghĩa Đô có quy mô mặt cắt ngang đường điển hình B=13,5m (2 làn xe). Tuyến ngõ 20 phố Nghĩa Đô đã được đầu tư xây dựng một phần đoạn nằm trên địa giới hành chính quận Cầu Giấy (chiều dài khoảng 130m), đoạn cuối nối ra đường Xuân Tảo chưa được đầu tư xây dựng (chiều dài khoảng 55m) và đi qua địa giới hành chính quận Cầu Giấy và Tây Hồ.					
--	---	---	--	--	--	--	--

		Ngày 08/7/2022, UBND quận Cầu Giấy đã có Quyết định số 2253/QĐ-UBND về việc phê duyệt giao bổ sung nhiệm vụ thực hiện chuẩn bị đầu tư trong đó có dự án Mở thông ngõ 20 phố Nghĩa Đô ra đường Xuân Tảo theo quy hoạch. Hiện nay, UBND quận Cầu Giấy đang phối hợp UBND quận Tây Hồ báo cáo UBND Thành phố xem xét, chấp thuận ủy quyền thực hiện một số nội dung triển khai thực hiện dự án. Việc đầu tư xây dựng tuyến đường là phù hợp với quy hoạch. UBND Thành phố giao UBND quận Cầu Giấy, Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở QH-KT nghiên cứu báo cáo đề xuất, UBND Thành phố để xem xét.					
5.	Quận Thanh Xuân	01 kiến nghị					
5.1	Câu 37: Đề nghị đẩy nhanh triển khai thực hiện đầu tư xây dựng theo quy hoạch tuyến đường Vương Thừa Vũ kéo dài (đoạn từ đầu ngã 3 ngách 460/44 đường Khương Đình nối ra đường Nguyễn Xiển).	Theo phân cấp quản lý của UBND thành phố Hà Nội quy định tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021, thẩm quyền quyết định đầu tư, đầu tư, quản lý sau đầu tư xây dựng tuyến đường Vương Thừa Vũ kéo dài theo quy hoạch thuộc UBND Thành phố. Ngày 18/3/2021, UBND quận đã xây dựng Kế hoạch số 118/KH-UBND về việc triển khai thực hiện Chương trình số 03-CTr/QU của Quận ủy về “Phát triển kinh tế, đầu tư hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch giai đoạn 2020-2025 hướng tới 2035”, trong đó có đề xuất UBND Thành phố giao UBND quận làm chủ đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng theo quy hoạch tuyến đường Vương Thừa Vũ kéo dài nêu trên. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất, báo cáo UBND Thành phố.		1			
6.	Quận Hoàng Mai	01 kiến nghị					
6.1	Câu 43: Đề nghị Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư dự án khu đô thị Ao Sào thực hiện việc bàn giao hạ	Khu chức năng đô thị tại Ao Sào tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh tổng thể tại Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 08/01/2014 và Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000236 cấp lần đầu ngày 03/12/2008, thay đổi lần 1 ngày 19/5/2009; thay đổi lần 2 ngày 3/10/2014 giao Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Lũng Lô 5 làm chủ đầu tư. Qua rà soát:		1			

	tầng để chính quyền địa phương quản lý.	- Về việc đầu tư xây dựng nhà ở: Tại thực địa, chủ đầu tư đã triển khai xây dựng khu nhà ở thấp tầng với khoảng 301 căn hộ, trong đó đã bàn giao cho người mua nhà vào sinh sống khoảng 242 căn với khoảng 900 người đang đã đến ăn ở ổn định. - Về hệ thống đường giao thông: hệ thống giao thông trong khu nhà ở thấp tầng cơ bản đã hoàn thiện nhưng chưa được khớp nối với hạ tầng chung của khu vực do chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng chung của dự án. Chủ đầu tư đã làm đường kết nối từ dự án vào đường Nguyễn Chính qua khu dân cư hiện có; đồng thời phối hợp với Tổng Công ty Licogi đầu tư hệ thống đường thi công từ đường vành đai 2,5 qua Dự án Khu đô thị Thịnh Liệt vào dự án (đường cấp phối đá dăm) để cho các loại phương tiện lưu thông. Đến nay, Chủ đầu tư chưa hoàn thành hệ thống hạ tầng kỹ thuật cũng như việc đấu nối với hệ thống cấp nước chung của Thành phố đến dự án theo Quyết định số 1027/QĐ-UBND ngày 02/10/2008 của UBND Thành phố ban hành Quy chế Quản lý đầu tư và khi thác công trình thuộc dự án Khu chức năng đô thị Ao Sào. Do dự án chưa hoàn thành nên việc bàn giao hệ thống hạ tầng kỹ thuật và vệ sinh môi trường chưa được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Ngày 21/7/2023, UBND Thành phố đã ban hành Thông báo số 686/TB-UBND về kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi kiểm tra tiến độ xây dựng trường học đạt chuẩn quốc gia và các dự án đầu tư xã hội hóa chậm triển khai trên địa bàn quận Hoàng Mai, trong đó có nội dung liên quan Dự án khu chức năng đô thị Ao Sào tại quận Hoàng Mai, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Hoàng Mai và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát lại toàn bộ Dự án; xác định rõ nguyên nhân chậm triển khai; việc nợ đọng nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước; năng lực của Nhà Đầu tư, từ đó tham mưu UBND Thành phố xử lý dứt điểm đối với phần diện tích Chủ đầu tư chưa triển khai thực hiện đầu tư đối với 02 lô đất trường học.					
--	---	--	--	--	--	--	--

		Thực hiện kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố, hiện nay Sở Kế hoạch và Đầu tư đang phối hợp các đơn vị liên quan, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố theo quy định.					
7	Quận Long Biên	02 kiến nghị					
7.1	Câu 44: Cử tri phản ánh, các hộ dân tại Liên gia 1 - Tổ 23 phường Bồ Đề đã xây dựng nhà kiên cố, hiện tại có biển số nhà và sinh sống ổn định và nộp thuế phi nông nghiệp đầy đủ theo quy định từ năm 1991. Tuy nhiên đến nay vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với lý do: Vị trí đất của các hộ dân nằm trong quy hoạch Dự án vườn hoa, cây xanh của Công ty cổ phần Hàng không. Đề nghị Thành phố xem xét thu hồi Dự án để nhân dân được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất yên tâm ổn định cuộc sống.	Thực hiện Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố, Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý đối với các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội, Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 của UBND Thành phố tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố trong giai đoạn 2021-2023; Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND quận Long Biên rà soát các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn thành phố Hà Nội để tập trung xử lý theo quy định của pháp luật.		1		Theo báo cáo của UBND quận Long Biên, qua rà soát trên địa bàn phường Bồ Đề cho thấy: Hiện nay có khoảng 50 hộ dân thuộc tổ 23, phường Bồ Đề mà cử tri phản ánh có nguồn gốc đất được Tổng công ty Hàng không Việt Nam phân nhà từ những năm 1991 đến năm 1996. Các hộ đã xây dựng nhà và sử dụng ổn định từ khi được phân cho đến nay. Hàng năm có nộp thuế phi nông nghiệp theo quy định. Tuy nhiên căn cứ Bản đồ quy hoạch sử dụng đất và giao thông phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000 khu vực phường Bồ Đề thì thửa đất của các hộ gia đình trên thuộc ô quy hoạch E.2/HT (là đất công trình đầu mối, hạ tầng kỹ thuật - trạm biến áp, nhà máy xử lý nước thải, trạm cấp nước...) và một phần thuộc ô quy hoạch E.2/CQ11 (là đất cơ quan, viện nghiên cứu, trường học). Do đó không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận theo quy định.	Quý I/2024

7.2	Câu 45: Hiện nay, trên địa bàn phường Long Biên, có một số dự án như: Công viên công nghệ thông tin của Công ty cổ phần Him Lam, khu văn hóa thể thao của T&T, dự án lô 7 khu tái định cư... hầu hết đã trên 6 năm chưa thấy triển khai. Đề nghị Thành phố kiểm tra và thông tin tới người dân về tiến độ triển khai các dự án và xem xét thu hồi, xử lý theo quy định của pháp luật.	1. Đối với dự án công viên công nghệ thông tin: Phạm vi sử dụng đất của Dự án là 360.674m², trong đó Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ trên phần diện tích 330.750m², diện tích còn lại là đất đường quy hoạch, đường sắt và hành lang bảo vệ đường sắt, mương quy hoạch. Hiện nay đã hoàn thành công tác GPMB và xây dựng, đưa vào bàn giao sử dụng 02 công trình: TTTM Aeon Mall Long Biên và Trạm xử lý nước thải. Phần diện tích còn lại, Nhà đầu tư mới được Sở TN&MT giao đất ngoài thực địa tháng 6/2022 và đang triển khai thi công dự án hạ tầng kỹ thuật. Theo Báo cáo của Nhà đầu tư, thời gian tới đây Nhà đầu tư sẽ tiếp tục triển khai các dự án thành phần hoặc kêu gọi đầu tư theo quy hoạch được duyệt. 2. Đối với dự án Trung tâm thể dục, thể thao quận Long Biên tại phường Long Biên, quận Long Biên: UBND Thành phố giao Công ty cổ phần tập đoàn T&T thực hiện công tác GPMB và xây dựng hệ thống Hạ tầng kỹ thuật khu đất có tổng diện tích là 90.759m². Trong đó Nhà đầu tư thực hiện dự án Trung tâm TDTT diện tích 78.477m² (gồm sân vận động, nhà thi đấu đa năng, sân thể thao ngoài trời, nhà phục vụ thể thao ngoài trời, nhà lưu trú và các hạng mục phụ trợ); Bàn giao khu đất diện tích 12.282m² cho UBND quận Long Biên để đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa quận Long Biên bằng nguồn vốn ngân sách. Hiện nay công tác GPMB đang dừng triển khai. UBND Quận đã báo cáo UBND Thành phố về tình hình thực hiện dự án ngoài ngân sách chậm triển khai (BS số 145/BC-UBND ngày 31/5/2023), trong đó có dự án Trung tâm thể dục, thể thao quận Long Biên tại phường Long Biên, quận Long Biên. Tại Thông báo Kết luận số 353/TB-VP ngày 10/8/2023 của Chủ tịch UBND Thành phố về kết quả kiểm tra, rà soát các dự án ngoài ngân sách chậm triển khai trên địa bàn quận Long Biên, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì hợp về vướng mắc của dự án, tham mưu UBND Thành phố trong quý III/2023. 3. Đối với dự án Tổ hợp Trung tâm thương mại, văn phòng và căn hộ ở cầu Vĩnh Tuy: Diện tích lô đất 9.166m² gồm 02 tháp, bao gồm: Khối chung cư đã xây dựng quy mô 2 tầng hầm, 19 tầng nổi. Diện tích xây dựng 1.570m² đã đưa vào sử dụng năm 2018; Khối		1	Căn cứ kết quả rà soát của Sở Tài nguyên và Môi trường (thay mặt liên ngành), ngày 10/8/2023, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 353/TB-VP thông báo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp về kết quả kiểm tra, rà soát việc thực hiện các dự án đầu tư vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn quận Long Biên (theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố và Kế hoạch số 160/KH-UBND ngày 08/6/2022 của UBND Thành phố). Hiện nay, các Sở, ngành đang thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố.	Quý I/2024
-----	---	--	--	---	---	-------------------

		hỗn hợp: 2 tầng hầm, 19 tầng nổi. Diện tích xây dựng 1.803m ² . Khởi công tháng 12/2021, hiện nay đã ép cọc xong phần móng.					
8	Quận Bắc Từ Liêm	01 kiến nghị					
8.1	Câu 46: Đề nghị cho biết dự án Khu công nghệ cao sinh học có tiếp tục thực hiện không vì có nhiều hộ dân đã kê khai bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án nhưng tới nay đã 14 năm chưa nhận được tiền bồi thường hỗ trợ.	Dự án Khu công nghệ cao sinh học Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư tại Văn bản số 612/TTg-QHQT ngày 17/5/2007; được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 011043000307 lần đầu ngày 12/3/2008; Chủ đầu tư là Công ty TNHH Pacific Land Việt Nam (doanh nghiệp Iceland); diện tích sử dụng đất: 203,66 ha; địa điểm thực hiện dự án tại các xã Tây Tựu, Liên Mạc, Minh Khai, Thụy Phương, Cổ Nhuế, huyện Từ Liêm (nay là quận Bắc Từ Liêm) tiến độ triển khai. Quá trình triển khai thực hiện dự án gặp một số khó khăn vướng mắc do các nguyên nhân khách quan và chủ quan, trong đó chủ yếu là do công tác điều chỉnh quy hoạch của Thủ đô và công tác GPMB gặp nhiều khó khăn dẫn đến dự án chậm triển khai. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 8636/VP-KTN ngày 29/08/2022 và Văn bản số 10903/VP-KTN ngày 24/10/2022; Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội đã chủ trì phối hợp với sở, ngành và UBND quận Bắc Từ Liêm tiến hành rà soát tiến độ triển khai dự án; lý do, nguyên nhân chậm triển khai; phương án tháo gỡ, thúc đẩy thực hiện dự án theo kiến nghị của Công ty TNHH Pacific Land Việt Nam. Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội đã có Văn bản số 1728/BQL-QLĐT ngày 04/11/2022 báo cáo UBND Thành phố về các nguyên nhân chủ yếu và đề xuất các giải pháp để tiếp tục triển khai thực hiện dự án. Ngày 28/02/2023, UBND Thành phố có Thông báo số 84/TB-VP ngày 13/3/2023 thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Mạnh Quyền về Đề án thành lập KCNC sinh học Hà Nội và một số nội dung liên quan Dự án KCNC sinh học Hà Nội, trong đó: - Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở ngành liên quan rà soát toàn bộ quá trình triển khai thực hiện công tác GPMB của Dự án từ trước đến nay: (1). Dự án GPMB tạo quỹ đất sạch để xây dựng Dự án khu công nghệ cao sinh học Hà Nội của UBND quận Bắc		1			

		Từ Liêm, (2). Các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật tái định cư phục vụ GPMB của Dự án, (3). Các kiến nghị của Công ty TNHH Pacific Land. Trên cơ sở quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng qua các thời kỳ, làm rõ khó khăn, vướng mắc; tham mưu, đề xuất việc triển khai thực hiện tiếp/ dừng triển khai thực hiện các Dự án liên quan đến GPMB và cơ chế, chính sách thực hiện công tác GPMB của Dự án trong thời gian tới. - Giao Ban Quản lý các rà soát cơ sở pháp lý, nội dung Đề án, đảm bảo chặt chẽ; tiếp thu, giải trình đầy đủ các ý kiến của Thường trực Thành ủy tại cuộc họp ngày 04/7/2022; Báo cáo UBND Thành phố trước ngày 20/3/2023. Theo báo cáo của Ban quản lý Khu công nghiệp và Chế xuất Thành phố, tiến độ triển khai một số nội dung như sau: - Công tác về quy hoạch: Sau khi điều chỉnh địa giới hành chính thành phố Hà Nội và một số tỉnh theo Nghị quyết số 15/2008/QH12 của Quốc hội khóa XII (ngày 01/8/20228), Dự án phải thực hiện điều chỉnh quy hoạch để phù hợp với quy hoạch chung của Thủ đô: theo Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000, dự án KCNC sinh học Hà Nội nằm trong danh mục đồ án, dự án được tiếp tục triển khai nhưng phải điều chỉnh quy hoạch để phù hợp với quy hoạch phân khu đô thị GS; theo định hướng Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000, khu đất dự án KCNC sinh học Hà Nội thuộc các ô quy hoạch GS1.2 và GS1.3 được định hướng gồm các chức năng: đất cơ quan, trường đào tạo, viện nghiên cứu; đất Công cộng đô thị; đất dành cho địa phương; đất làng xóm dân cư hiện có; đất trường mầm non; đất cây xanh đô thị, cây xanh cách ly, mặt nước... UBND Thành phố đã chấp thuận cho phép Công ty TNHH Pacific Land Việt Nam nghiên cứu lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội và có Quyết định số 2246/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/500.				
--	--	---	--	--	--	--

		Thực hiện các quy trình của Luật Quy hoạch đô thị, đồ án Quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/500 đã được Công ty TNHH Pacific Land Việt Nam tổ chức xin ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư; Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã tổ chức kiểm tra, thẩm định hồ sơ theo quy định và trình UBND Thành phố xem xét, phê duyệt Quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/500. Tuy nhiên, do có một số nội dung khác biệt giữa quy định của Luật Quy hoạch đô thị và Luật Xây dựng (liên quan đến tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt Quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội, tỷ lệ 1/500), để đảm bảo phù hợp với các quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng tại thời điểm này, UBND Thành phố đã có văn bản số 269/UBND-ĐT ngày 22/01/2021 xin ý kiến Bộ Xây dựng về việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch dự án KCNC sinh học Hà Nội. Ngày 30/3/2021, Bộ Xây dựng có văn bản số 1033/BXD-QHKT cho ý kiến về việc lập, thẩm định Quy hoạch chi tiết KCNC sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/500, trong đó KCNC sinh học Hà Nội cần được lập quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng tỷ lệ 1/2000 với đầy đủ các nội dung yêu cầu để làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật; Quy hoạch chi tiết xây dựng được lập cho các khu vực trong khu chức năng, phù hợp với quy hoạch phân khu đã được phê duyệt, làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng công trình. Trên cơ sở ý kiến của Bộ Xây dựng, UBND Thành phố đã có Thông báo số 213/TB-VP ngày 12/4/2021 giao UBND quận Bắc Từ Liêm là đơn vị tổ chức lập Nhiệm vụ và Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng tỷ lệ 1/2000 theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng. Ngày 04/3/2022, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 837/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục, kế hoạch lập các quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng giai đoạn 2021 - 2025 trên địa bàn Thành phố, trong đó giao UBND quận Bắc Từ Liêm chủ trì xây dựng Quy hoạch tỷ lệ 1/2000 của Dự án KCNC sinh học Hà Nội. Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang phối hợp với Sở Tài chính báo cáo UBND Thành phố bố trí kinh phí thực hiện lập Quy hoạch				
--	--	--	--	--	--	--

		phân khu xây dựng KCNC sinh học Hà Nội, sau khi UBND Thành phố bố trí kinh phí thực hiện việc lập Quy hoạch, Sở Kế hoạch và Đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ Quy hoạch phân khu xây dựng KCNC sinh học Hà Nội tỷ lệ 1/2000 làm cơ sở để lập Đồ án quy hoạch theo quy định. - Về công tác GPMB: Dự án được UBND Thành phố thu hồi đất tại Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 23/4/2008; đến nay, Quận Bắc Từ Liêm đã thực hiện GPMB được khoảng 62/203 ha, đã chi trả khoảng 557 tỷ đồng bằng nguồn vốn Ngân sách; việc GPMB của dự án gặp nhiều khó khăn do tổng mức đầu tư thực hiện dự án trước đây cần phải điều chỉnh do kinh phí phục vụ công tác GPMB tăng, dự án chưa được bố trí quỹ nhà tái định cư, thời gian thực hiện công tác giải GPMB của dự án đã hết thời hạn. UBND quận Bắc Từ Liêm đã có kiến nghị UBND Thành phố gia hạn thời gian thực hiện dự án GPMB, bố trí nguồn vốn để thực hiện GPMB đối với Dự án; bố trí kinh phí để phục vụ công tác lập đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000; bố trí quỹ nhà chung cư để bố trí tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân; điều chỉnh tổng mức đầu tư Dự án theo hướng tăng kinh phí GPMB... làm cơ sở để đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án trong thời gian tới. UBND Thành phố đang tích cực chỉ đạo các Sở ngành tham mưu, đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan công tác GPMB, bố trí nguồn vốn để đẩy nhanh tiến độ dự án. - Về xây dựng và phê duyệt Đề án thành lập Khu CNC Sinh học: Theo quy định của Luật Công nghệ cao năm 2008 và Nghị định 99/2003/NĐ-CP ngày 28/8/2003 của Chính phủ về Quy chế quản lý khu công nghệ cao, Dự án phải lập Đề án thành lập Khu công nghệ cao sinh học Hà Nội báo cáo Bộ Khoa học Công nghệ trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt để thực hiện theo quy định. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Khoa học và Công nghệ và ý kiến của các Sở, ngành; đến nay, Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội đã phối hợp với Chủ đầu				
--	--	---	--	--	--	--

		tư tổng hợp ý kiến các sở, ngành hoàn thiện dự thảo Đề án thành lập Khu Công nghệ cao sinh học Hà Nội báo cáo Ban cán sự đảng UBND Thành phố tại Văn bản số 552/BQL-QLĐT ngày 22/04/2022, dự thảo báo cáo bổ sung tại Văn bản số 1156/BQL-QLĐT ngày 03/08/2022 và Văn bản số 1370/BQL-QLĐT ngày 25/07/2023; Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã có báo cáo xin ý kiến Thường trực Thành ủy xem xét thông qua chủ trương Đề án thành lập Khu công nghệ cao sinh học Hà Nội; ngày 21/6/2023, Thường trực Thành ủy đã họp xem xét và có Văn bản số 2495-CV/VPTU ngày 27/6/2023 của Văn phòng Thành ủy thông báo ý kiến của Thường trực Thành ủy thống nhất với đề xuất của Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố về dự thảo Đề án thành lập Khu CNC Sinh học Hà Nội, quận Bắc Từ Liêm. Thực hiện ý kiến của Thường trực Thành ủy, UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội phối hợp với nhà đầu tư khẩn trương rà soát báo cáo năng lực tài chính và hoàn thiện dự thảo Đề án thành lập Khu CNC Sinh học Hà Nội theo ý kiến của Thường trực Thành ủy tại Văn bản số 2495- CV/VPTU ngày 27/6/2023. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 7540/VP-KTN ngày 06/7/2023, Ban Quản lý đã tích cực phối hợp, đôn đốc Nhà đầu tư hoàn thành các nội dung để hoàn thiện dự thảo Đề án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Ngày 22/8/2023, Ban Quản lý các KCN và chế xuất Hà Nội đã có văn bản số 1558/BQL-QLĐT giải trình bổ sung báo cáo UBND Thành phố về dự thảo Đề án thành lập Khu CNC Sinh học Hà Nội để UBND Thành phố xem xét, phê duyệt Tờ trình kèm dự thảo Đề án gửi Bộ Khoa học và Công nghệ thẩm định, báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt theo quy định.					
9	Huyện Thanh Oai	02 kiến nghị					
9.1	Câu 52: Hiện nay, trên địa bàn huyện tại các khu vực giáp ranh với Khu đô thị Thanh	Dự án Khu đô thị Thanh Hà có địa điểm xây dựng tại các phường Phú Lương, Kiến Hưng, quận Hà Đông; xã Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh huyện Thanh Oai, Hà Nội là dự án hoàn vốn dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội).		1			

Hà, việc bố trí cho các em học sinh đến tuổi đi học chưa được đảm bảo, số lượng các cháu học sinh vào lớp 1 rất đông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư Cienco5 bàn giao cho Huyện quản lý các ô đất thuộc dự án Thanh Hà A, B phục vụ công ích của địa phương để Huyện xây dựng trường học cho dân cư Khu đô thị Thanh Hà.	UBND tỉnh Hà tây trước đây phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Thanh Hà -Cienco 5 tại Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5 tại Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B- Cienco 5 tại Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; giao đất cho Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5, Thanh Hà B- Cienco 5 tại các Quyết định số 3129/QĐ-UBND ngày 30/7/2008, số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008. UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà- Cienco 5, tỷ lệ 1/500. Diện tích đất nghiên cứu lập quy hoạch Khu A khoảng 206,53 ha; Khu B khoảng 194,08 ha. Theo quy hoạch được duyệt, Dự án có các ô đất xây dựng trường học và các công trình hạ tầng xã hội như sau: - Đối với 23 ô đất xây dựng công trình hạ tầng xã hội (gồm Trường mầm non, tiểu học, THCS, THPT) thuộc KĐT mới Thanh Hà A-B bao gồm: + Đất trường trung học phổ thông (gồm 02 ô đất quy hoạch ký hiệu: A2.7-THPT01; B2.5-THPT01): tổng diện tích đất khoảng 7,18 ha. + Đất trường mầm non (gồm 12 ô đất quy hoạch ký hiệu A1.2-NT01, A2.3-NT01, A2.6-NT01, A2.8-NT01, A2.8-NT02, B1.1-NT01, B1.2-NT01, B1.3-NT01, B1.4-NT01, B2.1-NT01, B2.2-NT01, B2.3-NT01): tổng diện tích đất khoảng 4,21 ha. Theo Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cienco 5; Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 cho phép đầu tư dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B- Cienco 5 của UBND tỉnh Hà Tây trước đây, trong đó đối với các công trình được <i>chuyển giao không bồi hoàn</i> có nội dung như sau: <i>Sau khi xây dựng xong chủ đầu tư chuyển giao toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và mặt bằng để xây dựng các công trình xã hội bao gồm: Trụ sở hành chính, nhà văn hóa, trạm y tế, bệnh viện, nhà trẻ mẫu giáo, trường tiểu học, trường trung học cơ sở, trường trung học phổ thông, bến xe, khu công viên cây xanh cho</i>					
---	--	--	--	--	--	--

		<i>chính quyền địa phương khai thác quản lý và sử dụng.</i> Tiến độ thực hiện dự án: 03 năm, từ tháng 5/2008 đến tháng 12/2011. Theo báo cáo của Nhà đầu tư, dự án đã thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đạt khoảng 90% (<i>khoảng 334,80ha/388,73ha</i>); Công trình hạ tầng kỹ thuật cơ bản hoàn thành các hạng mục trên phần diện tích đất được giao; triển khai đầu tư xây dựng một số công trình trường mầm non, trường tiểu học; đối với 13 ô đất còn lại chưa thực hiện do vướng mắc trong công tác GPMB. Từ năm 2020 đến nay, Dự án đang tạm dừng triển khai chờ hoàn thành các thủ tục điều chỉnh quy hoạch cục bộ và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại Sở Quy hoạch Kiến trúc và Sở Kế hoạch và Đầu tư. Về kiến nghị của cử tri huyện Thanh Oai đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư Cienco5 bàn giao cho Huyện quản lý các ô đất thuộc dự án Thanh Hà A, B phục vụ công ích của địa phương để Huyện xây dựng trường học cho dân cư Khu đô thị Thanh Hà: 1. Ngày 13/7/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 3586/KHĐT-ĐT đề nghị UBND huyện Thanh Oai chủ động liên hệ với Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 để thống nhất phương án bàn giao các quỹ đất và UBND huyện Thanh Oai cũng đã có văn bản đề nghị Công ty phối hợp các phòng, ban, đơn vị của huyện để bàn giao mặt bằng các ô đất đã quy hoạch xây dựng trường học các cấp (theo Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 và số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây) để UBND huyện Thanh Oai có kế hoạch đầu tư xây dựng các công trình trường học công lập và các công trình xã hội khác phục vụ nhu cầu cư dân đang sinh sống tại Khu đô thị Thanh Hà, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai cho địa phương quản lý theo quy định của pháp luật. Ngày 31/7/2023, Văn phòng UBND thành phố Hà Nội có Thông báo số 344/TB-VB về Kết luận, chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Vũ Thu Hà tại cuộc nghe báo cáo việc tiến độ các dự án đầu tư xây dựng cơ bản khối khoa giáo văn xã, trong đó tại mục (4) Về việc bàn giao các lô đất trường học từ chủ đầu tư khu đô thị Thanh Hà tại huyện Thanh Oai cho UBND huyện Thanh Oai nêu: “Giao Sở Kế				
--	--	--	--	--	--	--

		hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Thanh Oai tổ chức làm việc trực tiếp với chủ đầu tư Khu đô thị Thanh Hà, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 15/8/2023”. Trên cơ sở báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND Thành phố sẽ tổ chức giao ban định kỳ, quý hoặc đột xuất để kiểm tra tình hình triển khai các dự án, kịp thời chỉ đạo giải quyết các khó khăn, vướng mắc.					
9.2	Câu 54: Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cung cấp nước sạch cho xã Hồng Dương và các xã phía Nam của huyện.	Để triển khai việc cung cấp nước sạch cho các xã chưa có nước sạch của huyện Thanh Oai, năm 2017 UBND Thành phố đã giao Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống triển khai thực hiện Dự án cấp nước cho huyện Thanh Oai tại Quyết định số 3845/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 với tiến độ thực hiện 2017-2020. Tuy nhiên việc triển khai dự án của nhà đầu tư chậm so với kế hoạch, đến nay toàn bộ 10 xã của huyện Thanh Oai chưa được nhà đầu tư triển khai. Để đảm bảo toàn bộ người dân khu vực nông thôn đến năm 2025 được cung cấp nước sạch, UBND Thành phố đã ban hành các Kế hoạch số: 311/KH-UBND ngày 28/12/2021 hoàn thành các dự án phát triển nguồn tập trung và các dự án phát triển mạng cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025. Ngày 04/8/2023, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 2437/UBND-ĐT chấp thuận chủ trương đề xuất, kiến nghị về việc thỏa thuận dịch vụ cấp nước và phạm vi cấp nước của Công ty cổ phần Viwaco cho 11/21 xã còn lại của huyện Thanh Oai. Hiện nay, UBND Thành phố giao Sở Xây dựng đôn đốc Công ty cổ phần Viwaco triển khai thực hiện.	1				
10	Huyện Ứng Hòa	01 kiến nghị					
10.1	Câu 56: Hiện nay, các điểm chờ xe buýt trên địa bàn huyện chưa có mái che. Cử tri huyện Ứng Hòa kiến nghị UBND Thành phố	Thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Nội tại văn bản số 210/TB-VP ngày 09/04/2021 về việc giao Sở Giao thông vận tải nghiên cứu lập Phương án đồng bộ hóa hệ thống nhà chờ xe buýt theo hướng xã hội hóa, hiện tại Trung tâm quản lý giao thông công cộng Thành phố Hà Nội đã hoàn thành xây dựng Phương án đồng bộ hóa hệ thống nhà chờ xe buýt trình Sở Giao thông vận tải (báo cáo số 1299/BC-TTGTCC ngày 1/8/2022) và kiến nghị xin ý kiến các Sở ngành trước khi trình UBND Thành phố chấp thuận chủ		1			

	 nghiên cứu, quan tâm tạo điều kiện cho xây dựng mái che tại các điểm chờ xe buýt để thuận tiện cho người dân khi chờ xe.	trương lập dự án đầu tư theo chỉ đạo của UBND Thành phố, trong đó có danh sách các vị trí đủ điều kiện hạ tầng lắp đặt nhà chờ xe buýt để bổ sung trên địa bàn huyện Ứng Hòa để phục vụ hành khách đi lại. Hiện tại Sở Giao thông vận tải đang xem xét phương án đầu tư phát triển hệ thống nhà chờ xe buýt của Trung tâm Quản lý giao thông công cộng sau khi đã lấy ý kiến góp ý của các Sở ngành để báo cáo kiến nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho phép lập dự án đầu tư trong đó có danh sách các vị trí nhà chờ đủ điều kiện lắp đặt hạ tầng đi qua địa bàn huyện Ứng Hòa phục vụ hành khách đi lại.					
11	Huyện Phú Xuyên	01 kiến nghị					
11.1	Câu 57: Đề nghị UBND Thành phố có chính sách đặc thù hỗ trợ bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các hộ dân thôn Phù Bật và thôn Tân Độ, xã Hồng Minh, huyện Phú Xuyên đã được cấp đất ở từ năm 2007 - 2008, để phục vụ kịp thời cho việc tiếp tục thi công đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây cũ và để các hộ dân được ổn định, yên tâm phát triển.	Theo báo cáo của UBND huyện Phú Xuyên, hiện nay huyện còn gặp vướng mắc về chính sách bồi thường, hỗ trợ liên quan đến 15 thửa đất với diện tích khoảng 1.930,4m ² do UBND xã Hồng Minh giao trái thẩm quyền năm 2008 sử dụng vào mục đích để ở. Ngày 25/8/2022, Văn phòng UBND Thành phố có Phiếu chuyển số 1434/PC-VP chuyển Văn bản số 1726/UBND-PTQĐ ngày 17/8/2022 của UBND huyện Phú Xuyên về việc đề nghị hướng dẫn chính sách bồi thường, hỗ trợ phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (trước đây) trên địa bàn xã Hồng Minh, huyện Phú Xuyên đến Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét, hướng dẫn UBND huyện Phú Xuyên theo quy định.		1		Sở Tài nguyên và Môi trường đã có các Văn bản số 3569/STNMT-QHKHSDĐ ngày 23/5/2023, số 5736/STNMT-QHKHSDĐ ngày 01/8/2023 về việc giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường GPMB dự án trên địa bàn huyện Phú Xuyên. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang tiếp tục rà soát, nghiên cứu để hướng dẫn UBND huyện Phú Xuyên thực hiện theo quy định của pháp luật.	Quý I/2024

12	Huyện Thường Tín	05 kiến nghị					
12.1	Câu 60: Hiện nay, Kênh tiêu 71 là kênh thoát nước chính cho các xã phía Đông của huyện đã lâu chưa được nạo vét, các hộ giáp kênh tự ý xây dựng cầu qua kênh không theo quy hoạch, gây ách tắc dòng chảy và úng ngập, ảnh hưởng lớn đến đời sống sinh hoạt và sản xuất của người dân. Do hệ thống tiêu nước chính thuộc quyền quản lý của các đơn vị thuộc Thành phố nên công tác phối hợp, xử lý vi phạm và nạo vét gặp nhiều khó khăn. Cử tri đề nghị Thành phố giao cho Huyện làm chủ đầu tư các dự án đầu tư xây dựng và nạo vét hệ thống tiêu thoát	Tuyến kênh tiêu 71 đảm nhiệm tiêu nước cho 881,43 ha diện tích đất nông nghiệp (đồng thời vào mùa khô, khi nguồn nước tưới không đủ thì kênh tiêu 71 còn đảm nhận thêm nhiệm vụ tưới nước) cho các xã Ninh Sở, Hồng Vân, Vân Tảo, Liên Phương có nhiệm vụ tiêu cho các xã của huyện Thường Tín, do Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Nhuệ quản lý. Kênh có chiều dài 3,8 km đã được kiên cố hoá mái, đáy kênh là kênh đất. Hàng năm Thành phố đã dành một phần kinh phí nguồn vốn sự nghiệp kinh tế để sửa chữa, nạo vét các công trình thủy lợi để đảm bảo phục vụ sản xuất, phòng chống thiên tai. Về kiến nghị của cử tri nêu trên, UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp sở Tài chính và đơn rà soát, tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố. Đồng thời, đề nghị UBND huyện Thường Tín tổ chức tuyên truyền, vận động người dân không tự ý xây cầu qua kênh và chỉ đạo các phòng ban chuyên môn, UBND các xã, thị trấn kiểm tra, xử lý các vi phạm phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi trên địa bàn huyện theo quy định của pháp luật.		1			

	nước trên địa bàn để chủ động công tác đầu tư xây dựng và nạo vét, duy tu và xử lý vi phạm, đảm bảo tiêu thoát nước kịp thời và giữ gìn mỹ quan, vệ sinh môi trường tại các kênh, mương thoát nước.					
12.2	Câu 64: Đề nghị quan tâm, ưu tiên đầu tư xây dựng hoặc cho phép thực hiện dự án xã hội hóa để sớm xây dựng hạ tầng thương mại chợ Hồng Vân là chợ hạng 3 trở thành Trung tâm thương mại vùng phía Đông của huyện.	Chợ Vân La, xã Hồng Vân được UBND Thành phố phân hạng 3 tại Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 27/8/2010 của UBND Thành phố về việc phân hạng các chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội; theo Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 tại Quyết định số 5058/QĐ-UBND ngày 05/11/2012 của UBND thành phố, chợ Vân La xã Hồng Vân thuộc diện nâng cấp, cải tạo. Tại văn bản số 279/UBND-KT ngày 15/3/2023 của UBND Huyện về việc rà soát quy hoạch lĩnh vực hạ tầng thương mại phục vụ lập quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2025, tầm nhìn 2050 trên địa bàn huyện Thường Tín đã rà soát, nghiên cứu, xem xét, đánh giá về sự cần thiết duy trì, tiếp tục tồn tại của chợ Vân La, xã Hồng Vân và đề xuất cải tạo, nâng cấp chợ để phục vụ nhu cầu giao thương của người dân. UBND Thành phố phê duyệt đầu tư cải tạo, nâng cấp chợ Vân La tại Kế hoạch số 228/KH-UBND ngày 12/10/2021 của UBND Thành phố về phát triển và quản lý chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025. Đối với nội dung hình thành Trung tâm thương mại vùng phía Đông của Huyện: tại Quy hoạch mạng lưới bán buôn, bán lẻ (trong đó có loại hình TTTM) trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. trên toàn địa bàn các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Bắc Từ Liêm, Thanh Trì, Hoài Đức, Đan Phượng, Thanh Oai, Thường Tín (chưa xác định cụ thể tại mỗi huyện) sẽ phát		1		

		triển: 04 trung tâm mua sắm hạng 1; Một số trung tâm thương mại. Riêng tại thị trấn Thường Tín có quy hoạch xây dựng mới 01 khu thương mại dịch vụ tổng hợp. Đề đáp ứng với nhu cầu phát triển trên địa bàn Huyện hiện nay, UBND huyện Thường Tín đã đề xuất bổ sung quy hoạch 01 trung tâm thương mại Sao Nam tại thị trấn Thường Tín và 01 trung tâm văn hóa thương mại, du lịch làng nghề đất danh hương tại xã Văn Bình. Sở Công Thương đã gửi Viện nghiên cứu phát triển kinh tế xã hội Hà Nội để cập nhật vào Quy hoạch Thủ đô thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 làm cơ sở kêu gọi xã hội hóa đầu tư hoàn thiện hạ tầng thương mại trên địa bàn huyện Thường Tín.					
13	Huyện Gia Lâm	03 kiến nghị					
13.1	Câu 66: Hiện nay trên địa bàn huyện Gia Lâm có 20 vị trí đất công đã sử dụng vào mục đích làm điểm tập kết trung chuyển vật liệu. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành liên quan hướng dẫn quy trình thực hiện và đẩy nhanh tiến độ thẩm định, phê duyệt phương án đấu giá cho thuê đất làm bến bãi, trung chuyển vật liệu xây dựng của huyện.	Theo quy định tại Điều 10, Nghị định số 23/2020/NĐ-CP ngày 24/02/2020 của Chính phủ quy định về quản lý cát, sỏi lòng sông và bảo vệ lòng, bờ, bãi sông đối với các bến, bãi tập kết cát, sỏi lòng sông, tổ chức, cá nhân được phép khai thác hoặc kinh doanh cát, sỏi khi tập kết cát, sỏi lòng sông sau khai thác tại các bến, bãi phải đáp ứng các yêu cầu sau: a) Khu vực bến, bãi chứa cát, sỏi nằm trong phạm vi cảng đường thủy nội địa theo quy định của Luật Giao thông đường thủy nội địa; b) Trường hợp bến, bãi trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi hoặc liên quan đến đê điều phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy phép theo quy định của pháp luật về thủy lợi, đê điều. Để triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật về khai thác, quản lý, sử dụng bến, bãi tập kết cát, sỏi lòng sông, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 157/KH-UBND ngày 06/6/2022 triển khai thực hiện Chỉ thị số 13-CT/TU ngày 02/3/2022 của Ban Thường vụ Thành ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác quản lý đất đai và quản lý, khai thác khoáng sản trên địa bàn thành phố Hà Nội, Chỉ thị số 15/CT-UBND ngày 05/9/2022 của UBND Thành phố, giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp rà soát các bến bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông theo quy định của Luật Giao thông đường thủy nội địa và phù hợp với Quyết định số 1829/QĐ-TTg ngày 31/10/2021		1		Wướng mắc về việc phê duyệt phương án đấu giá cho thuê đất làm bến bãi, trung chuyển vật liệu xây dựng của huyện. Hiện UBND huyện Gia Lâm đang tổ chức rà soát, báo cáo theo quy định.	Quý I/2024

		của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt quy hoạch kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Ngày 21/3/2022, UBND huyện Gia Lâm có văn bản số 720/UBND-TTPTQĐ về việc rà soát các bãi chứa trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông trên địa bàn huyện Gia Lâm, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường và các Sở: Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Quy hoạch - Kiến trúc quan tâm, xem xét, cho ý kiến về việc đấu giá các bãi chứa trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông. Ngày 13/4/2022, Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn có Văn bản số 902/SNN-CCPCTT về việc rà soát các bãi chứa trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông trên địa bàn huyện Gia Lâm; Ngày 02/11/2022, Sở Quy hoạch - kiến trúc đã có Văn bản số 4823/QHKT-HTKT về rà soát các bãi chứa trung chuyển vật liệu xây dựng ven sông trên địa bàn huyện; Ngày 18/8/2023, Chi cục thủy lợi và phòng chống thiên tai - Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn Hà Nội có Văn bản số 1418/TLPCTT-ĐĐ về việc phúc đáp văn bản số 304/TTPTQĐ ngày 13/7/2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gia Lâm. Ngày 05/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 3976/STNMT-QHKHSDĐ gửi UBND huyện Gia Lâm trong đó có ý kiến: - Phương án đấu giá quyền sử dụng đất chưa xác định được vị trí, quy mô, diện tích các khu đất đấu giá; sự phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Gia Lâm được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5162/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; chưa có quyết định của UBND Thành phố giao đất cho UBND huyện Gia Lâm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. - Phương án đấu giá quyền sử dụng đất chưa phù hợp với quy định tại Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp và Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 03/6/2022) của UBND Thành phố quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội). Để đảm bảo việc đấu giá quyền sử dụng đất bãi ven sông sử dụng vào mục đích làm bãi chứa, trung chuyển vật liệu xây dựng				
--	--	--	--	--	--	--

		theo đúng quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Gia Lâm: - Tổ chức kiểm tra, rà soát các khu đất ven sông làm bãi chứa, trung chuyển vật liệu xây dựng trên địa bàn đảm bảo phù hợp với: Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Gia Lâm đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5162/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Quy hoạch phòng, chống lũ và Quy hoạch đề điều chỉnh hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 (sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 429/QĐ-TTg ngày 21/4/2023 của Thủ tướng Chính phủ); Quy hoạch chuyên ngành khác có liên quan và phù hợp với tiêu chí sử dụng đất bãi ven sông làm bãi chứa trung chuyển được quy định tại Văn bản số 6787/VP-ĐT ngày 29/8/2018 của UBND Thành phố. Trên cơ sở rà soát, xác định các vị trí đất đảm bảo điều kiện và tiêu chí nêu trên, căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Gia Lâm được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 08/02/2023, UBND huyện Gia Lâm lập hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố và Quyết định số 24/2022/QĐ-UBND ngày 03/6/2022 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020				
13.2	Câu 68: Huyện Gia Lâm đã xây dựng Đề án “Phát triển hệ thống thu gom và xử lý nước thải phân tán trên địa bàn huyện Gia Lâm” và thống nhất với Sở Xây dựng. Kiến nghị Thành phố thống	Ngày 16/8/2023, UBND Thành phố đã có Thông báo số 368/TB-VP về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố, tại cuộc họp về Đề án phát triển hệ thống thu gom và trạm xử lý nước thải các lưu vực huyện Gia Lâm, trong đó cơ bản thống nhất với nội dung của Đề án và giao “UBND huyện Gia Lâm chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội: rà soát các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật thoát nước và nhà máy xử lý nước thải đang triển khai theo quy hoạch thoát nước và xử lý nước thải đã được phê duyệt để xem xét, điều chỉnh cập nhật các lưu vực xử lý nước thải, vị trí, công suất các trạm xử lý nước thải cho phù hợp giữa quy hoạch được duyệt		1		

	nhất chủ trương cho phép huyện Gia Lâm thí điểm triển khai thực hiện theo hướng: Nghiên cứu phân chia nhỏ các lưu vực để đầu tư hệ thống thu gom và xử lý nước thải phù hợp với điều kiện hiện trạng, quy hoạch và nhằm giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường, môi sinh; Lựa chọn hình thức đầu tư theo hướng sử dụng nguồn lực xã hội, giảm áp lực cho nguồn vốn ngân sách và để tập trung phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội khác.	với đề án đang xây dựng, phạm vi, quy mô các lưu vực, vị trí, công suất các trạm xử lý nước thải theo nội dung Đề án để cập nhật vào quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và các quy hoạch có liên quan; báo cáo UBND Thành phố kết quả rà soát trong tháng 9/2023; Trên cơ sở rà soát, tham mưu UBND Thành phố xem xét phương án phân kỳ đầu tư và phương thức đầu tư các trạm xử lý nước thải và hệ thống thu gom,..." Hiện nay UBND Thành phố đang chỉ đạo các đơn vị khẩn trương tổng hợp, báo cáo. Đối với 03 dự án Xử lý nước thải (Phúc Đồng, An Lạc, Phú Đô) đã được Sở Xây dựng đề xuất tại văn bản số 5012/SXD-KHĐT ngày 11/7/2023 và Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp tại văn bản số 4411/KH&ĐT-KTĐN ngày 25/8/2023 đối với các dự án thuộc lĩnh vực thoát nước, xử lý nước thải dự án thu hút đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội; đã được bổ sung vào danh mục các dự án XDCHB cấp thành phố dự kiến nghiên cứu, chuẩn bị đầu tư cho giai đoạn 2026-2030 tại Nghị quyết số 12/2023/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 kỳ họp tháng 7/2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố. Ngoài ra, hiện nay các dự án được một số nhà đầu tư quan tâm, thực hiện bằng hình thức xã hội hóa. UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng xem xét đề xuất trên của Nhà đầu tư.				
13.3	Câu 70: Tuyến đường Tỉnh lộ 179 (đoạn từ nút giao đường 181 đến cầu Chùa, xã Kiêu Ky) hiện nay đã xuống cấp,	Ngày 13/12/2022 UBND thành phố đã có Văn bản số 4196/UBND-ĐT về việc xem xét đề nghị làm đường giao thông của Hội liên hiệp phụ nữ Việt Nam tại văn bản số 967/ĐCT-VP ngày 12/10/2022 (trong đó giao UBND huyện Gia Lâm nghiên cứu bổ sung đoạn <i>đường 181</i> tuyến nêu trên vào đề xuất chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 179). Trên cơ sở Tờ trình số 43/TTr-UBND ngày 27/4/2023 của UBND huyện Gia Lâm về việc xin giao		1		

	chưa được đầu tư xây dựng, gây mất an toàn giao thông. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét đầu tư xây dựng tuyến đường bằng hình thức đầu tư công.	nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 179 đoạn từ cầu vượt Phú Thụy đến cầu Chùa và đoạn đường vào Học viện phụ nữ Việt Nam, huyện Gia Lâm, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp giải quyết theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền; báo cáo, đề xuất UBND Thành phố chỉ đạo những nội dung vượt thẩm quyền.					
14	Huyện Đông Anh	01 kiến nghị					
14.1	Câu 72: Đề nghị quan tâm và đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh: Dự án cầu Tứ Liên và đường dẫn đến cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, dự án cầu Thượng Cát và dự án đường vành đai 3 qua địa bàn huyện Đông Anh.	Việc đầu tư các dự án hạ tầng khung tạo ra đột phá trong phát triển kinh tế - xã hội, thúc đẩy quá trình đô thị hóa, hoàn thiện đảm bảo các tiêu chí để phát triển huyện thành quận theo đề án được cấp có thẩm quyền phê duyệt. UBND huyện Đông Anh rà soát, đánh giá hiện trạng và làm rõ sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp với quy hoạch, hiệu quả đầu tư của từng dự án từ đó sắp xếp thứ tự ưu tiên đảm bảo tối ưu hiệu quả đầu tư báo cáo cơ quan có thẩm quyền thẩm định xem xét quyết định theo quy định. UBND Thành phố giao các Sở Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, trình cấp có thẩm quyền xem xét, thống nhất đưa các dự án đã nêu bổ sung vào danh mục đầu tư công năm 2021-2025 cấp Thành phố.		1			
15	Huyện Mê Linh	01 kiến nghị					
15.1	Câu 75: Công Cầu Đá giáp nhà máy Bia Hà Nội thuộc tuyến đường 23B hiện nay công chìm sâu và nhỏ,	Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố giao UBND huyện Mê Linh kiểm tra cụ thể về sự cần thiết đầu tư, căn cứ phân cấp về quản lý đầu tư trên địa bàn Thành phố, kế hoạch đầu tư công để báo cáo, đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định.		1			

	không đảm bảo cho việc tiêu nước phục vụ sản xuất và chống úng. Đề nghị TP quan tâm đầu tư cải tạo, xây dựng lại.					
16	Huyện Sóc Sơn	01 kiến nghị				
16.1	Câu 76: Đối với một số dự án hạ tầng giao thông: (1) Đề nghị sớm phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án mở rộng quốc lộ 3 theo quy hoạch và dự án mở rộng tuyến đường 131; (2) Bổ sung vào kế hoạch đầu tư công của thành phố tuyến đường từ Núi Đồi đi Bắc Phú; (3) Sớm khảo sát cắm biển chỉ dẫn giao thông trên các tuyến đường thị trấn Sóc Sơn.	Nội dung 1: Dự án Mở rộng quốc lộ 3 theo quy hoạch (đoạn từ nút giao đường 18 đến Ngã ba đường vào Đền Sóc), huyện Sóc Sơn đã được UBND Thành phố giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (tại Quyết định số 2782/QĐ-UBND ngày 08/8/2022); UBND huyện Sóc Sơn triển khai nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo quy định. Đối với Dự án Nâng cấp, mở rộng tỉnh lộ 131 địa phận Sóc Sơn - phục vụ 03 cụm công nghiệp: Khu công nghiệp Nội Bài, CN2, CN3 (UBND huyện Sóc Sơn đang trình giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư), Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổ chức thẩm định, trình UBND Thành phố. Nội dung 2: Dự án mở rộng quốc lộ 3 theo quy hoạch và dự án mở rộng tuyến đường 131 đã được HĐND xác định đầu tư giai đoạn 2023-2025 tại Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 10/12/2022. UBND TP giao Sở KH&ĐT đầu tư báo cáo UBND Thành phố thông qua chủ trương đầu tư theo quy định. Nội dung 3: Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với UBND Huyện Sóc Sơn, Phòng Quản lý đô thị Huyện tổ chức khảo sát và cắm biển báo chỉ dẫn giao thông trên địa bàn Huyện.	1			
17	Huyện Hoài Đức	01 kiến nghị				
17.1	Câu 78: Đề nghị rà soát những dự án	Dự án có tổng diện tích thu hồi là 7.866,0 m ² (Trong đó: Đất nông nghiệp của 28 hộ, diện tích 7.361,0 m ² ; đất sử dụng vào mục	1		Còn lại 13 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất chưa phối hợp	Quý I/2024

	chậm triển khai, không khả thi, kéo dài trên địa bàn xã Di Trạch để giải quyết theo quy định, đẩy nhanh tiến độ, xử lý các dự án khó khăn về mặt thu hồi đất, GPMB do các hộ dân không chấp hành. Trong đó, có dự án Trường mầm non Di Trạch 2 đã thu hồi đất lâu nhưng chưa thực hiện được.	đích công cộng do UBND xã quản lý 505,0 m ²). Số hộ có đất nằm trong chỉ giới thu hồi là 28 hộ gia đình, cá nhân. Đến nay, đã có 15/28 hộ gia đình, cá nhân phối hợp kê khai kiểm đếm, đã phê duyệt phương án 12 hộ gia đình, cá nhân, diện tích 2.351,9 m ² , đã chi trả được 6/12 hộ gia đình, cá nhân. Còn lại 13 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất chưa phối hợp với Tổ công tác để kê khai, kiểm đếm phần đất và tài sản của gia đình. Tổ công tác, UBND xã, UBMT Tổ quốc xã Di Trạch đã tổ chức vận động, thuyết phục đối với các hộ chưa phối hợp để điều tra, khảo sát, kiểm đếm theo Thông báo thu hồi đất của UBND huyện. UBND huyện đã giao Tổ công tác giúp việc Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án tiếp tục tuyên truyền vận động để các hộ chấp hành, nếu các hộ cố tình không chấp hành thì hoàn thiện thủ tục cưỡng chế kiểm đếm và thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ để hoàn thành GPMB dự án theo kế hoạch đề ra.				với Tổ công tác để kê khai, kiểm đếm. Trách nhiệm thuộc UBND huyện Hoài Đức	
18	Huyện Đan Phượng	01 kiến nghị					
18.1	Câu 82: Đề nghị Thành phố xem xét chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ Dự án GreenCity đã thu hồi đất nhưng chậm triển khai, gây lãng phí tài nguyên đất.	Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại huyện Đan Phượng (cùng với dự án Khu đô thị sinh thái - Vinhomes Riverside 2, tại quận Long Biên) được thực hiện để tạo điều kiện cho Nhà đầu tư (Tập đoàn VINGROUP - CTCP) khai thác, thu hồi vốn Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở kết hợp mở rộng phần đi bằng theo quy hoạch đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng theo hình thức Hợp đồng BT (đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư, UBND Thành phố phê duyệt dự án đầu tư, cấp Giấy CNĐKĐT và ký hợp đồng BT với Tập đoàn VINGROUP theo quy định). Dự án Khu chức năng đô thị Green City tại huyện Đan Phượng: UBND Thành phố đã ban hành: Quyết định số 6746/QĐ-UBND ngày 08/12/2015 và Quyết định số 769/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 3832/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 về chủ trương đầu tư Dự án, với		1			

		mục tiêu: "Phát huy hiệu quả khai thác khu đất, hình thành một khu ở mới hoàn chỉnh, đồng bộ và hiện đại cho người dân khu vực phía Tây Thành phố theo quy hoạch chi tiết được phê duyệt, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội, văn hóa cũng như đóng góp tích cực vào ngân sách Nhà nước. Đồng thời tạo lập không gian đô thị mới hiện đại, hoàn chỉnh và đồng bộ về không gian kiến trúc, hạ tầng kỹ thuật cũng như hạ tầng xã hội, khớp nối với khu vực lân cận và hệ thống chung của khu vực, tạo môi trường sống tốt và ổn định cho người dân đô thị"; Hình thức đầu tư: Đầu tư trực tiếp bằng nguồn vốn ngoài ngân sách; Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý IV/2016 đến Quý IV/2025. Theo báo cáo của Nhà đầu tư, dự án đã thực hiện GPMB được 120,528 ha/122,97 ha đất (phải GPMB, đạt 98%), nhà đầu tư đã ứng trước kinh phí để GPMB với giá trị 1.036,3 tỷ đồng. Dự án chưa được UBND Thành phố giao đất, cho thuê đất. Hiện nay Tập đoàn Vingroup - CTCP kiến nghị Thành phố: Xem xét, chấp thuận cho phép thực hiện giao toàn bộ khoảng 130 ha đất tại huyện Đan Phượng để thực hiện dự án Khu đô thị Green City, tạo nguồn lực tài chính hoàn vốn đầu tư dự án BT, đồng thời thực hiện đầu tư một khu đô thị hoàn chỉnh, đem lại hiệu quả thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cho thành phố Hà Nội. Sau khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận, Tập đoàn Vingroup - CTCP có trách nhiệm: thực hiện thủ tục điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án; hoàn chỉnh hồ sơ giao đất, cho thuê đất; nộp ngay khoản nghĩa vụ tài chính chênh lệch vào ngân sách nhà nước khi được UBND Thành phố quyết định giao đất, cho thuê đất thực hiện Dự án Khu đô thị Green City theo quy định. Trên cơ sở ý kiến của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại Văn bản số 7026/VPCP-CN ngày 13/9/2023 của Văn phòng Chính phủ, UBND Thành phố đã có văn bản chỉ đạo: giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà tại Văn bản số 7026/VPCP-CN ngày 13/9/2023 của Văn phòng Chính phủ, ý kiến của các Bộ: Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 7380/BKHĐT-QLĐT ngày 08/9/2023, Bộ Tài chính tại Văn bản số 8926/BTC-QLCS ngày 21/8/2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 6036/BTNMT-QHPTTND ngày 28/7/2023 và				
--	--	---	--	--	--	--

		Bộ Tư pháp tại Văn bản số 3039/BTP-PLDSKT ngày 17/7/2023; Tham mưu, đề xuất việc giao đất để thanh toán Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở kết hợp với mở rộng theo quy hoạch phân đi bằng đoạn từ Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Vọng theo hình thức BT, báo cáo UBND Thành phố theo quy trình, quy định. Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan nghiên cứu đề xuất. Trên cơ sở ý kiến đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố sẽ xem xét, giải quyết, giao đất thực hiện dự án khu đô thị Greencity theo quy trình, quy định.					
19	Thị xã Sơn Tây	01 kiến nghị					
19.1	Câu 91: Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng phối hợp với các bộ, ngành liên quan để đẩy nhanh tiến độ bàn giao, giải quyết các vướng mắc của các thửa đất có nguồn gốc từ khu vực đất quốc phòng trên địa bàn thị xã Sơn Tây đã cấp cho người dân sử dụng (khu gia binh) về địa phương quản lý.	Tiếp thu ý kiến kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng các sở Xây dựng, Sở Tài chính và các sở ngành có liên quan, Cục Doanh trại - Bộ Quốc phòng, UBND thị xã Sơn Tây đề rà soát, làm thủ tục bàn giao đất về địa phương quản lý (đối với các diện tích đất đã được cơ quan có thẩm quyền giao, phân nhà ở cho cán bộ chiến sỹ, không nằm trong quy hoạch đất quốc phòng), đăng ký biến động về sử dụng đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các đơn vị quốc phòng; Tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cho ý kiến chỉ đạo giải quyết vướng mắc, khó khăn liên quan đến công tác bàn giao quỹ đất quốc phòng về địa phương.		1		Diện tích đất đã được cơ quan có thẩm quyền giao, phân nhà ở cho cán bộ chiến sỹ, không nằm trong quy hoạch đất quốc phòng), đăng ký biến động về sử dụng đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các đơn vị quốc phòng. Trách nhiệm thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND thị xã Sơn Tây.	Quý II /2024
20	Huyện Ba Vì	01 kiến nghị					
20.1	Câu 100: Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng, lắp đặt hệ thống đèn chiếu	Nội dung đầu tư chiếu sáng tuyến đường này không có trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025, UBND Thành phố đã giao UBND huyện Ba Vì phối hợp Sở Xây dựng rà soát, xác định các nội dung, quy mô, sự cần thiết đầu tư, đề xuất cơ chế nguồn	1				

	sáng trên tuyến đường nối quốc lộ 32 đi cầu Văn Lang sang Việt Trì, nhằm đảm bảo an toàn giao thông trên tuyến đường này.	vốn theo phân cấp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cân đối vốn đầu tư để thực hiện theo quy định. - Tuyến đường nối QL 32 đi Cầu Văn Lang sang Việt Trì là dự án BOT thuộc Tổng Cục đường bộ quản lý hiện giao cho Công ty cổ phần Tập đoàn Phú Mỹ quản lý khai thác. - Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 08/02/2023 của HĐND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2023 - 2025 huyện Ba Vì; Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 20/02/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc giao ủy quyền thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư ngân sách huyện trong đó có dự án: Lắp đặt chiếu sáng và đảm bảo ATGT khu trung tâm và tuyến đường từ QL 32 đi đường dẫn Cầu Văn Lang. Hiện nay, UBND huyện đã giao phòng Quản lý đô thị huyện triển khai khảo sát lập dự án giai đoạn chuẩn bị đầu tư trình UBND huyện phê duyệt để triển khai các bước tiếp theo của dự án.					
	III. Phản hồi đối với UBND Thành phố	01 kiến nghị					
1	Câu 102: Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị giải quyết dứt điểm vụ việc tồn đọng kéo dài tại 59 Hàng Bún, phường Quán	Việc sửa chữa khu phụ chung tại số nhà 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình đã được UBND Thành phố giao cho Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội tổ chức xây dựng, cải tạo tại Thông báo số 51/TB-UBND ngày 09/02/2017. Ngày 05/6/2017 Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã ký HĐ nguyên tắc 15/2017/HĐNT-TC với Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Thành An, về việc thực hiện xây dựng, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² tại số nhà 59 Hàng Bún, quận Ba Đình, đồng thời có văn bản số		1			

	Thánh. (Cử tri quận Ba Đình - Câu 22, trả lời KNCT trước Kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố).	1278/QLPTN-KHKT ngày 05/06/2017 về việc Phương án – Kế hoạch phối hợp thực hiện gửi các đơn vị có liên quan để tổ chức triển khai việc thi công sửa chữa, cải tạo khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và diện tích 8,2m² tại nhà 59 Hàng Bún, quận Ba Đình. (thời gian khởi công từ 10/8/2017 đến 15/8/2017). Ngày 10/8/2017, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội phối hợp với đơn vị thi công tổ chức kiểm tra, lập biên bản xác nhận hiện trạng công trình 59 Hàng Bún trước khi khởi công, có sự chứng kiến của các đại diện: UBND phường Quán Thánh, Sở Xây dựng, đơn vị Tư vấn Giám sát và đại diện hộ dân. Đến ngày 10/08/2017 Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội vẫn chưa nhận được mặt bằng khu vệ sinh chung diện tích 15,74m² và phần diện tích 8,2m² nhà liền kề tại 59 Hàng Bún để triển khai thi công xây dựng theo kế hoạch đã lập. <i>(nguyên nhân do 2 Hộ dân trong số nhà không đồng thuận bàn giao diện tích đang sử dụng và có đơn khiếu nại).</i> <i>(Trong đó, bà Nguyễn Thị Lễ đang có đơn gửi UBND Thành Phố, Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội về việc không đồng ý Nhà nước bỏ tiền sửa chữa nhà ở 8,2m² mà bà Lễ đã có đơn xin tự sửa chữa, khi sửa chữa yêu cầu không chung tường khu vệ sinh chung với diện tích 8,2m² nhà bà Lễ).</i> Ngày 25/10/2019 lãnh đạo Sở Xây dựng đã có buổi tiếp bà Nguyễn Thị Lễ để giải quyết việc liên quan đến diện tích 8,2m² của bà Lễ đang sử dụng (chủ HĐ là ông Bùi Thái) và Sở Xây dựng đã có văn bản số 12360/SXD-QLN ngày 27/12/20219 về việc xây dựng, cải tạo lại khu vệ sinh chung tại số nhà 59 Hàng Bún, trong đó đề nghị Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tiếp tục phối hợp với UBND quận Ba Đình để sớm triển khai thi công theo quy định. Đến nay, việc thi công cải tạo, sửa chữa khu phụ chung diện tích 15,74m² và 8,2m² chưa thực hiện được là do một số hộ dân trong biên số nhà (điển hình là hộ bà Nguyễn Thị Lễ) đã gây cản trở, không phối hợp với các cơ quan ban, ngành để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công, tiến hành bảo trì, sửa chữa theo Kế hoạch và chỉ đạo của UBND Thành phố, gửi đơn tố cáo...				
--	--	---	--	--	--	--

		UBND Thành phố đã có Quyết định thụ lý đơn tố cáo của bà Nguyễn Thị Lễ và giao Thanh tra Thành phố xác minh, kết luận. Sau khi có Kết luận của Thanh tra Thành phố, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo xử lý đúng thẩm quyền quy định. Do đó, việc lập phương bảo trì, sửa chữa phần diện tích khu vệ sinh chung 15,74m² và phần diện tích 8,2m² sẽ được thực hiện sau khi các cơ quan giải quyết xong đơn của bà Lễ. UBND quận Ba Đình đã chủ động xây dựng Kế hoạch đảm bảo an ninh trật tự khi sửa chữa tại 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, giao UBND phường Quán Thánh tiếp tục tuyên truyền, vận động các hộ dân tại khu vực số 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh và xung quanh đồng thuận, tạo điều kiện và cải tạo, sửa chữa khu phụ chung tại số nhà 59 Hàng Bún.					
	Tổng số kiến nghị: 125 kiến nghị, bao gồm:		26	99	0		
	- 30 kiến nghị trước kỳ họp 3 HĐND Thành phố	- Các quận, huyện, thị xã (24 kiến nghị): Ba Đình: 01 kiến nghị; Tây Hồ 01 kiến nghị; Cầu Giấy 01 kiến nghị; Hoàng Mai 03 kiến nghị; Nam Từ Liêm 01 kiến nghị; Chương Mỹ 03 kiến nghị; Thanh Oai 01 kiến nghị; Mỹ Đức 02 kiến nghị; Thường Tín 01 kiến nghị; Gia Lâm 01 kiến nghị; Đông Anh 01 kiến nghị; Mê Linh 01 kiến nghị; Sóc Sơn 01 kiến nghị; Đan Phượng 02 kiến nghị; Thạch Thất 02 kiến nghị; Phúc Thọ 01 kiến nghị; Ba Vì 01 kiến nghị; - Phản hồi của UBND Thành phố: 06 kiến nghị.	4	26	0	(03/4 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm kiến nghị của quận, huyện; 01/4 thuộc nhóm kiến nghị phản hồi với trả lời của UBND Thành phố)	
	- 14 kiến nghị sau kỳ họp 3 HĐND Thành phố	- Lĩnh vực chung (03 kiến nghị): Kinh tế 01 kiến nghị; quy hoạch, quản lý và phát triển đô thị 01 kiến nghị; Về cơ chế chính sách 01 kiến nghị. - Các quận, huyện, thị xã (11 kiến nghị): Ba Đình 01 kiến nghị; Hai Bà Trưng 01 kiến nghị; Hoàng Mai 03 kiến nghị; Hà Đông 02 kiến nghị; Ứng Hòa 01 kiến nghị; Mỹ Đức 01 kiến nghị; Thanh Trì 01 kiến nghị; Quốc Oai 01 kiến nghị.	3	11	0	(03/3 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm kiến nghị của quận, huyện)	
	- 50 kiến nghị trước kỳ họp 7 HĐND Thành phố	- Lĩnh vực chung (03 kiến nghị): Lĩnh vực kinh tế 01 kiến nghị; Lĩnh vực Giao thông vận tải 01 kiến nghị, Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội 01 kiến nghị; - Các quận, huyện, thị xã (44 kiến nghị): Hai Bà Trưng 02 kiến nghị; Tây Hồ 02 kiến nghị; Cầu Giấy 01 kiến nghị; Thanh Xuân 01	12	38	0	(01/12 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm Kiến nghị chung UBND Thành phố, cụ thể của Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội, giáo dục, y tế; 11/12 kiến nghị giải	

		kiến nghị; Hoàng Mai 01 kiến nghị; Long Biên 01 kiến nghị; Hà Đông 04 kiến nghị; Bắc Từ Liêm 01 kiến nghị; Nam Từ Liêm 01 kiến nghị; Chương Mỹ 01 kiến nghị; Thanh Oai 01 kiến nghị; Phú Xuyên 01 kiến nghị; Gia Lâm 01 kiến nghị; Đông Anh 03 kiến nghị; Mê Linh 03 kiến nghị; Sóc Sơn 03 kiến nghị; Hoài Đức 02 kiến nghị; Đan Phượng 02 kiến nghị; Quốc Oai 03 kiến nghị; Thạch Thất 05 kiến nghị; Phúc Thọ 03 kiến nghị; Sơn Tây 01 kiến nghị; Ba Vì 01 kiến nghị; - Phản hồi đối với trả lời của UBND Thành phố: 03 kiến nghị.				quyết xong thuộc nhóm kiến nghị của từng quận, huyện)	
	- 31 kiến nghị sau kỳ họp 7 HĐND Thành phố	- Lĩnh vực chung (01 kiến nghị): Về Tổ chức bộ máy, cơ chế chính sách, cải cách hành chính 01 kiến nghị; - Các quận, huyện, thị xã (29 kiến nghị): Ba Đình 01 kiến nghị; Hai Bà Trưng 03 kiến nghị; Tây Hồ 03 kiến nghị; Cầu Giấy 01 kiến nghị; Thanh Xuân 01 kiến nghị; Hoàng Mai 01 kiến nghị; Long Biên 02 kiến nghị; Bắc Từ Liêm 01 kiến nghị; Thanh Oai 02 kiến nghị; Ứng Hòa 01 kiến nghị; Phú Xuyên 01 kiến nghị; Thường Tín 02 kiến nghị; Gia Lâm 03 kiến nghị; Đông Anh 01 kiến nghị; Mê Linh 01 kiến nghị; Sóc Sơn 01 kiến nghị; Hoài Đức 01 kiến nghị; Đan Phượng 01 kiến nghị; Sơn Tây 01 kiến nghị; Ba Vì 01 kiến nghị; - Phản hồi của UBND Thành phố (01 kiến nghị)	7	24	0	(01/7 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm Kiến nghị chung UBND Thành phố, cụ thể của Lĩnh vực Tổ chức bộ máy, cơ chế chính sách, cải cách hành chính; 06/7 kiến nghị giải quyết xong thuộc nhóm kiến nghị của từng quận, huyện)	